

Cenzano Presupuesto y control de costes

MEMORIA GEOMÉTRICA

TIPO DE OBRA

Viviendas unifamiliares

GEOMETRÍA

Plantas sobre rasante: 2

Plantas totales del edificio: 2

Superficie total sobre rasante 240 m² con una altura total sobre rasante de 6 m.

El número total de viviendas es de 1 unidades con una superficie media de 240 m² construidos.

Planta baja

120 m² construidos.

3 m de altura de suelo a techo.

Planta 1^a

120 m² construidos.

3 m de altura de suelo a techo.

MEMORIA DE CALIDADES

CIMENTACIÓN

Cimentación realizada con zapatas y pozos.

ESTRUCTURA

Pilares de hormigón armado.

Vigas de hormigón armado.

Forjado de viguetas autorresistentes.

Estructura de cubierta de forjado viguetas inclinado.

Escaleras interiores de losa hormigón inclinada.

CUBIERTA

Cubierta inclinada de teja cerámica con aislamiento de poliestireno extruido.

CERRAMIENTO Y TABIQUERÍA

Cerramiento de Ladrillo perforado 1 pie visto.

Aislamiento de trasdosado con poliestireno extruido.

Tabiquería interior de tabique-tabicón.

REVESTIMIENTOS

Revestimiento vertical de guarnecido maestreado y enlucido en zonas comunes.

Revestimiento vertical de guarnecido maestreado y enlucido en zonas privadas.

Revestimiento vertical de azulejos en cuartos húmedos.

Suelo de cerámico en zonas comunes.

Suelo de parquet madera en zonas privadas.

Suelo de mármol en cuartos húmedos.

Suelo de terrazo en zonas de terraza.

Techo de guarnecido maestreado y enlucido en zonas comunes.

Techo de guarnecido maestreado y enlucido en zonas privadas.

Techo de falsos techos de escayola en cuartos húmedos.

Techo de enfoscado maestreado en exteriores.

PINTURAS

Plástica lisa en zonas comunes.
Temple liso en zonas privadas.
Plástica lisa en cuartos húmedos.
Plástica lisa en exteriores.

CARPINTERÍA

Carpintería interior de roble lisa.
Carpintería exterior de aluminio lacado abatible.
Protecciones mediante persiana PVC.
Barandillas interiores de aluminio.
Barandillas exteriores de acero.

FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

Saneamiento de PVC enterrado.
Saneamiento de hormigón centrifugado enterrado.
Abastecimiento de agua con tuberías de cobre.

CLIMATIZACIÓN

Calefacción y agua caliente sanitaria centralizada de gasóleo.
Emisores mediante elementos aluminio.

ELECTRICIDAD

Grado de electrificación: Media

E02 Acondicionamiento del terreno

E02AM010 Desbroce superficial del terreno por medios mecánicos

Limpieza superficial del terreno utilizando medios mecánicos. Se incluyen los medios auxiliares necesarios, pero no se incluye la carga y el transporte al vertedero.

E02EM030 Excavación de zanjas en terrenos compactos, por medios mecánicos

Excavación de tierras para formación de zanjas en terreno compacto utilizando medios mecánicos. Con extracción de tierra a los bordes. Se incluyen los medios auxiliares necesarios, pero no se incluye la carga y el transporte al vertedero.

E02PM030 Excavación de pozos en terrenos compactos, por medios mecánicos

Excavación de tierras para formación de pozos en terreno compacto utilizando medios mecánicos. Con extracción de tierra a los bordes. Se incluyen los medios auxiliares necesarios, pero no se incluye la carga y el transporte al vertedero.

E02TT040 Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 20 km

Transporte de tierras con camión bañera basculante, a una distancia menor de 20 km, al vertedero. Se incluye la carga a máquina y los medios auxiliares necesarios.

E02CM060 Excavación en terrenos de roca dura, con martillo rompedor

Excavación de tierras a cielo abierto para vaciados en terreno de roca dura utilizando martillo rompedor. Con extracción de la tierra fuera de la excavación. Se incluyen los medios auxiliares necesarios, pero no se incluye la carga y el transporte al vertedero.

E02CA060 Excavación en terrenos de roca dura, con compresor

Excavación de tierras a cielo abierto para vaciados en terreno de roca dura utilizando medios mecánicos. Con extracción de tierra a los bordes. Se incluyen los medios auxiliares necesarios, pero no se incluye la carga y el transporte al vertedero.

E03 Red de saneamiento

E03ALR040 Arqueta de registro elaborada con ladrillo perforado

Formación de arqueta de registro, de 51x51x65 cm de dimensiones interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento sobre solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado, terminada y con los medios auxiliares necesarios, pero sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior.

E03ZLR010 Pozo de registro elaborado con ladrillo macizo

Formación de pozo de registro, de 80 cm de diámetro interior y de 100 cm de profundidad libre, con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie de espesor y recibido con mortero de cemento M-5 sobre una solera de hormigón ligeramente armada de 20 cm de espesor, enfoscado y bruñido interiormente con mortero de cemento redondeando ángulos. Se incluye el recibido de pates, la formación de canal en el fondo del pozo y la formación de brocal asimétrico en la coronación, para recibir el cerco y la tapa de hormigón armado, así como los medios auxiliares necesarios. No se incluye la excavación y el relleno perimetral posterior.

E03OEP140 Tubo de PVC de pared compacta

Suministro e instalación de colector de saneamiento de PVC de pared compacta, de 200 mm de diámetro y 4 kN/m² de rigidez, y de unión por junta elástica. Colocado en una zanja, sobre una cama de arena de río, de 10 cm de espesor, compactada y nivelada. Incluye el relleno lateral y superior, hasta 10 cm por encima de la generatriz, con la misma arena y su compactado hasta los riñones, así como los medios auxiliares necesarios. No incluye la excavación o el tapado posterior de las zanjas.

E03M010 Acometida a la red general de saneamiento

Acometida de la red de saneamiento a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m, formada por: la rotura del pavimento con compresor y su reposición con hormigón la excavación manual de zanjas de saneamiento y el tapado de la acometida, y la colocación de tubería de hormigón en masa de enchufe de campana, con junta de goma de 30 cm de diámetro interior. Así como los medios auxiliares para la instalación. No se incluye la formación del pozo en el punto de acometida.

