

Cuadros de precios para rehabilitación

Referencias y fuentes de datos para especificaciones técnicas y precios de materiales y unidades de obra en proyectos de restauración, rehabilitación y reformas

REhabilita[®]



Los tiempos heroicos de la restauración

Fernando Valderrama

Arquitecto · MBA IESE · Arquitecto técnico · AACE

Traducción de libros de teoría e historia de la arquitectura

Proyectos de restauración 1981..1983

Ponente invitado ArecDAO 1987

Fundación Asociación FIE BDC

Inicio del desarrollo de Presto

Profesor Escuela de Arquitectura UEM

Plan de estudios de Ingeniería de Edificación UEM 2007

“Tutoriales de informática para arquitectos”

y otros libros de gestión de costes y tiempos

Premio EUBIM 2015

Consultor RIB Spain



Los cuadros de precios aportan un gran valor al proyecto

1. Las especificaciones técnicas detalladas
2. Los precios
3. Las descomposiciones de precios

03.08	m2	FIJ. DORADOS RET. MADERA COLETTA BROCHA		
DE FIJACION DE DORADOS, POLICROMIA Y DE LA CAPA DE PREPARACION EN RETABLO DE MADERA DORADA, REALIZADA CON COLETTA APLICADA A BROCHA Y MEJORA DE LA PENETRACION CON RADIACION INFRARROJA, INCLUSO HUMECTACION PREVIA CON AGUA DESMINERALIZADA Y ALCOHOL, Y PROTECCION CON PAPEL JAPONES Y EJERCIDO DE PRESION Y CALOR CON ESPATULAS TERMICAS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.				
ARD01501	0,80 l	ALCOHOL ETILICO EN AGUA DESM. AL 50:50	8,40	6,72
ARQ00070	2,41 l	COLETTA	17,60	42,42
BP00900	2,18 m2	PAPEL JAPONES	0,49	1,07
TR00100	4,01 h	RESTAURADOR	19,11	76,63
UW02100	1,07 ud	EQUIPO I.R.	0,90	0,96
UW02200	1,07 ud	EQUIPO ESPATULAS TERMICAS	11,72	12,54
VW00001	6,42 ud	PEQUEÑO MATERIAL DE RESTAURACION	0,20	1,28
			Suma la partida.....	141,62
			Costes indirectos.....	2,00% 2,83
			TOTAL PARTIDA.....	144,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS				

Mallorca 2018

		Código	NatC	Resumen	[c] CAT	[c] DEU	[c] ENG
36/1	+ 28	D26	📄	JARDINERIA	JARDINERIA	GARTENBAUARBEITEN	GARDENING
37/1	+ 29	D27	📄	PAVIMENTOS DE MADERA	PAVIMENTS DE FUSTA	HOLZBODENBELÄGE	TIMBER FLOORING
38/1	- 30	D32	📄	REHABILITACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMI	REHABILITACIÓ, REPARACIÓ I MANTENIMENT	RESTAURIERUNG, REPARATUR UND BESTANDSERHALT	REFURBISHMENT, REPAIR AND MAINTENANCE
39/2	- 30.1	D3201	📄	PREPARACIÓN DE SUPERFICIES	Preparació de superfícies	Oberflächige Reparaturen	Surface treatments
40/3 ▶	+ 30.1.1	D3001.0030	📄	chorro de arena supf. met.	Projecció d'arena supf. met.	Sandstrahlen einer Oberfläche	Sand blasting surfaces
41/3	+ 30.1.2	D3001.0040	📄	chorro de agua hormigón	Projecció de aigua formigó	Hochdruckreinigung mit Wasser, einer Betonoberfläche	Pressure hosing concrete surfaces
42/3	+ 30.1.3	D3001.0050	📄	lijado mecánico hormg. suelos	Polit mecànic formigó trespols	Mechanisches Abschleifen von Betonböden	Mechanical sanding of concrete floors
43/3	+ 30.1.4	D3001.0060	📄	lijado mecánico hormg. paredes	Polit mecànic formigó parets	Mechanisches Abschleifen von Betonwänden	Mechanical sanding of concrete wall surfaces
44/3	+ 30.1.5	D3001.0070	📄	picado mecánico hormg. 20 mm.	Picat mecànic formigó 20 mm.	Stemmarbeiten Beton, 20mm	Mechanical chipping of concrete surfaces, with 20mm diam. punc
45/3	+ 30.1.6	D3001.0080	📄	picado mecánico hormg. 40 mm.	Picat mecànic formigó 40 mm.	Stemmarbeiten Beton, 40mm	Mechanical chipping of concrete surfaces, with 40mm punch
46/3	+ 30.1.7	D3001.0090	📄	fresado mecánico hormigón	Fresat mecànic formigó	Beton-Fräsarbeiten	Mechanical planing of concrete surfaces
47/3	+ 30.1.8	D3001.0100	📄	granallado mecánico hormigón	Granallat mecànic formigó	Aufrauen der Betonoberfläche	Mechanical shot blasting of concrete surfaces
48/3	+ 30.1.9	D3001.0120	📄	apertura fisura en V	Obertura fissura en V	Risserweiterung zur Sanierung in V-Form	Opening cracks to form V joint
49/2	+ 30.2	D3202	📄	REPARACIONES DE ELEMENTOS HORMIGÓN	Reparació d'elements de formigó	Reparatur von Betonelementen	Repair of concrete elements
50/2	+ 30.3	D3203	📄	REFUERZOS ESTRUCTURALES	Reforços estructurals	Verstärkung der Tragwerksstruktur	Structural reinforcements
51/2	+ 30.4	D3206	📄	MUROS, FÁBRICAS Y TABIQUES	Murs, fàbriques i mitjanades	Wände, Mauerwerk, Trennwände	Walls, masonry and partitions
52/2	+ 30.5	D3209	📄	FACHADAS, REVOCOS Y ENLUCIDOS	Façanes, aterracats i referits	Fassaden, Verputz, Feinputz	Facades, renders and plasters
53/2	+ 30.6	D3210	📄	CANTERIA	Pedra	Bruchstein	Stonework
54/1	+ 31	D28	📄	SEGURIDAD Y SALUD	SEGURETAT I SALUT	SIGEKO	HEALTH AND SAFETY
55/1	+ 32	D29	📄	ENSAYOS Y CONTROL TECNICO	ASSAJOS I CONTROL TÈCNIC	PRÜFUNGEN UND TECHNISCHE KONTROLLE	TECHNICAL TESTS AND MONITORING

Inferiores												▼ ▢ ×	▼ ▢ ×	
	Código	NatC	Nat	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres	FechaNegro	FechaRojo	FechaVerde	Fecl	Texto	
1	B0001.0060	👤	Mano de obra	Peon especializado	0,085	h	20,22	1,72	29/10/2018			19/€	Chorreado de arena en superficies met.s hasta grado SA2, mediante proyección de árido de cuarzo, eliminando restos de suciedad, grasas y óxidos del soporte, incluso limpieza del material proyectado.	
2	B0001.0070	👤	Mano de obra	Peon suelto	0,085	19.	19,54	1,66	29/10/2018			19/€		
3	B1917.0040	👤	Maquinaria	equipo de chorro de arena	0,085	h	15,23	1,29	29/10/2018			19/€		
4	B0401.0280	📦	Material	arena de sílice (25kg)	1,500	kg	0,15	0,23	29/10/2018			19/€		
5	B1904.0100	👤	Maquinaria	día grupo electrog insonor 40kva	0,011	u	35,46	0,39	29/10/2018			19/€		
6	%06000700	📦	Otros	Medios auxiliares	0,053	%	7,00	0,37	29/10/2018			19/€		

Cantabria

Entregado con Presto

- ☞ Ayuntamiento de Madrid 2016
- ☞ Base de datos de proveedores
- ☞ Cuadro de precios BCCA
- ☞ Cuadro de precios de Cantabria
- ☞ Cuadro de precios de Extremadura
- ☞ Cuadro de Precios de Referencia de la Dirección General de Carreteras
- ☞ Cuadro de precios ICCL
- ☞ Extracto del cuadro de precios Centro
- ☞ Precios de infraestructuras ferroviarias

	Código	NatC	le	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres
-	R_A_I_Z			Precios de la Construcción Cantabria 2016	1		0	
+ 1	O			MANO DE OBRA	1		0	
+ 2	M			MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES	1		0	
+ 3	P			PRECIOS UNITARIOS	1		0	
+ 4	C			EDIFICACIÓN	1		0	
- 5	R			REHABILITACIÓN	1		0	
+ 5.1	R01			DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS	1,00		0	
+ 5.2	R02			MOVIMIENTO DE TIERRAS	1,00		0	
+ 5.3	R03			SANEAMIENTO	1,00		0	
+ 5.4	R04			CIMENTACIÓN	1,00		0	
+ 5.5	R05			ESTRUCTURAS	1,00		0	
+ 5.6	R06			ALBAÑILERÍA	1,00		0	
+ 5.7	R07			CUBIERTAS	1,00		0	
+ 5.8	R08			SOLADOS Y ALICATADOS	1,00		0	
+ 5.9	R09			INSTALACIONES DE FONTANERÍA	1,00		0	
+ 5.10	R10			INSTALACIONES ELÉCTRICAS	1,00		0	
+ 5.11	R11			CARPINTERÍA METÁLICA Y PVC	1,00		0	
+ 5.12	R12			CARPINTERÍA DE MADERA	1,00		0	
+ 5.13	R13			PINTURA	1,00		0	
+ 5.14	R14			VIDRIO Y VARIOS	1,00		0	
+ 5.15	R15			IMPERMEABILIZACIÓN, AISLAMIENTOS	1,00		0	
+ 5.16	R16			REPERCUSIÓN DE MEJORA O SUSTITUCIÓN DE INSTAL.	1,00		0	
+ 5.17	R17			FICHAS DETALLES CONSTRUCTIVOS	1,00		0	