E02ES020 Excavación de zanjas en terrenos duros, por medios manuales

Excavación en zanjas de saneamiento, en terreno de consistencia dura, utilizando medios manuales. Con extracción de la tierra a los bordes y posterior relleno, y apisonado, empleando tierra procedente de la excavación. Se incluye la parte proporcional de los medios auxiliares necesarios. No está incluida ni la carga ni el transporte al vertedero.

E03EUF020 Sumidero sifónico de fundición. Incluye rejilla circular

Instalación de sumidero sifónico de fundición, de 200x200 mm, con rejilla circular de fundición y salida de 40 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Se incluyen los accesorios de montaje y los medios auxiliares necesarios para su montaje y conexión a la red general de desagüe. No se incluye la arqueta de apoyo.

E04 Cimentaciones

E04CM040 Hormigón de limpieza HM-20/P/20/I, vertido manual

Suministro y colocación de hormigón de limpieza para la limpieza y nivelado de los fondos de cimentación. Fabricado en central y vertido por medios manuales.

E04CA060 Hormigón armado HA-25/P/40/IIA, vertido con grúa

Suministro y colocación de hormigón armado para el relleno de zapatas y zanjas de cimentación en ambiente normal. Fabricado en central y vertido con grúa.

E04CA010 Hormigón armado HA-25/P/20/I, vertido manual

Suministro y colocación de hormigón armado para el relleno de zapatas y zanjas de cimentación en ambiente normal. Fabricado en central y vertido por medios manuales .

E04CM050 Hormigón en masa HA-25/P/20/I, vertido manual

Suministro y colocación de hormigón en masa para relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso encamillado de pilares y muros. Fabricado en central y vertido por medios manuales.

E04AB020 Acero corrugado B 500 S

Acero corrugado cortado, doblado, armado y colocado en obra. Se incluye la parte proporcional de despuntes.

E04SA020 Solera de hormigón HA-25 15 cm

Solera, de 15 cm de espesor, de hormigón. Elaborada en obra. Incluye el vertido, la colocación y el armado con mallazo 15x15x6 cm así como la parte proporcional de juntas, aserrado de las mismas y fratasado.

E04SE090 Hormigón para armar elaborado en central en solera HA-25/P/20/I

Suministro de hormigón para armar para solera. Fabricado en central incluye el vertido y el compactado, así como el regleado y curado en soleras.

E04AM060 Malla electrosoldada de acero corrugado B 500 T

Malla electrosoldada elaborada con acero corrugado de 6 mm de diámetro en cuadrícula 15x15 cm. Colocado en obra, incluyendo la parte proporcional de alambre de atar.

E04SE020 Encachado de piedra caliza

Encachado de piedra caliza 40/80 de 20 cm de espesor en sub-base de solera. Incluye el extendido y compactado con pisón.

E05 Estructuras

REUNIDOS:

De una parte, a quien se le denominará **Contratista** en este documento, con domicilio y en su nombre y representación, mayor de edad y provisto de DNI, con facultades suficientes para la firma del presente contrato.

De otra parte, a quien se le denominará **Subcontratista** en este documento, con domicilio con facultades suficientes para la firma del presente contrato.

Se reconocen mutuamente la capacidad legal necesaria para la celebración y firma del presente contrato.

EXPONEN:

I.- Que al contratista se le ha adjudicado la obra de edificación referida

II.- Que la empresa subcontratada, posee los conocimientos necesarios para la ejecución de los trabajos subcontratados tales como situación de la obra, especificaciones técnicas, etc., considerando dichos conocimientos suficientes para llevar la obra a buen fin.

III.- Que conviniendo las partes la subcontratación de la parte de la obra a que se hará referencia más adelante acuerdan llevar a cabo de acuerdo con las siguientes:

ESTIPULACIONES:

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO

El Contratista encarga al Subcontratista la ejecución de los trabajos que se detallan a continuación:

El Contratista aportará la energía y el agua necesarias para la realización de los trabajos.

El Subcontratista deberá suministrar la mano de obra, materiales y todas las herramientas necesarias para la ejecución correcta de los trabajos.

SEGUNDA.- PRECIO DEL CONTRATO

El Subcontratista se compromete a realizar las obras mencionadas al precio indicado en el presente contrato, con los materiales, precios y demás condiciones que se especifican en la Estipulación Primera.

El importe final de las obras será el que resulte de lo realmente ejecutado por los precios contratados.

TERCERA.- RESPONSABILIDADES DEL SUBCONTRATISTA

El Subcontratista deberá presentar a la firma del contrato de la obra los siguientes documentos escritos al Contratista:

- Relación de personal de su empresa que realizarán la obra con su nombre completo, DNI y número de la Seguridad Social, así como TC1, TC2 y certificado de Liquidación.

- Póliza del Seguro de Responsabilidad Civil de la empresa y último recibo pagado.

- Certificado de la S.S. de estar al corriente de pago.

Una vez comenzada la obra, en el caso de que entre personal nuevo de la empresa Subcontratista, ésta deberá comunicárselo por escrito a la empresa contratista.

El Subcontratista no podrá subcontratar ninguna de las partidas sin la previa autorización del Contratista y siempre responderá solidariamente de lo que ejecutare la persona con quien hubiere subcontratado, tenga o no autorización de Contratista.

El subcontratista cumpliera las órdenes dadas por el Jefe de Obra, encaminadas a la mejor ejecución de las obras según las instrucciones de la Dirección de Obra.

Antes de proceder a la ejecución de cada una de las partidas o trabajos de este contrato, el Subcontratista deberá obtener la conformidad del Contratista, quien le indicará el orden de preferencia a seguir y siempre respetando el Plan de desarrollo de la obra que podrá ser variado por el Contratista, mediante notificación del Subcontratista, si fuera necesario para la buena marcha de la obra.

Cualquier deterioro y/o perjuicio realizado por personal de la empresa Subcontratista y que perjudique a la buena marcha de la obra e incluso materiales aportados por el Contratista, será a cargo de dicho personal, respondiendo subsidiaria y solidariamente la empresa Subcontratista.

Serán de cuenta del Subcontratista todos los daños que se causen al Contratista o a terceros como consecuencia de la mala ejecución de las obras, o por el empleo de materiales de inferior calidad a lo pactado en este contrato.

El Subcontratista deberá devolver el material aportado por el contratista limpio para la retirada del mismo de la obra, al igual que en perfecto estado.