« REHABILITACIÓN » INSTALACIONES DE FONTANERÍA » CANALONES » CANALÓN OCULTO CHAPA 1m. 1 DESARROLLO

	Código	NatC	le	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres
	R09C050		eE	CANALÓN OCULTO CHAPA 1m. 1 DESARROLLO		ml	48,62	
1	O01B340			Oficial 1ª fontanero calefactor	0,600	H	17,25	10,35
2	O01B350			Oficial 2ª fontanero calefactor	0,600	H	17,05	10,23
3	C02MG060			MORTERO DE CEMENTO M-2,5	0,020	m³	79,63	1,59
4	P16C030			Canalón chapa galvanizada 100cm.	1,200	ml	17,85	21,42
5	P30H220			Ladrillo tabique 25x12x4cm.	4,500	ud	0,11	0,50
6	%M0050500			Medios auxiliares....(s/Total)	0,441	%	5,00	2,21
7	%C0050500			COSTES INDIRECTOS....(s/Total)	0,463	%	5,00	2,32

Texto R09C050 CANALÓN OCULTO CHAPA 1m. 1 DESARROLLO 762 bytes

Canalón oculto de chapa de acero galvanizada con un desarrollo de 1 m. y espesor de la chapa de 0,6mm. Incluso maestras de tabique de ladrillo hueco sencillo y rozas de 5x5 m. para recibir con mortero de cemento 1/8. Incluso soldaduras elementos de dilatación y embocadura de bajantes.

ICCL Entregado con Presto

	Código	NatC	le	Resumen	CanPres	Ud	Pres
- 6	R			P.D. RESTAURACION Y REHABILITACION		1	
+ 6.1	RA			ACTUACIONES PREVIAS	1,00		
+ 6.2	RC			ACONDICIONAMIENTO Y CIMENTACION	1,00		
+ 6.3	RE			ESTRUCTURAS	1,00		
- 6.4	RF			FACHADAS Y PARTICIONES	1,00		
+ 6.4.1	RFD			DEFENSAS	1,00		
+ 6.4.2	RFF			FABRICAS	1,00		
- 6.4.3	RFC			CARPINTERIA DE MADERA	1,00		
- 6.4.3.1	RFCP			PUERTAS	1,00		
6.4.3.1.1	RFCP.1\$			Decapado puertas de madera		M2	
6.4.3.1.2	RFCP.5\$			Desarmado carpintería de madera		M2	
6.4.3.1.3	RFCP10\$			Rearmado carp de madera		M2	
6.4.3.1.4	RFCP15\$			Tratamiento xilófago carp		M2	
6.4.3.1.5	RFCP20\$			Consolidación carp madera		M2	
6.4.3.1.6	RFCP25\$			Restaurac carp madera		M2	
+ 6.4.3.1.7	RFCP30a			Restauración de herraje		Ud	40,33
+ 6.4.3.1.8	RFCP35a			Recibido precercos pta madera		Ud	11,00
+ 6.4.3.1.9	RFCP40a			Recibo cerco pta madera		Ud	13,03
+ 6.4.3.2	RFCV			VENTANAS	1,00		
+ 6.4.4	RFW			VIDRIO	1,00		
+ 6.4.5	RFR			REMATES	1,00		
+ 6.4.6	RFV			VARIOS	1,00		
+ 6.5	RS			IMPERMEABILIZACION	1,00		
+ 6.6	RB			CUBIERTAS	1,00		
+ 6.7	RR			REVESTIMIENTOS	1,00		

Árbol Paramétricos
Presto iTWO

1	VARILLA	2	LONGITUD (m)	3	DIAMETRO (mm)
<input checked="" type="checkbox"/>	a inoxidable	<input checked="" type="checkbox"/>	a 0.25	<input checked="" type="checkbox"/>	a 6
<input type="checkbox"/>	b bronce	<input type="checkbox"/>	b 0.30	<input type="checkbox"/>	b 8
<input type="checkbox"/>	c fibra vidrio	<input type="checkbox"/>	c 0.40	<input type="checkbox"/>	c 10
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	d 0.50	<input type="checkbox"/>	d 12
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	e 0.60	<input type="checkbox"/>	e 14
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	f 0.70	<input type="checkbox"/>	f 16
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	g 0.80	<input type="checkbox"/>	g 20
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	h 0.90	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	i 1.00	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	j 1.10	<input type="checkbox"/>	

Reglas

```

\VARILLA\inoxidable\bronce\fibra vidrio \
\LONGITUD (m)\0.25\0.30\0.40\0.50\0.60\0.70\0.80\0.90
\1.00\1.10\
\DIAMETRO (mm)\6\8\10\12\14\16\20\

%Y=ATOF($B)
%Z=(100+ATOF($C))/100

SBUG16%A%C : %Y           # varilla
SBUA17b : %Y*0.05*%Z      # araldit
SBUV47a : 2                # boquilla
                    
```

Inferiores							
[*]	Código	Info	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres
	RFFP50aaa	rteETH	Anclaje inoxidable 0.25mx6mm		1 Ud	4,28	
1	SBUG16aa	T	Varilla a inox ø6mm	0,250 M		0,79	0,20
2	SBUA17b	T	Adh.resina R 2 tixotr. rápido	0,013 Kg		12,17	0,16
3	SBUV47a	T	Boquilla inyección resinas	2,000 Ud		0,08	0,16
4	MAMA97a	T	Barrenadora a rotación con agua	0,027 H		18,03	0,49
5	MAMA35e	T	Equipo chorro aire presión	0,050 H		2,25	0,11
6	MAMA93a	T	Equipo de inyección de resinas	0,265 H		0,66	0,17
7	MOOC.7a	T	Oficial 2ª construcción	0,103 H		14,40	1,48
8	MOOC11a	T	Peón especializado construcción	0,102 H		14,02	1,43
9	%		Costes Directos Complementarios	0,042 %		2,00	0,08

Texto

Anclaje sobre fábrica de piedra, mediante varilla inoxidable, de longitud aproximada 0.25 m. y diámetro 6 mm. introducida en pequeño taladro, practicado sobre el soporte, con brocas de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijada mediante un adhesivo, comprendiendo: taladro sobre el soporte, de diámetro sensiblemente mayor al de la varilla, soplado del taladro para eliminar detritus, impregnado de la varilla con resina epoxy , e introducción en el taladro, dejando fraguar, incluso cortes, retaceos, medios de elevación y seguridad, retirada de elementos sueltos y limpieza del lugar de trabajo.

Extremadura 2021

Entregado con Presto



	Código	NatC	Resumen
- 8	R	☑	PRECIOS DESCOMPUESTOS DE REHABILIT., RESTAUR.Y ARQUEOL
- 8.1	R01	☑	REHABILITACIÓN Y RESTAURACIÓN
- 8.1.1	R01C	☑	CONSOLIDACIONES
- 8.1.1.1	R01CA	☑	APEOS
+ 8.1.1.1.1	R01CAB	☑	BÓVEDAS
+ 8.1.1.1.2	R01CAC	☑	CIMBRAS-ELEMENTOS
+ 8.1.1.1.3	R01CAD	☑	PIES DERECHOS-ELEMENTOS
+ 8.1.1.1.4	R01CAF	☑	FORJADOS
+ 8.1.1.1.5	R01CAL	☑	FÁBRICA DE LADRILLO-ELEMENTOS
+ 8.1.1.1.6	R01CAP	☑	PILARES
+ 8.1.1.1.7	R01CAR	☑	RECERCADOS-ELEMENTOS
+ 8.1.1.1.8	R01CAT	☑	TORNAPUNTAS-ELEMENTOS
+ 8.1.1.1.9	R01CAW	☑	VARIOS-ELEMENTOS
- 8.1.2	R01D	☑	DEMOLICIONES
+ 8.1.2.1	R01DC	☑	CIMENTACIONES
+ 8.1.2.2	R01DE	☑	ESTRUCTURAS
+ 8.1.2.3	R01DF	☑	FÁBRICAS Y DIVISIONES
+ 8.1.2.4	R01DP	☑	PAVIMENTOS Y SOLERAS
+ 8.1.2.5	R01DR	☑	REVESTIMIENTOS
+ 8.1.2.6	R01DT	☑	INSTALACIONES
+ 8.1.2.7	R01DU	☑	DEMOLICIONES CON RECUPERACIÓN
+ 8.1.2.8	R01DV	☑	EVACUACIÓN
+ 8.1.3	R01R	☑	RESTAURACIÓN
+ 8.1.4	R01T	☑	TRATAMIENTOS ESPECIALES
+ 8.1.5	R01N	☑	NANOTECNOLOGÍA
+ 8.2	R02	☑	ARQUEOLOGÍA
+ 9	C	☑	PRECIOS DESCOMPUESTOS DE CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYO
+ 10	G	☑	PRECIOS DESCOMPUESTOS DE RECOGIDA Y GESTIÓN DE RESIDU
+ 11	F	☑	PRECIOS DESCOMPUESTOS AGROFORESTAL Y MEDIOAMBIENTE
+ 12	N	☑	EDIFICIOS DE CONSUMO DE ENERGÍA CASI NULO Y PASIVOS
- 13	H	☑	REHABILITACIÓN ENERGÉTICA (MEJORAS)
+ 13.1	H01	☑	MEJORA DE AISLAMIENTO TÉRMICO
+ 13.2	H02	☑	MEJORA DE HUECOS

« RESTAURACIÓN ▶ CANTERÍA ▶ INJERTOS DE PIEDRA NATURAL ▶ INJERTO DE GRANITO ANCLAJE FV 4mm

	Código	NatC	le	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres
	R01RCI010		eE	INJERTO DE GRANITO ANCLAJE FV 4mm		dm3	64,00	
1	O01E030	☑	☑	Especialista reintegraciones e injertos	0,600	h.	20,37	12,22
2	O01BN172	☑	☑	Oficial 2ª Cantero/Marmolista	0,660	h.	22,98	15,17
3	O01A050	☑	☑	Ayudante	0,660	h.	15,61	10,30
4	O01E080	☑	☑	Especialista en anclajes	0,166	h.	20,37	3,38
5	O01A030	☑	☑	Oficial primera	0,360	h.	16,08	5,79
6	O01A060	☑	☑	Peón especializado	0,360	h.	15,38	5,54
7	P01SM220	☑	☑	Bloque piedra granito sin escuadrar	0,001	m3	844,47	0,84
8	P34OB010	☑	☑	Varilla fibra de vidrio Robi D=4mm	1,000	m.	5,21	5,21
9	P34A090	☑	☑	Adhesivo epoxi 100/35 o equivalente	0,100	kg	16,99	1,70
10	P34OE150	☑	☑	Boquilla de inyección manual resinas	2,000	ud	0,09	0,18
11	M11W010	☑	☑	Equipo chorro aire presión	0,100	h.	3,78	0,38
12	M10PI020	☑	☑	Eq. de inyección manual resinas	0,100	h.	5,35	0,54
13	M06B010	☑	☑	Barrenadora a rotación con agua	0,100	h.	27,48	2,75

Texto R01RCI010 INJERTO DE GRANITO ANCLAJE FV 4mm 2029 bytes




Injerto in situ de volumen de piedra de granito perdido o deteriorado estimado en unas dimensiones aproximadas del sólido capaz de 10x10x10 cm, mediante el modelado in situ sobre la pieza original de las faltas, con piedra natural similar a la existente, para lo cual será preciso realizar una entalladura y sanear la base de piedra eliminando las partes decohesionadas, y procurar un anclaje fuerte de la prótesis natural a injertar, mediante anclajes de varillas de fibra de vidrio de 25-50 cm. de longitud y diámetro 4 mm. introducidas en pequeños taladros, de diámetro sensiblemente mayor al de la varilla, y practicados sobre el soporte saneado, con brocas de rotación con coronas de widia o tungsteno, y fijadas previo soplado de taladros para eliminar los detritus, mediante adhesivo epoxy tixotrópico de dos componentes y de dosificación 100/34, tipo araldit GY255-HY955 o equivalente, impregnado las varillas e introduciéndolas en los taladros y dejando fraguar, sobre esta armadura se anclará la prótesis propuesta, que una vez recibida, se labrará in situ reproduciendo las texturas y marcas de labra originales, las zonas de transición entre el original y el añadido se sellarán con mortero epoxidico, para evitar filtraciones, finalmente se realizará una entonación cromática para igualar el tono del injerto sobre el contexto, incluso cortes, retaceos, medios de elevación y seguridad, retirada de elementos sueltos y limpieza del lugar de trabajo.

		Código	NatC	le	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres
1/0	-	0					1		0
2/1	-	1	NLA010		Impermeabilización líquida de vaso de piscina, con dos capas		m ²	27,08	0
3/2		1.1	mt15pik010b		Membrana impermeabilizante y transpirable, en gel, monocorr	5,750	kg	2,87	16,50
4/2		1.2	mt15pik100b		Malla de fibra de vidrio.	1,400	m ²	1,43	2,00
5/2		1.3	mo032		Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	0,217	h	19,03	4,13
6/2		1.4	mo070		Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	0,217	h	18,05	3,92
7/2		1.5	%0200		Costes directos complementarios	0,266	%	2,00	0,53

Generador de Precios.Rehabilitación. España © CYPE Ingenieros, S.A. Software para Arquitectura, Inge

Precios descompuestos

- Obra nueva
- Rehabilitación
 - Espacios urbanos
 - 0 Actuaciones previas
 - D Demoliciones
 - A Acondicionamiento del terreno
 - C Cimentaciones
 - E Estructuras
 - F Fachadas y particiones
 - L Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares
 - H Remates y ayudas
 - I Instalaciones
 - N Aislamientos e impermeabilizaciones
 - NA Aislamientos térmicos
 - NV Aislamientos térmicos de origen vegetal
 - NR Aislamientos térmicos reflexivos
 - NB Aislamientos acústicos
 - NC Amortiguación de vibraciones
 - NT Acondicionamiento acústico
 - NI Impermeabilizaciones
 - NL Impermeabilizaciones líquidas
 - NLF Fachadas
 - NLA Fosos de ascensor, depósitos y piscinas
 - m² Impermeabilización líquida de vaso de piscina
 - m² Impermeabilización líquida de vaso de piscina. Sistema Laminado Sin Límites 2 "KERAKOLL"
 - NLG Cubiertas, galerías y balcones
 - NLD Jardineras
 - NLH Locales húmedos
 - ND Drenajes
 - NS Desolidarizaciones
 - NG Geosintéticos
 - NE Estanqueidad
 - NO Protección frente al radón
 - NM Sistemas multifunción
 - NH Tratamiento de humedades por capilaridad



Impermeabilización Refuerzo de la impermeabilización

Membrana impermeabilizante y transpirable, en gel, monocomponente

Ampliar Ocultar los capítulos Enviar sugerencia

Exportación: FIEBDC

NLA010 m² Impermeabilización líquida de vaso de piscina. 27,08€


Impermeabilización líquida de vaso de piscina, con dos capas de membrana impermeabilizante y transpirable, en gel, monocomponente, 5,75 kg/m², reforzada con malla de fibra de vidrio. El precio no incluye el revestimiento.

Código	Unidad	Descripción	Rendimiento	Precio unitario	Importe
1		Materiales			
mt15pik010b	kg	Membrana impermeabilizante y transpirable, en gel, monocomponente, con muy bajo contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) y con resistencia a los álcalis y a los cloruros, para aplicar con llana, según UNE-EN 14891.	5,750	2,87	16,50
mt15pik100b	m ²	Malla de fibra de vidrio.	1,400	1,43	2,00
Subtotal materiales:					18,50
2		Mano de obra			
mo032	h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	0,217	19,03	4,13
mo070	h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	0,217	18,05	3,92
Subtotal mano de obra:					8,05
3		Costes directos complementarios			
%		Costes directos complementarios	2,000	26,55	0,53
Costes directos (1+2+3):					27,08

Referencia norma UNE y Título de la norma transposición de norma armonizada	Aplicabilidad ^(a)	Obligatoriedad ^(b)	Sistema ^(c)
UNE-EN 14891:2012 Membranas líquidas de impermeabilización para su uso bajo baldosas cerámicas. Requisitos, métodos de ensayo, evaluación de la conformidad, clasificación y designación.	1.3.2013	1.3.2014	3
UNE-EN 14891:2012/AC:2013	1.3.2013	1.3.2013	

Texto NLA010 Impermeabilización líquida de vaso de piscina, con dos capas de membrana impermeabilizante y transpirable, en gel, monocomponent 1315 bytes

Impermeabilización líquida de vaso de piscina, con dos capas de membrana impermeabilizante y transpirable, en gel, monocomponente, 5,75 kg/m², reforzada con malla de fibra de vidrio.
 Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Armado de la superficie. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del impermeabilizante.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento.