CUARTA.- SEGURIDAD Y SALUD

El responsable de la empresa Subcontratista reconoce a todos los efectos:

- Que se le ha informado por escrito de los riesgos correspondientes a los trabajos a realizar, de las medidas de prevención que deben adoptar y de los equipos de protección que obligatoriamente deben usar.
- Le ha sido entregada la documentación que incluye contenidos del Plan de Seguridad cuyas unidades de obra va a ejecutar la empresa a la que representa.
- Toma conocimiento y entiende las medidas preventivas y se comprometen a cumplirlas y hacerlas cumplir a los trabajadores de su empresa durante su permanencia en el Centro de Trabajo, como Responsable de la Empresa Subcontratista.
- Que incluye en los precios la ejecución de las medidas de seguridad a adoptar según el Plan de Seguridad; los materiales según el Plan se los aportará la contrata.

QUINTA.- FORMA DE PAGO

Dentro de los cinco primeros días de cada mes el Subcontratista entregará al Contratista en el domicilio consignado en este contrato, factura original correspondiente a los trabajos realizados y terminados a origen, haciendo constar los datos necesarios para poder comprobar la obra realizada y la identificación y localización de las distintas unidades. La factura irá acompañada de las mediciones aceptadas por el Responsable/ Jefe de Obras y los Seguros Sociales del mes que corresponda.

Una vez obtenida la conformidad de la factura el Contratista realizará su pago mediante pagaré a 30 días con vencimiento los días 10 de cada mes.

Las facturas, excepto la de liquidación, se consideran como pagos a cuenta, por lo que los pagos sucesivos no implicarán la conformidad ni renuncia del contratista al derecho de formularse reclamaciones.

Expresamente se hace constar que las facturas emitidas que no cumplan con los requisitos indicados, o que no sean conformes con las mediciones efectuadas, serán devueltas al Subcontratista para su modificación.

Del total importe a que ascienda cada factura mensual o de cualquier otra periodicidad, se retendrá al Subcontratista el importe del 5 por 100 como garantía de la correcta terminación de la obra o instalación en el plazo establecido. El importe total retenido se abonará transcurridos 90 días de la recepción provisional, mediante un pagaré a 30 días con vencimiento el día 10 de cada mes y acompañando el certificado de estar al corriente con la Seguridad Social.

El Contratista no tendrá obligación al pago de factura alguna al Subcontratista en el supuesto de que la Dirección de la Obra rechace los trabajos efectuados por no ajustarse a la calidad contratada o no responder a las condiciones y especificaciones del Proyecto de las obras y documentación complementaria que forma parte de este contrato y que se ha entregado al Subcontratista.

SEXTA.- AUMENTOS Y/O MODIFICACIONES DE OBRA

El subcontratista aceptará como parte de las obras las pequeñas modificaciones del Proyecto dirigidas por el Responsable de Obra o por la Dirección Facultativa.

Los aumentos o modificaciones serán considerados a todos los efectos como parte del proyecto.

El contratista o D.F. dará al subcontratista, si los hubiese, los cambios y/o modificaciones sobre proyecto por escrito.

SÉPTIMA.- FIANZAS Y GARANTÍAS

Para asegurar y garantizar el Subcontratista al Contratista el exacto y puntual cumplimiento de sus obligaciones, éste asume expresamente los compromisos siguientes:

- 1.- El subcontratista se hace responsable del cumplimiento de las obligaciones de afiliación y cotización a la Seguridad Social del personal a su servicio en la obra, y del cumplimiento de las medidas de Seguridad e Higiene según plan de seguridad de la obra el cual conoce. Las sanciones que por dicho incumplimiento pudieran producirse serán a cargo del subcontratista.
- 2.- El subcontratista se obliga a subrogarse en cuantas obligaciones se deriven para el contratista, como consecuencia de órdenes recibidas por ésta de la Dirección Técnica de la Obra. En el supuesto de que dichas órdenes impliquen una modificación o aumento a las obras indicadas en el presupuesto anexo, éstas se abonarán de acuerdo a lo especificado en el punto sexto (aumentos de obras), de manera indiferente.
- 3.- La Empresa Subcontratista se compromete a una vez terminadas las obras subcontratadas al inmediato desalojo de todo el personal, maquinaria y materiales, entregando la obra en perfectas condiciones.

OCTAVA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución de las obras, a partir de la fecha en la que adquiere eficacia el contrato conforme a lo establecido en la estipulación DÉCIMA, será de 50 días naturales.

En caso de que por cualquier motivo, la empresa Subcontratista tenga forzosamente que retrasar sus trabajos, deben comunicarse los motivos por escrito, en el momento que estas se produzcan, para que la empresa Contratista pueda estudiar si son causas de fuerza mayor ajenas al subcontratista.

Si el subcontratista no realizara los trabajos necesarios para terminar la obra en las condiciones contratadas, o las ejecutara a un ritmo que racionalmente se estime que no podrá terminar la totalidad de la obra en el plazo previsto, el Contratista podrá resolver el contrato y realizar directamente o contratar la ejecución con un tercero, abonando su importe con cargo a las cantidades que en aquel momento adeudase el Contratista al Subcontratista, sin perjuicio de las demás acciones que cualquiera de las partes pudiera ejercitar para reclamar lo que creyese que le corresponde.

El incumplimiento de los plazos parciales o totales dará lugar a la imposición al Subcontratista de una sanción por día natural de retraso de 125,00 euros que se deducirán en el pago de la primera factura aceptada que venza con posterioridad al retraso.

NOVENA.- FINALIZACIÓN DE LAS OBRAS

Una vez finalizados los trabajos subcontratados, se hará entrega de la obra y el Subcontratista hará entrega a la empresa Contratista de los trabajos.

DÉCIMA.- EFICACIA DEL CONTRATO

La eficacia de este contrato queda condicionada a que la empresa SUBCONTRATISTA acredite de forma fehaciente estar al corriente en el pago de las cuotas de la Seguridad Social, o a que por transcurso del plazo establecido en el 42.1 del Estatuto de los Trabajadores, la empresa , quede exonerada de responsabilidad.

UNDÉCIMA.- JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA

Las partes contratantes, con renuncia a sus fueros, se someten a los Juzgados y Tribunales de la provincia para dirimir todas las cuestiones que la ejecución interpretación o cumplimiento de este contrato pudiese originar.