IVE
INSTITUT VALENCIÀ de l'EDIFICACIÓ
INSTITUTO VALENCIANO de la EDIFICACIÓN

Base de datos de construcción

BDC IVE 2021

Sept. 2007 Sept. 2009 Deciem. 2010 Junio 2011 Mayo 2012 Mayo 2013 Mayo 2014 Mayo 2015

Sept. 2021 R - Rehabilitación, conservación y mantenimiento

Alicante

Código	Resumen
RC	Cimientos
RE	Estructuras
RF	Fachadas y particiones
RN	Aislamiento e impermeabilización
RQ	Cubiertas
RR	Revestimientos
RI	Instalaciones
RV	Viviendas y recintos

RQLS.25 | u | Sustit claraboya rectangular

TIPO	DIMENSION HUECO FORJADO(cm)	CÚPULA	APERTURA	ZOCALO
a <input type="radio"/> parabólica	<input type="radio"/> 60x60	<input type="radio"/> monovalva	<input type="radio"/> s/apertura (fija)	<input type="radio"/> obra
b <input checked="" type="radio"/> piramidal	<input type="radio"/> 70x70	<input checked="" type="radio"/> bivalva	<input type="radio"/> telescópica	<input checked="" type="radio"/> prefabricado PFRV
c	<input checked="" type="radio"/> 80x80		<input checked="" type="radio"/> por husillo	<input type="radio"/> prefabricado PVC
d	<input type="radio"/> 90x90		<input type="radio"/> eléctrica	
e	<input type="radio"/> 100x100			
f	<input type="radio"/> 120x120			
g	<input type="radio"/> 140x140			
h	<input type="radio"/> 150x150			
i	<input type="radio"/> 160x160			
j	<input type="radio"/> 180x180			
k	<input type="radio"/> 200x200			
l	<input type="radio"/> 50x100			
m	<input type="radio"/> 60x90			
n	<input type="radio"/> 60x120			
o	<input type="radio"/> 70x100			
p	<input type="radio"/> 90x120			
q	<input type="radio"/> 100x150			
r	<input type="radio"/> 100x200			
s				
t				
u				

Sustitución de claraboya rectangular piramidal bivalva de metacrilato incoloro o color blanco, de dimensiones para entrada de luz de 59x59 cm NaN, colocada en hueco de forjado de dimensiones 80x80 cm sobre zócalo prefabricado de 15 cm de altura, realizado en poliéster reforzado con fibra de vidrio y aislamiento térmico interior a base de espuma de poliuretano, incluso levantado de claraboya deteriorada, replanteo, elementos de fijación estancos e impermeabilización con lámina elastomérica autoprotégida con aluminio gofrado, según DB HS-1 del CTE.

FIE BDC

RQLS.2bcbcb |

Sustitución de claraboya forjado de dimension: espuma de poliuretano aluminio gofrado, según

Código	Resumen
MOOA.8a	Oficial 1ª construcción
MOOA11a	Peón especializado construcción
PQLC.2bcbcb	Claraboya pir bivalva 80x80 aper husillo
PQLC.4ca	Zócalo claraboya rectangular 80x80 cm PRFV
PNIL.1cdfb	LO-40/M-TV UNE 104238 PE
PNIB.3a	Emu bit modf c/ caucho tipo EA
DDDQ23aaa	Levantado claraboya 3m² s/aprov

Código	Unidad	Resumen	Precio unitario	Rendimiento	Importe
MOOA.8a	h	Oficial 1ª construcción	21,28 €	0,640	13,62 €
MOOA11a	h	Peón especializado construcción	18,79 €	0,640	12,03 €
PQLC.2bcbcb	u	Claraboya pir bivalva 80x80 aper husillo	343,00 €	1,000	343,00 €
PQLC.4ca	u	Zócalo claraboya rectangular 80x80 cm PRFV	85,00 €	1,000	85,00 €
PNIL.1cdfb	m2	LO-40/M-TV UNE 104238 PE	11,50 €	1,200	13,80 €
PNIB.3a	kg	Emu bit modf c/ caucho tipo EA	3,23 €	0,360	1,16 €
%	%	Costes directos complementarios	468,61 €	0,020	9,37 €
DDDQ23aaa	u	Levantado claraboya 3m² s/aprov	8,98 €	1,000	8,98 €

ITeC

Centro preciocentro.com



preciocentro GUADALAJARA Hilti

FIE BDC HILTI

Árbol Buscar

- R_A_I_Z## Hilti en Precio de la Construcción Centro 2021
 - M# MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES
 - P# SIMPLES
 - E# EDIFICACIÓN
 - E04# CIMENTACIONES Y SOLERAS
 - E05# ESTRUCTURAS
 - E05A# ESTRUCTURAS DE ACEI
 - E05N# ANCLAJES
 - E05NG# ANCLAJES MECÁN
 - E05NG010 ANCLAJE M
 - 0010A060 Peón es
 - M03B100 Taladrad
 - P01UG260 Anclaje
 - E05NG020 ANCLAJE M
 - E05NM# ANCLAJES MECÁN
 - E05NQ# ANCLAJES QUÍMI
 - E26# PROTECCIÓN CONTRA INCEN

Datos Informe

FIE BDC E26J009 m SELLADO JUNTAS MURO CORTINA SELLADOR PROYECTABLE HILTI CFS-SP WB 7,70 0,00 kg CO2

	Código	Ud	Texto	Unitario	Rendimiento	Total	kg CO2
1	0010A060	h	Peón especializado	18,33	0,080	1,47	0,00
2	P07TR380	kg	Lana de roca 35 kg/m3	1,25	0,820	1,03	0,00
3	P23J005	l	Sellador proyectable Hilti CFS-SP WB	30,59	0,170	5,20	0,00

	Código	NatC	le	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres	[c] ce	[c] eCO2	[c] m	[c] v
1/0	0				1		0		NA	1.844,00	NA	NA
2/1	01				1		0		NA	NA	NA	NA
3/1 ▶	E26J009			SELLADO JUNTAS MURO CORTINA SELLADOR PROY	m	7,70	0		NA	18,44	NA	NA
4/2	2.1 0010A060			Peón especializado	0,080	h	18,33	1,47	NA	NA	NA	NA
5/2	2.2 P07TR380			Lana de roca 35 kg/m3	0,820	kg	1,25	1,03	NA	20,00	NA	NA
6/2	2.3 P23J005			Sellador proyectable Hilti CFS-SP WB	0,170	l	30,59	5,20	NA	12,00	NA	NA

Texto E26J009 SELLADO JUNTAS MURO CORTINA SELLADOR PROYECTABLE HILTI CFS-SP WB 770 bytes

Sistema para el sellado contra el fuego de juntas perimetrales, definidas por cerramie 120 mediante sellador proyectable Hilti CFS-SP WB y lana mineral de densidad 35 kg, 1364-4 Marcado CE. Medida la unidad instalada.

acaee Presto ITWO CATÁLOGO MULTIFABRICANTE Precios, CAD y BIM, para AEC (arc)

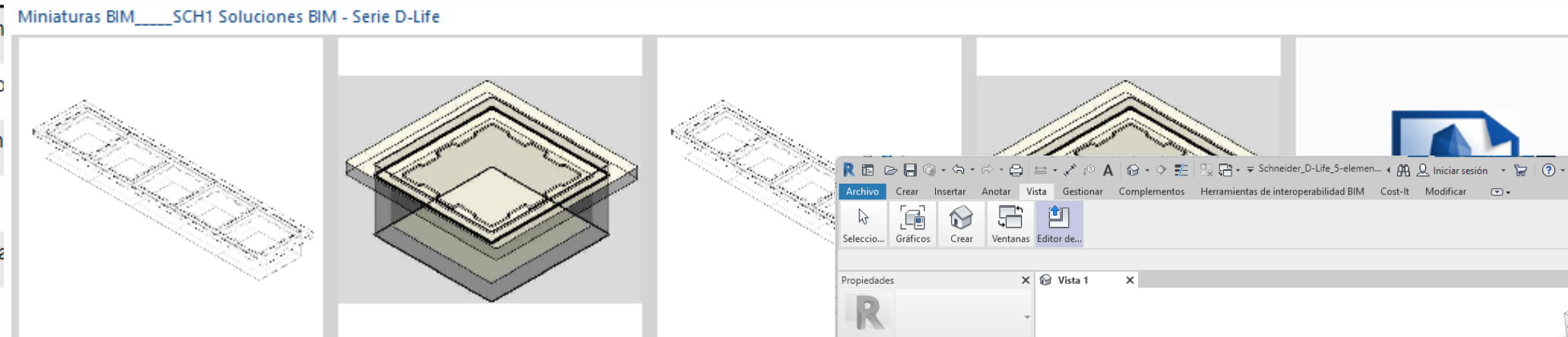
CATÁLOGO MULTIFABRICANTE LIBRERÍA BIM FABRICANTE

Edificación Impermeabilizaciones, aislamientos y form. juntas CTE DB-HS-1, DB-HR y D

Buscar...

Código	Info	Resumen
TKC	retiad	Juntas CTE DB-HS-1
1 TKC___ALC	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	ALCHIMICA - Resinas de inyección
2 TKC___BAI	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	BAIXENS - Juntas de azulejo en po
3 TKC___CEM	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	CEMEX - Morteros para colocación
4 TKC___AGRCET	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	CETCO - Juntas CTE DB-HS-1
5 TKC___PUM	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	GRUPOPUMA - Morteros para sella
6 TKC___AGRIBM	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	MAPEI - Juntas CTE DB-HS-1
7 TKC___AGRMBS	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	MBS - Juntas CTE DB-HS-1
8 TKC___TCR	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	MERCOR TECRESA - Pasta de juntas TECBOR
9 TKC___RET	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	REVESTTECH - puntos singulares
10 TKC___AGRSLU	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	SCHLUTER - Juntas CTE DB-HS-1
11 TKC___AGRSIK	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	SIKA - Juntas CTE DB-HS-1

		Código	NatC	le	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres
2/1	- 1	SCHNEIDER			SCHNEIDER ELECTRIC	1		0	0
3/2	1.1	O_EMPRE_SCH			SCHNEIDER ELECTRIC - La empresa	1,00		0	0
4/2	+ 1.2	EQEAF__SCH			SCHNEIDER ELECTRIC - Mecanismos	1,00		0	0
5/2	- 1.3	EQEA__SCH			SCHNEIDER ELECTRIC - Sistemas de instalación	1,00		0	0
6/3	- 1.3.1	EQEABB_SCH			SCHNEIDER ELECTRIC - Bandejas portacables	1,00		0	0
7/4	- 1.3.1.1	EQEABBC_SCH			SCHNEIDER ELECTRIC - POLINORMA (bandejas de pvc)	1,00		0	0
8/5	- 1.3.1.1.1	EQEABBC_SCH1			Bandeja POLINORMA perforada	1,00		0	0
9/6	- 1.3.1.1.1.1	USCHB0276			Polinorma perforada 40x100	m		22,40	0
10/7	1.3.1.1.1.1.1	PSCH4311106			Polinorma perforada 40x100	1,000 m		11,40	11,40
11/7	1.3.1.1.1.1.2	%SCH34			Parte proporcional de materiales, accesorios	0,114 %		34,00	3,88
12/7	1.3.1.1.1.1.3	OGEN003			Oficial 1ª	0,200 h		18,43	3,69
13/7	1.3.1.1.1.1.4	OGEN005			Ayudante	0,200 h		17,17	3,43
14/6	+ 1.3.1.1.2	USCHB0277			Polinorma perforada 40x150	m		26,91	0



Propiedades

Familia: Aparatos eléctricos

Restricciones: Anfitrión: Cara

Ingeniería electrón...: Mantener orienta...

Cotas: Cota de conector...: Diámetro de uso

Mecánica: Tipo de pieza: Normal

Navegador de proyectos - Schneider_D...: Planos (todo)

Familias: Aparatos eléctricos

- Schneider_D-Life_Marco_5-ele
- Schneider_D-Life_Mecanismo
 - Timbre-Aluminio
 - Timbre-Antracita
 - Timbre-Champagne
 - Timbre-Mocca
 - Timbre-Niquel
 - Timbre-Sahara
 - Timbre-Ártico
 - Zumbador-Aluminio
 - Zumbador-Antracita

Buscar

victoriavivancos.blogspot.com/2009/02/preparacion-de-coletta-italiana.html



jueves, 5 de febrero de 2009

PREPARACIÓN DE COLLETTA ITALIANA



María & Cristina(teoría) Amparo

Madera, Mercedes Prieto y Laura Moya(práctica) Hoy en el maravilloso mundo de la restauración, vamos a regresar al pasado,

Buscar este blog

Datos personales



Victoria Vivancos Ramón

VALENCIA, Spain

Catedrática de la Universitat Politècnica de València, del DCRBC

Profesora especializada en

restauración de pintura de caballete y retablos policromados y conservación preventiva.vvivanco@crbc.upv.es

Ver todo mi perfil

Receta:

2 kilos de cola: (hemos hecho dos recetas separadas, una con 1 kilo cola de conejo y otra con 1 kilo de cola de pescado), a cada cola se le añadió 1 litro de agua, 50 ml. hiel de buey, 1 litro de vinagre (el más claro), y 0'50 gr. de fenol.

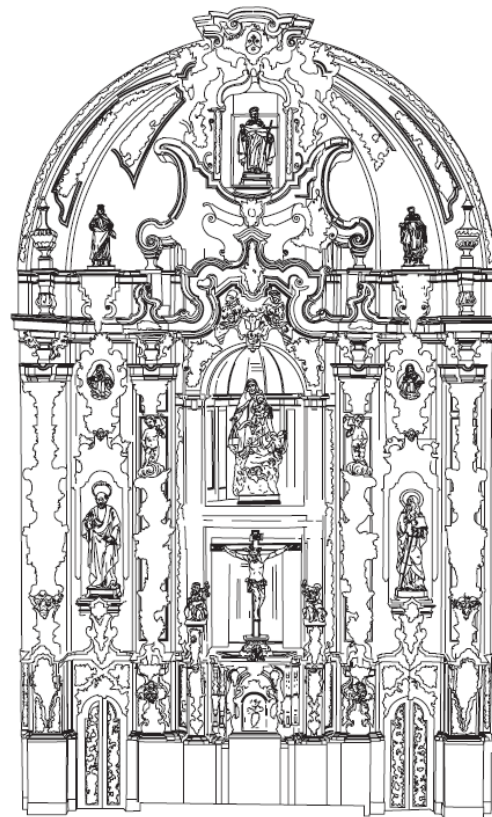
Se prepara de la siguiente forma:

Se hidratan las dos colas por separado durante al menos 24 horas, por saturación en agua. Transcurrido este período de tiempo, eliminar el agua sobrante. Calentar hasta su disolución al baño María. Añadir el resto de componentes excepto el fenol, que se incorporará cuando todo esté bien mezclado. Verter en bandejas, con un máximo de dos dedos de grosor, para que evapore correctamente el agua y dejar enfriar. En estado gel, cortar en cuadraditos y dar vueltas, para que se separen y se sequen correctamente por todos los lados. Repetir el proceso durante varios días. Una vez preparada tú coletta, A CONSOLIDAR SIN PARAR!!

03.08	m2	FIJ. DORADOS RET. MADERA COLETTA BROCHA		
		DE FIJACION DE DORADOS, POLICROMIA Y DE LA CAPA DE PREPARACION EN RETABLO DE MADERA DORADA, REALIZADA CON COLETTA APLICADA A BROCHA Y MEJORA DE LA PENETRACION CON RADIACION INFRARROJA, INCLUSO HUMECTACION PREVIA CON AGUA DESMINERALIZADA Y ALCOHOL, Y PROTECCION CON PAPEL JAPONES Y EJERCICIO DE PRESION Y CALOR CON ESPATULAS TERMICAS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.		
ARD01501	0,80 l	ALCOHOL ETILICO EN AGUA DESM. AL 50:50	8,40	6,72
ARQ00070	2,41 l	COLETTA	17,60	42,42
BP00900	2,18 m2	PAPEL JAPONES	0,49	1,07
TR00100	4,01 h	RESTAURADOR	19,11	76,63
UW02100	1,07 ud	EQUIPO I.R.	0,90	0,96
UW02200	1,07 ud	EQUIPO ESPATULAS TERMICAS	11,72	12,54
WW00001	6,42 ud	PEQUEÑO MATERIAL DE RESTAURACION	0,20	1,28
Suma la partida.....				141,62
Costes indirectos.....			2,00%	2,83
TOTAL PARTIDA.....				144,45

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Buscar+



Proyecto de conservación y restauración del retablo mayor de la Iglesia del Carmen en Montoro (Córdoba)
 EXP B052B0ZCA14BC
 Constantino Rodríguez Méndez

PROYECTO DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN DEL RETABLO MAYOR DE LA IGLESIA DEL CARMEN EN MONTORO, CÓRDOBA (B052B0ZCA14BC).

Pág. 64

- Para los elementos policromados, se establece el criterio de equivalencias, siendo la unidad la superficie una escultura inscribible en un volumen de 80x75x180 cm. La equivalencia se incluye en la columna correspondiente a "altura".
- Para no modificar en exceso los precios de la Junta de Andalucía, en el caso en que éstos hacen referencia a esculturas inscribibles en volúmenes diferentes, se ha aplicado un nuevo factor en la columna "anchura".