Y para que así conste y en prueba de conformidad, prestan su consentimiento firmando el presente contrato por duplicado y a un solo efecto en el lugar y fecha indicados.

E05HSA010 Hormigón armado en pilares HA-25/P/20/I

Suministro y colocación de hormigón armado para pilares de 30x30 cm con encofrado metálico. Fabricado en central y vertido con pluma-grúa.

E05HSM010 Hormigón para armar en pilares HA-25/P/20/I

Hormigón para armar para pilares. Fabricado en central y vertido con pluma-grúa.

E05HSF010 Encofrado de pilares mediante chapas metálicas

Encofrado y desencofrado de pilares, hasta 3 m de altura y 0,16 m² de sección, con chapas metálicas de 300x50 cm.

E04AB020 Acero corrugado B 500 S

Acero corrugado cortado, doblado, armado y colocado en obra. Se incluye la parte proporcional de despuntes.

E05HVA030 Hormigón armado en jácenas de cuelgue HA-25/P/20/I

Suministro y colocación de hormigón armado para jácenas de cuelgue con encofrado de madera. Fabricado en central y vertido con pluma-grúa.

E05HVM010 Hormigón para armar en jácenas HA-25/P/20

Hormigón para armar para jácenas. Fabricado en central y vertido con pluma-grúa.

E05HVE010 Encofrado de jácenas con tableros de madera

Encofrado y desencofrado de jácenas con tableros de madera de pino, de 22 mm, confeccionados previamente y considerando 4 posturas.

E04AB020 Acero corrugado B 500 S

Acero corrugado cortado, doblado, armado y colocado en obra. Se incluye la parte proporcional de despuntes.

E05HVA075 Hormigón armado en zunchos planos HA-25/P/20/I

Suministro y colocación de hormigón armado para zunchos planos con encofrado de madera vista. Fabricado en central y vertido con pluma-grúa.

E05HVM030 Hormigón para armar elaborado en central en zunchos perimetrales HA-25/P/20

Suministro de hormigón para armar para zunchos perimetrales. Fabricado en central y vertido con pluma-grúa.

E05HVE030 Encofrado de zunchos con tableros de madera

Encofrado y desencofrado de zunchos con tableros de madera de pino, de 22 mm, confeccionados previamente y considerando 4 posturas.

E04AB020 Acero corrugado B 500 S

Acero corrugado cortado, doblado, armado y colocado en obra. Se incluye la parte proporcional de despuntes.

E05HFA060 Forjado formado por doble vigueta autorresistente 25+5, b-70

Formación de forjado con viguetas autorresistente de hormigón pretensado, separadas 80 cm entre ejes, bovedillas cerámicas, de 60x25x25 cm, y una capa de compresión de 5 cm de hormigón armado. Para soportar una carga total de 600 kg/m².

E04AB020 Acero corrugado B 500 S

Acero corrugado cortado, doblado, armado y colocado en obra. Se incluye la parte proporcional de despuntes.

E05HFE010 Encofrado en forjados de viguetas

Encofrado y desencofrado continuo con puntales y sopandas en forjados de viguetas y bovedillas, hasta 3,10 m de altura, con madera suelta.

E05HLA070 Hormigón armado en losas inclinadas HA-25/P/20

Suministro y colocación de hormigón armado para losas inclinadas. Fabricado en central y vertido con pluma-grúa.

E05HLM020 Hormigón para armar HA-25/P/20, vertido incluido

Suministro de hormigón para armar para losas inclinadas. Fabricado en central y vertido con pluma-grúa.

E05HLE020 Encofrado de losas inclinadas con tableros de madera

Encofrado y desencofrado de losa armada inclinada, con tableros de madera de pino de 22 mm, considerando 4 posturas.

E04AB020 Acero corrugado B 500 S

Acero corrugado cortado, doblado, armado y colocado en obra. Se incluye la parte proporcional de despuntes.

E05HFS160 Forjado formado por semiviguetas de hormigón y bovedilla de poliestireno

Formación de forjado con semiviguetas de hormigón pretensado, separadas 60 cm entre ejes, bovedillas moldeada de poliestireno de 50x50x17 cm, y una capa de compresión de 5 cm de hormigón armado. Para soportar una carga total de 600 kg/m².

E04AB020 Acero corrugado B 500 S

Acero corrugado cortado, doblado, armado y colocado en obra. Se incluye la parte proporcional de despuntes.

E05HFE010 Encofrado en forjados de viguetas

Encofrado y desencofrado continuo con puntales y sopandas en forjados de viguetas y bovedillas, hasta 3,10 m de altura, con madera suelta.

E05AG010 Dintel de hueco, formado por chapa galvanizada 250x4

Suministro e instalación de dintel de hueco, formado por chapa galvanizada, de 25 cm de ancho y 4 mm de espesor, reforzada con dos angulares, de 30x30x3, pintados con pintura de minio de plomo, soldados a la chapa y sujeta al forjado superior mediante tirantes de acero.

E05AW040 Angular de 60 mm para remate

Suministro e instalación angular de 60 mm con acero laminado en caliente, en remate y/o arranque de fábrica de ladrillo. Incluye sujeción, nivelación, aplomado, pintura de minio electrolítico, dos manos de pintura de esmaltes, empalmes por soldadura, cortes y taladros necesarios para su instalación.

E07 Cerramientos y divisiones

E07LSB040 Fábrica de ladrillo cara vista, 24x11.3x5.2 cm, 1 pie de espesor

Fábrica de ladrillo cara vista, de 24x11,3x5,2 cm, de 1 pie de espesor. Recibido con mortero de cemento preparado en central y suministrado a pie de obra. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m². Se incluye el replanteo, la nivelación y el aplomado, así como la parte proporcional de de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares necesarios.

A02A080 Mortero de cemento M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E07TL015 Tabicón de ladrillo hueco doble 24x11.5x7 cm, con mortero

Tabique de ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11,5x7 cm, para distribuciones y cámaras. Recibido con mortero de cemento. Medido a cinta corrida. Se incluye el replanteo, aplomado y recibido de cercos, las roturas, el humedecido de las piezas y la limpieza. También se incluye la parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares necesarios.

E07TL190 Tabicón de ladrillo hueco doble 29x14x10 cm, con mortero blanco

Tabique de ladrillo hueco doble tochana, de 29x14x10 cm, para distribuciones y cámaras. Recibido con mortero bastardo de cemento blanco, confeccionado con hormigonera. Medido a cinta corrida. Se incluye el replanteo, aplomado y recibido de cercos, las roturas, el humedecido de las piezas y la limpieza. También se incluye la parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares necesarios.