ID	Elemento	Equi.
9	Santa Teresa	0,60 x
10	San Juan	0,50 x
11	Santo Tomás	0,50 x
12	Lampadarios	0,30 x
13	"Cristo de las Penas"	1,00 x
14	Crucificado templete	0,90 x
15	Santas carmelitas	0,20 x
16	Relieve Espiritu Santo	1,00 x
17	Quenubines tipo I	0,18 x
18	Quenubines tipo II	0,12 x
19	Quenubines tipo III	0,10 x
20	Quenubines tipo IV	0,50 x
21	Nubes niños atlantes	0,30 x
22	San Pedro	1,00 x
23	San Pablo	1,00 x
24	Virgen del Carmen	2,00 x

** En este elemento solo se interviene para trasladarlo a su ubicación original.



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Proyecto Restauración Retablo Mayor Ig. El Carmen (Montoro)

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 RETABLO									
03.01	ud ORDENACION, NUMER, ETIQ, PIEZAS DESM. RET. MADERA DE ORDENACION, NUMERACION Y ETIQUETADO DE PIEZAS DESMONTADAS O SUELTAS DE RETABLO DE MADERA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.						80,00	7,00	560,40
03.02	ud SEÑALIZACION INDELEBLE DE PIEZA RET. MADERA DE SEÑALIZACION INDELEBLE DE PIEZA EN RETABLO DE MADERA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.						80,00	5,08	406,40
03.03	m2 DESMONTADO RETABLO MADERA DE DESMONTAJE DE PIEZAS DESENSAMBLAS, VENDIDAS O INESTABLES DE RETABLO DE MADERA. REALIZADO POR SEPARACION MANUAL O MECANICA DE LAS PIEZAS EXISTENTES, INCLUIDO AYUDAS DE MAQUINARIA, PROTECCIONES Y SEÑALIZADO INDELEBLE. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.						6,00	160,90	965,58
03.04	m2 LIMPIEZA DE DEPÓSITOS ORGÁNICOS Limpieza de depósitos orgánicos sobre la protección de la capa pictórica del retablo diagnosticado en estado de conservación regular y grado de dificultad normal, los depósitos orgánicos se eliminan manualmente y la pegada pelucosa residual se tratará mediante lavado con una guata humedecida en agua amoniacal, aplicándose por franjas horizontales completas, incluyendo vueltas, cornisas y salientes incluye además la limpieza del lugar de trabajo y retrazo de dentas.						1	10,00	10,00
	Reverso (banco y zona central)						1	6,50	6,50
	Reverso (ático)								
							16,50	13,67	225,56
03.05	m2 LIMPIEZA REVERSO RETABLO MADERA BROCHA Y SOPLADO DE LIMPIEZA MECÁNICA SUPERFICIAL DEL REVERSO DE RETABLO DE MADERA. REALIZADO CON BROCHA Y SOPLADO CON AIRE COMPRIMIDO, INCLUIDO AYUDA DE ASPIRADOR. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA EN PROYECCION VERTICAL.						1	7,53	7,53
	Reverso (banco y zona central)						1	7,53	7,53
	Reverso (ático)						1	7,53	7,53
	Vigas de zócalo						80	1,00	80,00
							206,51	9,06	1.869,17
03.06	m2 LIMPIEZA REVERSO RETABLO MADERA AGUA Y ALCOHOL ALGODON DE LIMPIEZA DE REVERSO DE RETABLO DE MADERA, REALIZADO CON AGUA DESIONIZADA EN ALCOHOL ETILICO AL 75%, APLICADA CON HISOPOS DE ALGODON. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.						1	7,53	7,53
	Reverso (banco y zona central)						1	7,53	7,53
	Reverso (ático)						1	7,53	7,53
	Vigas de zócalo						80	1,00	80,00
							206,51	41,66	8.594,87
03.07	m2 FIL. DORADOS RET. MADERA EMULSION PINCEL, JERINGA DE FIJACION DE LEVANTAMIENTOS DE DORADOS, POLICROMIAS Y DE LA CAPA DE PREPARACION EN RETABLO DE MADERA DORADA. REALIZADA CON EMULSION ACRILICA APLICADA CON PINCEL Y JERINGUILLA, INCLUIDO HUMECTACION PREVIA CON AGUA Y ALCOHOL, PROTECCION CON PAPEL JAPONES Y EJERCICIO DE PRESION. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.						1	13,45	13,45
	Anverso (banco y zona central)						1	23,45	23,45
	Anverso (ático)								
							36,90	74,96	2.762,33

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Proyecto Restauración Retablo Mayor Ig. El Carmen (Montoro)

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 RETABLO						
03.01	ud		ORDENACION, NUMER, ETIQ, PIEZAS DESM. RET. MADERA DE ORDENACION, NUMERACION Y ETIQUETADO DE PIEZAS DESMONTADAS O SUELTAS DE RETABLO DE MADERA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.			
TR00100	0,35	h	RESTAURADOR	19,11	6,69	
WM00001	1,00	ud	PEQUEÑO MATERIAL DE RESTAURACION	0,20	0,20	
			Suma la partida			6,89
			Costes indirectos			0,14
			TOTAL PARTIDA			7,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS						
03.02	ud		SEÑALIZACION INDELEBLE DE PIEZA RET. MADERA DE SEÑALIZACION INDELEBLE DE PIEZA EN RETABLO DE MADERA. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.			
TR00100	0,25	h	RESTAURADOR	19,11	4,78	
WM00001	1,00	ud	PEQUEÑO MATERIAL DE RESTAURACION	0,20	0,20	
			Suma la partida			4,98
			Costes indirectos			0,10
			TOTAL PARTIDA			5,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con OCHO CÉNTIMOS						
03.03	m2		DESMONTADO RETABLO MADERA DE DESMONTAJE DE PIEZAS DESENSAMBLAS, VENDIDAS O INESTABLES DE RETABLO DE MADERA. REALIZADO POR SEPARACION MANUAL O MECANICA DE LAS PIEZAS EXISTENTES, INCLUIDO AYUDAS DE MAQUINARIA, PROTECCIONES Y SEÑALIZADO INDELEBLE. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.			
TR00100	3,00	h	RESTAURADOR	19,11	57,33	
WM00004	12,00	ud	UTILIDADES Y MAQUINARIA	8,00	96,00	
PSJ0010	1,50	m2	Papel de burbujas en rollo	0,51	0,77	
PSJ0020	0,50	m2	Papel de arroz en rollo	1,28	0,64	
PSJ0020	0,25	kg	Cola natural de piel de conejo	12,12	3,03	
			Suma la partida			167,77
			Costes indirectos			3,16
			TOTAL PARTIDA			166,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS						
03.04	m2		LIMPIEZA DE DEPÓSITOS ORGÁNICOS Limpieza de depósitos orgánicos sobre la protección de la capa pictórica del retablo diagnosticado en estado de conservación regular y grado de dificultad normal, los depósitos orgánicos se eliminan manualmente y la pegada pelucosa residual se tratará mediante lavado con una guata humedecida en agua amoniacal, aplicándose por franjas horizontales completas, incluyendo vueltas, cornisas y salientes incluye además la limpieza del lugar de trabajo y retrazo de dentas.			
TR00100	0,64	h	RESTAURADOR	19,11	12,23	
PSJ1160	0,12	L	Amoníaco NH4 al 99%	9,56	1,15	
PSJ1170	0,18	L	Agua desionizada no potabilizada	0,12	0,22	
			Suma la partida			13,40
			Costes indirectos			0,27
			TOTAL PARTIDA			13,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						

Buscar++



INDICE

PREFAZIONE.....pag 3

AVVERTENZE GENERALI.....pag 4

RIFERIMENTI NORMATIVI.....pag 7

CAPITOLO A: BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI.....pag 12

CAPITOLO A.01: MOVIMENTI DI TERRA.....pag 26

CAPITOLO A.02: DEMOLIZIONI E TAGLI.....pag 33

CAPITOLO A.03: RIMOZIONI.....pag 50

CAPITOLO A.04: MALTE.....pag 79

CAPITOLO A.05: SOLAI, VOLTE, ARCHITRAVI E PIATTABANDE.....pag 85

CAPITOLO A.06: MURATURE.....pag 99

CAPITOLO A.07: OPERE IN PIETRA.....pag 135

CAPITOLO A.08: CONSOLIDAMENTI.....pag 163

CAPITOLO A.09: TETTI E MANTI DI COPERTURA.....pag 189

CAPITOLO A.10: OPERE DI PROTEZIONE TERMICA.....pag 211

CAPITOLO A.11: INFISSI.....pag 213

CAPITOLO A.12: OPERE DI RIPRISTINO SU INTONACI.....pag 219

CAPITOLO A.13: OPERE DA PITTORE, FINITURE E TINTEGGIATURE.....pag 239

CAPITOLO A.14: RESTAURO, FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTI.....pag 254

CAPITOLO A.15: OPERE METALLICHE.....pag 266

CAPITOLO A.16: OPERE A VERDE.....pag 267

CAPITOLO B: BENI ARCHEOLOGICI.....pag 304

CAPITOLO C: BENI STORICO ARTISTICI.....pag 329

CAPITOLO C.00: OPERAZIONI PRELIMINARI.....pag 330

CAPITOLO C.01: OPERE IN LEGNO.....pag 331

CAPITOLO C.02: OPERE IN PIETRA.....pag 340

CAPITOLO C.03: OPERE IN VETRO, CERAMICA.....pag 349

CAPITOLO C.04: STUCCHI, AFFRESCHI, DECORAZIONI PITTORICHE.....pag 353

CAPITOLO C.05: DIPINTI SU INTONACI.....pag 366

CAPITOLO C.06: DIPINTI SU TELA.....pag 377

CAPITOLO C.07: DIPINTI SU CARTA.....pag 388

CAPITOLO C.08: DIPINTI SU LEGNO.....pag 390

DIREZIONE REGIONALE per i BB.CC. e PP. della CALABRIA
Pag. 1

CAPITOLO C.09: METALLI, LEGHE.....

CAPITOLO C.10: MOSAICI.....

CAPITOLO C.11: ARREDI.....

CAPITOLO C.12: CUOIO.....

CAPITOLO C.13: RESTAURO CARROZZE D'EPOCA.....

CAPITOLO C.14: OPERE IN TESSUTI E STOFFE.....

CAPITOLO D: BENI ARCHIVISTICI E BIBLIOGRAFICI.....

CAPITOLO D.01: OPERAZIONI PRELIMINARI.....

CAPITOLO D.02: SMONTAGGIO.....

CAPITOLO D.03: RESTAURO CARTA E PERGAMENA.....

CAPITOLO D.04: CUCITURA.....

CAPITOLO D.05: CAPITELLI.....

CAPITOLO D.06: PREPARAZIONE DEI QUADRANTI E SISTEMI I.....

CAPITOLO D.07: ELEMENTI DI FINITURA.....

CAPITOLO D.08: OPERAZIONI FINALI.....

CAPITOLO E: INDAGINI PRELIMINARI, CONOSCITIVE E DOC.....

CAPITOLO F: TARIFFARIO DI CATALOGAZIONE.....

CAPITOLO F.01: SCHEDE A-BENI ARCHITETTONICI.....

CAPITOLO F.02: SCHEDE RA-BENI ARCHEOLOGICI.....

CAPITOLO F.03: SCHEDE OA-BENI ARTISTICI.....

CAPITOLO F.04: SCHEDE BDM-BENI MATERIALI DEMO-ETNO.....

CAPITOLO F.05: SCHEDE BDM-BENI IMMATERIALI DEMO-ETNO.....

CAPITOLO F.06: SCHEDE BDI/BDM.....

APPENDICE.....

DIREZIONE REGIONALE per i BB.CC. e PP. della CALABRIA
Pag. 2

C.02 - OPERE IN PIETRA

OPERAZIONI PRELIMINARI

Codice	Descrizione	UM	Euro (€)	% M.d'O.
	Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di pietra situati in ambienti interni:			
C.02.001				
C.02.001.a	per superfici poco lavorate	mq	8,51	66,12%
C.02.001.b	per superfici mediamente lavorate	mq	10,73	66,01%
C.02.001.c	per superfici molto lavorate	mq	13,46	63,45%
	Rimozione di depositi superficiali parzialmente aderenti (quali terriccio, guano etc.) con acqua, spruzzatori, pennelli, spazzole, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico e alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di pietra situati sia in ambienti interni sia ambienti esterni:			
C.02.002				
C.02.002.a	per superfici poco lavorate	mq	17,10	55,07%
C.02.002.b	per superfici mediamente lavorate	mq	19,43	58,98%
C.02.002.c	per superfici molto lavorate	mq	24,31	62,72%
	Ristabilimento parziale della coesione (preconsolidamento) mediante impregnazione per mezzo di pennelli, siringhe, pipette, propedeutica alle operazioni di pulitura; inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eccessi del prodotto consolidante, per una diffusione del fenomeno entro il dmq, su opere situate sia in ambienti interni sia ambienti esterni, da valutare a singolo intervento:			
C.02.003				
C.02.003.a	nei casi di disgregazione, con silicato di etile	cad	12,74	73,95%
C.02.003.b	nei casi di disgregazione, con resina acrilica in soluzione	cad	10,39	76,64%
C.02.003.c	nei casi di polverizzazione, con silicato di etile	cad	14,36	69,65%
C.02.003.d	nei casi di polverizzazione, con resina acrilica in soluzione	cad	11,46	74,52%
	Stuccatura e microstuccatura temporanea con malta a base di grassello e sabbia fine nei casi di esfoliazioni, fessurazioni, scagliature, fratturazioni o lesioni, per prevenire gli effetti dilavanti provocabili da puliture a base di acqua inclusi gli oneri relativi alla successiva rimozione della malta provvisoria, per una diffusione del fenomeno entro il dmq, da valutare a singolo intervento			
C.02.004		cad	7,93	78,29%
	Applicazione di uno strato protettivo temporaneo con malta a base di calce idraulica e polvere di marmo nei casi di disgregazione e/o polverizzazione, per prevenire gli effetti dilavanti provocabili da puliture, inclusi gli oneri relativi alla successiva rimozione del prodotto, da valutare a singolo intervento nel caso di superfici interessate dal fenomeno			
C.02.005		cad	3,35	67,12%

DIREZIONE REGIONALE per i BB.CC. e PP. della CALABRIA
Pag. 341

Buscar +++ Próximamente en Presto

Banco de Precios de Conservación y Restauración de Bienes Culturales de Andalucía 2010



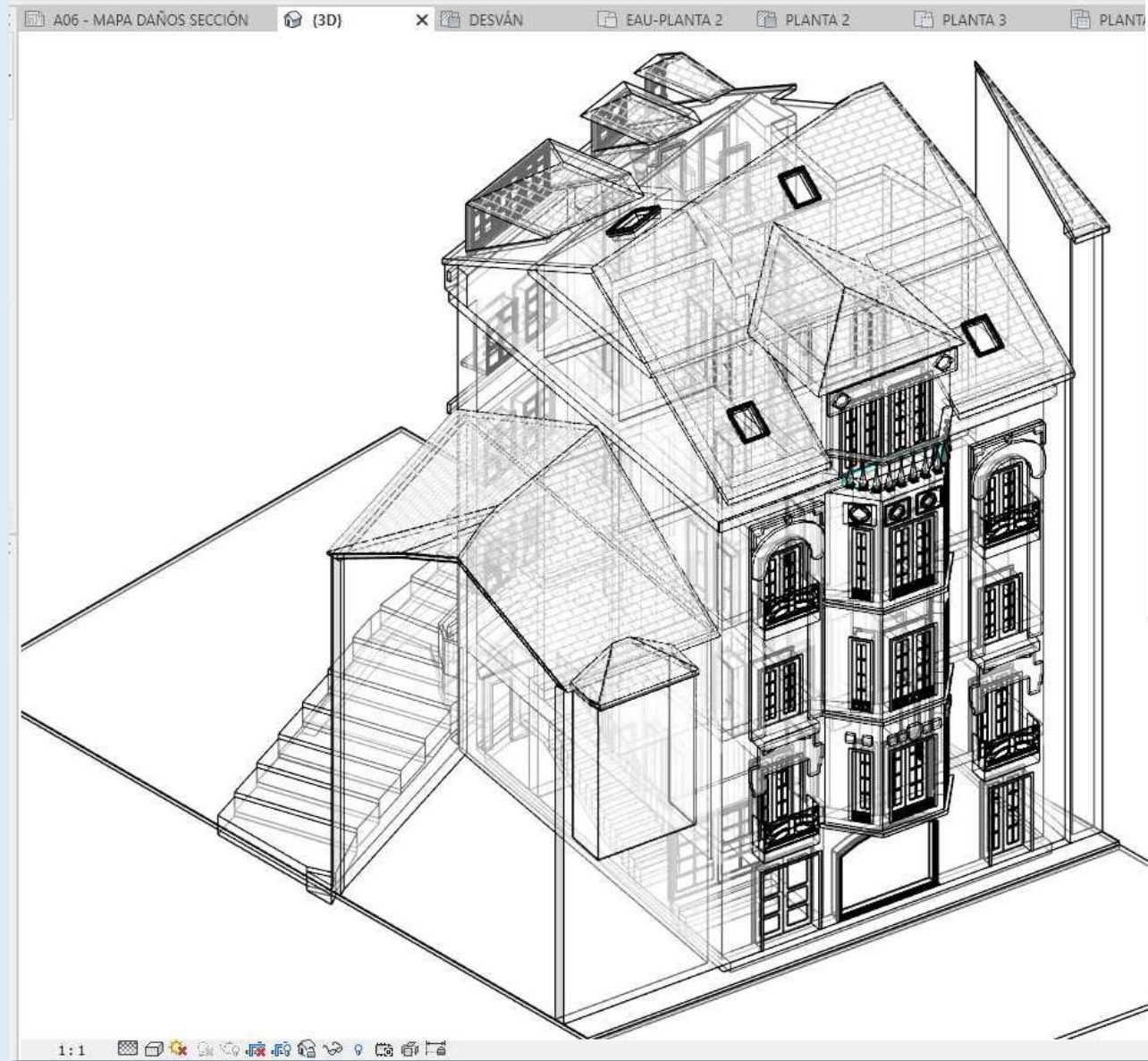
	Código	NatC	le	Resumen
-	BBCUL10			Banco de Precios de Conservación y Restauración de Bienes Culturales de Andalucía 2010
+ 1	-SIM			Simple o básicos
+ 2	-AUX			Auxiliares
- 3	-UNI			Unitarios
+ 3.1	00			SEGURIDAD Y SALUD
+ 3.2	01			ESTUDIOS
+ 3.3	02			EQUIPAMIENTOS AUXILIARES
+ 3.4	03			CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS
+ 3.5	04			TRANSPORTES Y ALMACENAMIENTOS
+ 3.6	05			TRABAJOS COMPLEMENTARIOS
+ 3.7	06			ESCULTURAS
+ 3.8	07			TECHUMBRES
+ 3.9	08			MOSAICOS, AZULEJERIA Y ALICATADOS
+ 3.10	09			PINTURAS MURALES, YESERIAS Y FABRICAS VISTAS
+ 3.11	10			RETABLOS
+ 3.12	11			VIDRIERIA
+ 3.13	12			PINTURAS DE CABALLETE
+ 3.14	13			LIBROS Y DOCUMENTOS
+ 3.15	14			FOTOGRAFIAS, PELICULAS Y VIDEOCINTAS
+ 3.16	15			EBANISTERIA
+ 3.17	16			INSTRUMENTOS MUSICALES
+ 3.18	17			TEXTILES
- 3.19	18			METALISTERIA
+ 3.19.1	18C			REJERIA
+ 3.19.2	18E			ESTRUCTURAS
+ 3.19.3	18H			HERRAJES
+ 3.19.4	18K			CARPINTERIAS METALICAS
+ 3.19.5	18M			CAMPANAS
+ 3.19.6	18N			NUMISMATICA
+ 3.19.7	18O			CERRADURAS
+ 3.19.8	18P			ORFEBRERIA
+ 3.19.9	18W			VARIOS
+ 3.20	19			MAQUINARIA
+ 3.21	20			OBJETOS SUNTUARIOS Y UTILITARIOS
+ 3.22	21			RESTOS ARQUEOLOGICOS Y PALEONTOLOGICOS