A02M040 Mortero bastardo fabricado en una hormigonera

Mortero bastardo con cemento blanco, y cal. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E07LP013 Fábrica de ladrillo perforado tosco, 24x11.5x7 cm, 1/2 pie de espesor

Fábrica de ladrillo perforado tosco, de 24x11,5x7 cm, de 1/2 pie de espesor para revestir. Recibido con mortero de cemento preparado en central y suministrado a pie de obra. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m². Se incluye el replanteo, la nivelación y el aplomado, así como la parte proporcional de de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares necesarios.

A02A080 Mortero de cemento M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E07TL020 Tabique de ladrillo hueco sencillo 24x11.5x4 cm, con yeso

Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo, de 24x11,5x4 cm, para distribuciones y cámaras. Recibido con pasta de yeso negro. Medido a cinta corrida. Se incluye el replanteo, aplomado y recibido de cercos, las roturas, el humedecido de las piezas y la limpieza. También se incluye la parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares necesarios.

E07WP020 Formación de peldaño, con ladrillo cerámico hueco doble y mortero

Formación del peldañeo de la escalera con ladrillo cerámico hueco doble, de 24x11,5x9 cm. Recibido con mortero de cemento. Medido en su longitud. Incluye también el replanteo y la limpieza.

A02A080 Mortero de cemento M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E07RE010 Recibido de barandilla metálica en escaleras, con mortero

Recibido colocado y aplomado de barandilla metálica o de madera en escaleras, con mortero de cemento. Está medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la apertura y tapado de huecos para garras, el material auxiliar, la limpieza y los medios auxiliares necesarios.

A02A060 Mortero de cemento M-10

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 10N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E07RE050 Recibido de pasamanos, con yeso

Recibido de pasamanos, de madera o metálico, con pasta de yeso negro. Está medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la apertura y el tapado de huecos para las garras, el material auxiliar, la limpieza y los medios auxiliares necesarios.

E07RC010 Recibido de cercos en tabiques con yeso

Recibido, colocado y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en tabiques, utilizando pasta de yeso negro. Está medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye el material auxiliar, la limpieza y los medios auxiliares necesarios.

E07RC040 Recibido de cercos en muros exteriores a revestir

Recibido, colocado y aplomado de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, utilizando mortero de cemento. Está medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye el material auxiliar, la limpieza y los medios auxiliares necesarios.

A02A060 Mortero de cemento M-10

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 10N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E07RP020 Recibido de capialzado para persiana, con yeso

Recibido del bastidor en capialzado de hueco exterior para registro de persiana enrollable, con pasta de yeso negro. Está medida la superficie realmente ejecutada. Se incluyen los remates, el sellado y la apertura del hueco para las garras y/o entregas, y la colocación y aplomado del marco. También se incluye el material auxiliar, la limpieza y los medios auxiliares necesarios.

E07RP010 Recibido de mecanismo para persiana, con yeso

Recibido y colocado del eje, la polea y demás accesorios de persiana enrollable de ventana, con pasta de yeso negro. Está medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la apertura del hueco para el alojamiento del recogedor, el material auxiliar, la limpieza y los medios auxiliares necesarios.

E07RE020 Recibido de rejas metálicas en muro, con mortero

Recibido, colocado y aplomado de reja metálica con garras empotradas en el muro, con mortero de cemento. Está medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la apertura y el tapado de huecos para las garras, el material auxiliar, la limpieza y los medios auxiliares necesarios.

A02A060 Mortero de cemento M-10

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 10N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E07WF010 Forrado de conducto de ventilación, con ladrillo hueco sencillo

Forrado de un conducto de ventilación doble, de 45x25 cm de sección, con ladrillo hueco sencillo, de 24x12x4 cm. Recibido con pasta de yeso negro, mortero de cemento y arena de río. Medido en su longitud. Incluye los remates y encuentros con la cubierta.

A02A080 Mortero de cemento M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E07RS010 Recibido de bañera y tabicado su faldón con mortero

Recibido y colocado de bañera de más de un metro de longitud con mortero de cemento, y tabicado de su faldón con ladrillo cerámico hueco sencillo, 24x11,5x4 cm. Está medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye el replanteo, la apertura de huecos para las garras y/o entregas, el material auxiliar, la limpieza y los medios auxiliares necesarios.

A02A060 Mortero de cemento M-10

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 10N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E07WA020 Ayuda de albañilería para la instalación de la fontanería

Ayudas y trabajos de albañilería para el correcto montaje de fontanería de una vivienda formada por: tubo de alimentación, contador individual, grupo de presión, depósito, montantes, accesorios y piezas especiales. Incluso los medios auxiliares para realizar la apertura y tapado de rozas, los recibidos, la limpieza y remates necesarios.

E07WA010 Ayuda de albañilería para la instalación eléctrica

Ayudas y trabajos de albañilería para el correcto montaje de la instalación eléctrica de una vivienda formada por: puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección. Incluso los medios auxiliares para realizar la apertura y tapado de rozas, los recibidos, la limpieza y remates necesarios.

E07WA030 Ayuda de albañilería para la instalación de la calefacción

Ayudas y trabajos de albañilería para el correcto montaje de fontanería de una vivienda formada por las tuberías y elementos de distribución del agua. Incluso los medios auxiliares para realizar la apertura y tapado de rozas, los recibidos, la limpieza y remates necesarios.

E08 Falsos techos y revestimientos

E08PFA020 Enfoscado de cámaras

Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento, en interior de cámaras de aire de 20 mm de espesor. Está medido deduciendo huecos. Incluye la parte proporcional de andamiaje.

A02A080 Mortero de cemento M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E08PEM010 Guarnecido maestreado y enlucido

Guarnecido maestreado, con yeso negro y maestras cada 1,50 m, y enlucido con yeso blanco, en paramentos verticales y horizontales. Medido deduciendo huecos superiores a dos m². Incluye la formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios.

E08PFM081 Enfoscado y maestreado con mortero hidrófugo y arena de río

Enfoscado maestreado y fratasado con mortero hidrófugo en paramentos horizontales. Está medido deduciendo huecos. Incluye el regleado, el sacado de las aristas y los rincones con maestras cada tres metros y el andamiaje.

A02S020 Mortero de cemento hidrófugo M-10

Mortero de cemento con aditivo hidrófugo. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E08TAE010 Falso techo de placas de escayola lisa

Falso techo de placas de escayola lisa, de 120x60 cm. Recibida con esparto y pasta de escayola. Medido deduciendo los huecos. Incluye el repaso de las juntas, la limpieza, el montaje y desmontaje de andamios.

E09 Cubiertas

E09ICX040 Teja mixta de cerámica. Marrón

Suministro y colocación de teja marrón de cerámica mixta, de 43x26 cm, en hiladas paralelas al alero con solapes. Recibido con mortero de cemento. Se incluyen las piezas especiales, cumbreiras, remates y tejas de ventilación, así como los medios auxiliares y de seguridad necesarios.

A02A090 Mortero de cemento M-2.5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 2,5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E09ISC120 Alero formado por canecillo de hormigón prefabricado

Formación de alero, con canecillos de hormigón prefabricado, de 90x7x10 cm separados 50 cm, rasillón, de 50x20x4 cm, capa de compresión de 3 cm de hormigón de dosificación. Se incluyen los medios auxiliares necesarios. Medido en su longitud.

A03H090 Hormigón de dosificación 330 kg

Hormigón de dosificación 330 kg con cemento para vibrar y con una consistencia plástica. Confeccionado en una hormigonera de 300 litros.

A02A040 Mortero de cemento M-20

Mortero de cemento. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E10 Aislamiento e impermeabilización

E10ATP180 Aislamiento térmico en azoteas mediante placas de poliestireno extruido

Suministro e instalación de aislamiento térmico, mediante placas rígidas de poliestireno extruido de 30 mm, en azoteas colocadas directamente sobre la membrana impermeabilizante. Se incluyen los medios auxiliares necesarios.

E10AAR009 Aislamiento acústico del forjado 3 mm

Suministro e instalación del aislamiento acústico, mediante láminas de polietileno expandido de celda cerrada de 3 mm de espesor, contra el ruido de impacto. Colocado bajo una lámina de mortero armado.

E10ATT070 Aislamiento térmico en techos mediante placas de vidrio celular

Suministro e instalación de aislamiento térmico, mediante placas de vidrio celular de 20 mm de espesor colocadas en posición horizontal o inclinada con 7 grapas/m² y pasta de yeso negro, en techos-cubiertas. Se incluyen los medios auxiliares necesarios.

E10ATV020 Aislamiento termoacústico en cámaras mediante paneles

Suministro e instalación de aislamiento termoacústico, mediante paneles, en cámaras. Adheridos con pelladas de cemento cola al cerramiento de fachada y colocados a tope para evitar cualquier eventual puente térmico. Se incluye el adhesivo y los medios auxiliares necesarios.

E10AKV010 Coquilla de lana de vidrio, d=21 mm, 1/2", e=30 mm

Suministro e instalación de aislamiento térmico, con coquilla de lana de vidrio moldeada de alta densidad con formación cilíndrica y estructura concéntrica de 1200 mm de longitud, 21 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, forrado con venda de escayola, para tuberías en instalaciones de fontanería, calefacción e industria, temperaturas de uso entre -30 y 250°C. Se incluyen los medios auxiliares necesarios.

E10AKV060 Coquilla de lana de vidrio, d=34 mm, 1", e=30 mm

Suministro e instalación de aislamiento térmico, con coquilla de lana de vidrio moldeada de alta densidad con formación cilíndrica y estructura concéntrica de 1200 mm de longitud, 34 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, forrado con venda de escayola, para tuberías en instalaciones de fontanería, calefacción e industria, temperaturas de uso entre -30 y 250°C. Se incluyen los medios auxiliares necesarios.

E10AKV120 Coquilla de lana de vidrio, d=60 mm, 2", e=30 mm

Suministro e instalación de aislamiento térmico, con coquilla de lana de vidrio moldeada de alta densidad con formación cilíndrica y estructura concéntrica de 1200 mm de longitud, 60 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, forrado con venda de escayola, para tuberías en instalaciones de fontanería, calefacción e industria, temperaturas de uso entre -30 y 250°C. Se incluyen los medios auxiliares necesarios.

E10INR090 Impermeabilización de muros y estructuras con una emulsión de betún/caucho

Impermeabilización por el exterior de muros de hormigón y estructuras a proteger posteriormente con un revestimiento impermeable monocomponente, consistente en una emulsión de betún/caucho exenta de disolventes cada una con brocha, llana dentada o "air-less", previo saneo, limpieza y humectación del soporte.

E10INX010 Impermeabilización de encuentro de teja con paramento o chimenea

Impermeabilización del encuentro de la teja con el paramento o chimenea, con un desarrollo 0,40 m, mediante un revestimiento elástico, a base de copolímeros del éster del ácido acrílico, en dos manos, aplicadas a brocha.

E10IAW049 Impermeabilización del perímetro de la cubierta con imprimación asfáltica

Impermeabilización del perímetro de la cubierta, con un desarrollo de 50 cm, constituida por una imprimación asfáltica con banda de refuerzo en los ángulos y una lámina asfáltica totalmente adherida a la imprimación con soplete.

E10INL060 Colocación de membrana impermeabilizante de caucho sintético

Suministro y colocación de membrana impermeabilizante de caucho sintético, de 1,14 mm de espesor. Colocadas con una banda autoadhesiva. Apta para la intemperie.

E11 Pavimentos

E11EBB030 Solado con baldosa de barro de 40x40 cm

Suministro y solado manual con baldosa, de 40x40 cm, de barro cocido. Recibido con mortero de cemento. Medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la cama de 2 cm de arena de río y el rodapié de 40x10 cm necesario, así como el rejuntado con lechada de cemento y la limpieza.

A02A080 Mortero de cemento M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

A01L020 Lechada de cemento

Lechada de cemento. Amasada a mano.

E11EBR030 Rodapié de barro 30x9 cm

Suministro e instalación rodapié de barro, de 30x9 cm. Recibido con mortero de cemento. Medido en su longitud. Se incluye el rejuntado con con lechada de cemento.

A01L020 Lechada de cemento

Lechada de cemento. Amasada a mano.