	Código	NatC	le	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres
	18WW00...		eE	LIMPIEZA MECANICA ESPADA HIERRO VISTO		ud	1,411	
1	ARD00172			ACIDO TANICO EN ALCOHOL ETILICO AL 3:95	1,000	l	14	14,00
2	ARH00005			RESINA ACRILICA EN ACETONA AL 5:95	0,100	l	19	1,90
3	IC00100			CEPILLO METALICO DE LATON	6,000	ud	1,64	9,84
4	IE00100			FRESA DE CORTE PEQUEÑA	1,000	ud	1,75	1,75
5	IE00101			FRESA DE CORTE MEDIANA	1,000	ud	2,22	2,22
6	IE00102			FRESA DE CORTE GRANDE	1,000	ud	2,81	2,81
7	IE00500			DISCO DE FIELTRO DE 13MM DE DIAMETRO	2,000	ud	3,05	6,10
8	IE01102			PUNTA DE DIAMANTE CILINDRICA DE 4,3MM	2,000	ud	10,85	21,70
9	IE01103			PUNTA DE DIAMANTE TRONCO-CONICA DE 9,5MM DIAMETRO	1,000	ud	15,65	15,65
10	KB00035			MICROTORNO	53,000	h	0,01	0,53
11	KC00060			ESTUFA PARA SECADO	24,000	h	0,55	13,20
12	PA00000			Restaurador	55,000	h	24,00	1.320,00
13	WW00001			Pequeño material de restauracion	1,000	ud	1,17	1,17

Texto 18WW0005 LIMPIEZA MECANICA ESPADA HIERRO VISTO 991 bytes

DE LIMPIEZA MECANICA DE CONCRECIONES CONTINUAS Y ENVOLVENTES EN ESPADA DE HIERRO VISTO DE DIMENSIONES INSCRIBIBLES EN UN PRISMA DE 70 X 10 X 10 CM, REALIZADA MEDIANTE PICADO DINAMICO CON TORNO DE DENTISTA Y FRESAS DE CORTE Y DE DIAMANTE, GRATEADO CON CEPILLO DE GRATA, INHIBICION EN ACIDO TANICO AL 3% EN ETANOL POR INMERSION DURANTE UNA HORA, SECADO EN ESTUFA DURANTE 24 H, PULIDO, PROTECCION PARCIAL CON COPOLIMERO ACRILICO AL 5% EN ACETONA, REVISION Y CONTROL AMBIENTAL PARA SU ESTABILIZACION. MEDIDA LA UNIDAD TERMINADA.

BIM ¿merece la pena?



www.CarolinaRamirez.es

Código	NatC	le	Resumen	CanPres Ud	Pres	ImpPres
1/0	-	Revit	ESTADO ACTUAL DEL EDIFICIO	1	0	0
2/1	+ 1	2001320	Armazón estructural	1	0	0
3/1	+ 2	2001330	Pilares estructurales	1	0	0
4/1	+ 3	2000032	Suelos	1	0	0
5/1	- 4	2000700	Materiales	1	0	0
6/2	4.1	72805	Asfalto, betún (1)	278,80 m2		0
7/2	4.2	04.04	Hormigón	119,60 m3		0
8/2	4.3	12032	Aislamiento térmico	520,65 m2		0
9/2	4.4	12042	Piedra - pizarra	526,95 m2		0
10/2	4.5	vidrio	Vidrio	121,38 m2		0
11/2	4.6	12033	Yeso	14,44 m2		0
12/2	4.7	244207	Metal - Bronce, Bruñido ligero	106,26 dm3		0
13/2	4.8	14480	Piedra - Gris	1,35 m2		0
14/2	4.9	177989	Madera - PINO	675,16 dm3		0
15/2	4.10	219918	Porcelana	12,30 m2		0
16/2	4.11	212228	Laminado, lino, mate	2,75 m2		0
17/2	4.12	212231	Porcelana, lino	16,05 m2		0
18/2	4.13	213363	Lavabos - Porcelana vitrificada blanca	10,05 m2		0
19/2	4.14	213364	Grijo - Cromo	1,70 dm3		0
20/2	4.15	275834	caliza	5,72 m2		0
21/1	+ 5	2000035	Cubiertas	1	0	0

Mediciones 2000700/12042

[Pres] Dimensiones

Comentario	N	BIMLong	BIMSup	BIMVol	FamiliaTipoBIM
1 ÁTICO Cubierta pizarra luarca	1	0,05777	5,92761	0,05777	Piedra: Piedra - pizarra
2 ÁTICO Cubierta pizarra luarca	1	1,46919	146,91867	1,46919	Piedra: Piedra - pizarra
3 PLANTA 2 Cubierta pizarra luarca	1	0,04603	4,60262	0,04603	Piedra: Piedra - pizarra
4 PLANTA BAJA Cubierta pizarra luarca	1	1,05025	105,37488	1,05025	Piedra: Piedra - pizarra
5 ÁTICO Cubierta pizarra luarca	1	0,05776	5,92647	0,05776	Piedra: Piedra - pizarra
6 ÁTICO Cubierta pizarra luarca	1	0,23187	23,41649	0,23187	Piedra: Piedra - pizarra
7 ÁTICO Cubierta pizarra luarca	1	0,1424	14,43174	0,1424	Piedra: Piedra - pizarra
8 PLANTA BAJA Cubierta pizarra luarca	1	2,20346	220,34682	2,20346	Piedra: Piedra - pizarra

Informe de daños Edificio en Luarca © Carolina Ramírez · Cristina Robles

Autodesk University 2021

<https://events-platform.autodesk.com/event/autodesk-university-2021/planning/UGxhbm5pbmdfNjcwMjUz>

AUTODESK UNIVERSITY

**Después del diseño:
Control de compras,
suministros y costo
en la ejecución BIM
BES500113V**

Carolina Ramírez | www.linkedin.com/in/crarg
Fernando Valderrama | www.linkedin.com/in/fernandovalderrama

AUTODESK.
EXPERT ELITE

© 2021 Autodesk, Inc.



Moltes gràcies.

Muchas gracias. Thank you.
fernando.valderrama@rib-software.es
www.rib-software.es

UN PROJECTE COL·LECTIU LIDERAT PER:



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA

COMITÈ ESTRATÈGIC

PROMOTORS INSTITUCIONALS:



Agència de l'Habitatge
de Catalunya



Ajuntament de
Barcelona



Àrea Metropolitana
de Barcelona



Diputació
de Barcelona



Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia



30 anys
Energia neta



INCASÒL
Institut Català
del Sol

MEMBRES COL·LABORADORS:



aem
ASOCIACIÓN ESPAÑOLA
DE MANTENIMIENTO



Associació
de Promotors
de Barcelona



SP
CAMBRA D'EMPRESES DE
SERVIS PROFESSIONALS
A LA CONSTRUCCIÓ



COAC



Col·legi
d'Administradors de Finques
de Barcelona-Lleida



CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS,
ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA



GBCe



Gremi Empresarial d'Accessoris
de Catalunya
GEDAC



GREMI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES



ITeC
Institut de
Tecnologia de la Construcció
de Catalunya



OBRA
Observatori de Barcelona
per a la Rehabilitació arquitectònica



RiMe
Comissió de Rehabilitació
i Manteniment d'Edificis

PATROCINADORS

PATROCINADOR PRINCIPAL:



MUSAAT
MUTUA DE SEGUROS A PRIMERA VISTA

EMPRESSES COL·LABORADORES:



UCI



URSA

REhabilita⁺