E11EBR090 Peldaño decorativo. Elaborado en barro cocido

Suministro e instalación de forrado de peldaño formado por huella en piezas de barro cocido, de 30x30 cm, y tabica, de 20x20 cm. Recibido con mortero de cemento. Medido en su longitud. Se incluye el rejuntado con con lechada de cemento y su limpieza.

A01L020 Lechada de cemento

Lechada de cemento. Amasada a mano.

E11ECR060 Rodapié baldosín catalán 8x28 cm

Suministro e instalación rodapié de baldosín catalán, de 28x8 cm. Recibido con mortero de cemento. Medido en su longitud. Se incluye el rejuntado con con lechada de cemento.

E11RAM050 Parquet de roble en espiga. Incluye la solera

Suministro y solado con parquet, de 25x5x1 cm, de roble de categoría natural en espiga. Con pegamento sobre una solera de mortero de cemento, de 5 cm de espesor. Medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye acuchillado, el lijado y tres manos de barniz, así como el rodapié del mismo material.

E11RT010 Acuchillado, lijado y barnizado

Acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes sobre parquet o tarima. Medida la superficie realmente ejecutada.

E11CCC050 Solera para parquet M-15

Recrecido con mortero de cemento, de 3 cm de espesor, maestreado. Medida la superficie realmente ejecutada.

A02A050 Mortero de cemento M-15

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 20N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E11RRA010 Rodapié chapado sapelly 7x1.6 cm

Suministro e instalación rodapié de aglomerado chapado en sapelly, de 7x1,6 cm, barnizado en fábrica y clavado en los paramentos. Medido en su longitud.

E11PMB010 Solado con mármol crema 60x40x2 cm

Suministro y solado mármol, de 60x40x2 cm, de color crema marfil. Recibido con mortero de cemento. Medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la cama de 2 cm de arena y el rejuntado con lechada de cemento blanco blanco, así como el pulido, el abrillantado y la limpieza in situ.

A02A160 Mortero de cemento M-5. Con una mezcla de arena de miga y río

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

A01L090 Lechada de cemento blanco

Lechada de cemento blanco. Amasada a mano.

E11CTB020 Solado con baldosa de terrazo de 40x40 cm

Suministro y solado baldosa, de 40x40 cm, de terrazo interior micrograno, de color claro pulido en fábrica. Recibido con mortero de cemento. Medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la cama de 2 cm de arena y el rejuntado con pasta para las juntas, la limpieza y el pulido final y abrillantado final en obra.

A02A160 Mortero de cemento M-5. Con una mezcla de arena de miga y río

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E11PMB190 Solado con mármol travertino 60x30x2 cm

Suministro y solado mármol, de 60x30x2 cm, travertino. Recibido con mortero de cemento,. Medida la superficie realmente ejecutada. Se incluye la cama de 2 cm de arena y el rejuntado con lechada de cemento blanco blanco, así como el pulido, el abrillantado y la limpieza in situ.

A02A160 Mortero de cemento M-5. Con una mezcla de arena de miga y río

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

A01L090 Lechada de cemento blanco

Lechada de cemento blanco. Amasada a mano.

E12 Alicatados, chapados y prefabricados

E12AC101 Alicatado con azulejo imitación con mortero

Suministro y alicatado con azulejo, de 20x25 cm, imitación mármol, colocado a línea. Recibido con mortero de cemento. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m². Se incluyen los cortes, ingletes y piezas especiales necesarias, así como el rejuntado con lechada de cemento blanco, y la limpieza.

A02A140 Mortero de cemento y arena de miga M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

A01L090 Lechada de cemento blanco

Lechada de cemento blanco. Amasada a mano.

E12AC180 Cenefa cerámica, 8x33 cm, tipo mosaico

Suministro y e instalación de cenefa cerámica, de 8x33 cm, tipo mosaico. Recibido con mortero de cemento. Medida en su longitud. Se incluyen los cortes, ingletes y piezas especiales necesarias, así como el rejuntado con lechada de cemento blanco y la limpieza.

A02A140 Mortero de cemento y arena de miga M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

A01L090 Lechada de cemento blanco

Lechada de cemento blanco. Amasada a mano.

E12AC220 Listelo cerámico con adhesivo, 7x20 cm

Suministro y e instalación de listelo cerámico, de 7x20 cm. Recibido con con adhesivo. Medido en su longitud. Se incluyen los cortes, ingletes y piezas especiales necesarias, así como el rejuntado con mortero tapajuntas, y la limpieza.

A02A140 Mortero de cemento y arena de miga M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

A01L090 Lechada de cemento blanco

Lechada de cemento blanco. Amasada a mano.

E12PNM010 Encimera de mármol, color crema e=2 cm

Suministro y e instalación de encimera de mármol, de 2 cm de espesor, con faldón y zócalo. Incluye los anclajes necesarios para su colocación. Recibido con con adhesivo. Medida la superficie ejecutada.

E12PVA010 Vierteaguas de piedra artificial, e=3 cm, a=25 cm

Formación de vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 25x3 cm, pulido en fábrica. Recibido con mortero de cemento. Medido en su longitud. Incluye el rejuntado con lechada de cemento blanco y su limpieza

A02A080 Mortero de cemento M-5

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 5N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E12PCC040 Chimenea 25x25 cm, con ladrillo hueco sencillo

Formación de conducto de salida de humos o ventilación, de 25x25 cm, con ladrillo hueco sencillo, de 24x12x4 cm. Recibido con pasta de yeso negro. Medido en su longitud. Incluye el enlucido interior y su limpieza.

E13 Carpintería de madera

E13E05beab Puerta de entrada blindada, lisa de roble 825x2030 mm

Suministro y colocación de una puerta de entrada blindada, de 825x2030x40 mm, de roble barnizado. Montada en taller sobre un cerco, con sus herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y embocadura exterior. Colocada en obra sobre un precerco de pino, de 110x45 mm. Incluye la cerradura de seguridad de 5 puntos, una mirilla de latón gran angular, canto largo y el tirador labrado así como los medios auxiliares necesarios.

P11L05beab Puerta de entrada blindada, lisa de roble barnizado 825x2030 mm

Puerta de entrada blindada, 825x2030 mm, elaborada con madera roble barnizada y acabado liso.

E13E10abab Puerta de paso ciega con tablero liso de pino barnizado 725x2030 mm

Suministro y colocación de una puerta de paso ciega, de 2030x725 mm, de madera pino melix barnizada. Montada en obra. Se incluye el precerco de pino, de 70x30 mm, el galce o cerco visto de DM rechapado de pino melix, de 70x30 mm, el tapajuntas liso de DM rechapado de pino melix, de 70x10 mm, los herrajes de cuelgue y cierre latonados y los medios auxiliares necesarios.

P11L10abab Puerta de paso ciega con acabado liso

Puerta de paso ciega, 725x2030 mm, elaborada con madera de pino melix y acabado liso.

E13A10ba Frente corredero para armario empotrado, hojas lisas de pino

Suministro y colocación de un frente de armario empotrado corredero, de 11 mm de espesor, de madera pino melix barnizada. Montada en obra. Se incluye el precerco de pino, de 70x35 mm, el galce o cerco visto de DM rechapado de pino melix, de 70x30 mm, el tapajuntas liso de DM rechapado de pino melix, de 70x10 mm, las tapetas interiores contrachapadas de pino, de 70x4 mm, los herrajes de cuelgue y deslizamiento, los tiradores de cazoleta y los medios auxiliares necesarios.

P11L35ba Puerta de armario con acabado liso

Puerta de armario elaborada con madera de pino melix y acabado liso.

P11L40ba Puerta de maletero con acabado liso

Puerta de maletero elaborada con madera de pino melix y acabado liso.

E14 Carpintería de aluminio y PVC

E14PR030 Persiana de PVC, con lamas reforzadas de 50 mm

Suministro e instalación de persiana enrollable de lamas reforzadas, de 50 mm de altura, de PVC. Incluye todos los accesorios y medios auxiliares necesarios.

E14PR010 Cajón compacto, 140/150 mm, en PVC

Suministro e instalación de cajón capialzado de PVC, realizado con paneles machiembrados reforzados en los bordes con perfiles. Compuesto por costados, fondillo, techo y tapa registrable, de 140 a 150 mm. Incluye los medios auxiliares necesarios.

E14A65cbb Puerta de vaivén de 2 hojas para acristalar, de aluminio lacado blanco 160x210

Suministro y colocación de una puerta de vaivén de 2 hojas para acristalar, de 160x210 cm, de aluminio lacado en blanco. Instalada sobre un precerco de aluminio, está compuesta por el cerco con sus herrajes de cuelgue y seguridad y hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm. También se incluye la limpieza, el sellado de las juntas y los medios auxiliares necesarios para su instalación.

E14A15dacc Ventana practicable de 2 hojas de aluminio lacado color 120x120

Suministro y colocación de una ventana practicable de 2 hoja, de 120x120 cm, de aluminio lacado en blanco. Instalada sobre un precerco de aluminio, está compuesta por el cerco con sus herrajes de cuelgue y seguridad. También se incluye la limpieza, el sellado de las juntas y los medios auxiliares necesarios para su instalación.

E14A90cb Baranda de escalera de perfiles de aluminio lacado blanco

Suministro e instalación de baranda de escalera de perfiles de aluminio, de 60 micras y 100 cm de altura, lacada en blanco. Formada por tubos verticales, separados 10 cm entre ejes, pasamanos inferior y superior, montantes, topes y accesorios y anclajes cada 70 cm. Incluye los medios auxiliares y pequeño material necesario para su recibido.

E14PC050 Celosía de PVC, con lamas orientables

Suministro e instalación de persiana de lamas de PVC orientables. Con estructura fija y galvanizada con secado al horno.

E15 Cerrajería

E15CCH020 Precerco de tubo de acero

Suministro y montaje en obra de precerco de tubo hueco de acero laminado en frío, de 50x50x2 mm, galvanizado de doble agrafado, para su posterior fijación en obra de carpintería pre-esmaltada, carpintería de PVC, Carpintería de aluminio, etc. Incluye el corte, la preparación y la soldadura de los perfiles en taller, así como el ajuste en obra mediante garras de sujeción para recibir en fábricas. No se incluye el recibido de albañilería.

E15WC020 Caperuza metálica para el remate de la chimenea, 60x60

Suministro e instalación en obra de caperuza metálica para remate de chimenea, de medidas exteriores 60x60 cm, elaborada en taller, formada por seis recercados con tubo hueco de acero laminado en frío de 50x20x1,5 mm, patillas de sujeción y recibido de tubo de 30x30x1,5 mm en esquinas, con chapa metálica negra de 1,5 mm de espesor soldada a parte superior. Se incluye la pintura tipo "Ferro" para el recibido de la albañilería.

A02A060 Mortero de cemento M-10

Mortero de cemento para uso corriente. Con una resistencia a compresión de 10N/mm² a 28 días. Confeccionado en una hormigonera de 200 litros.

E27HS030 Pintura tipo "Ferro"

Pintura tipo "Ferro" sobre soporte metálico dos manos y una mano de minio electrolítico. Incluye el raspado del óxido y la limpieza manual.

E15DBA060 Barandilla, h=90 cm, de tubo vertical de 20x20x1

Suministro e instalación de barandilla, 90 cm de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío con pasamanos superior. No se incluye el recibido de albañilería.

E15DRA020 Reja metálica realizada con tubos de acero de diseño artístico 20x20x1.5 mm

Suministro e instalación de reja, de 20x20x1,5 mm, realizada con tubos de acero laminado en frío, colocados verticalmente cada 12 cm sobre dos tubos horizontales, de 30x30x1,5 mm, separados 1 metro como máximo con adornos intermedios de redondo de 8 mm. No se incluye el recibido de albañilería.

E15VPM010 Puerta de 1 hoja de 0.80x2.00 m

Suministro y colocación de una puerta de una hoja, de 80x200 cm, para cerramiento exterior. Formado por un bastidor de tubo de acero laminado en frío de 40x40 mm y malla galvanizada en caliente. Se incluyen los herrajes de colgar y seguridad así como el ajuste en obra. No se incluye el recibido de albañilería.

E16 Vidriería y traslúcidos

E16ECA030 Doble acristalamiento 4/12/4

Suministro e instalación de doble acristalamiento, formado por dos lunas incoloras de 4 mm y cámara de aire deshidratado de 12 o 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona. Incluye los cortes de vidrio y la colocación de junquillos.

E16ECA110 Doble acristalamiento 6/12/6

Suministro e instalación de doble acristalamiento, formado por dos lunas incoloras de 6 mm y cámara de aire deshidratado de 12 o 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona. Incluye los cortes de vidrio y la colocación de junquillos.

E16IA010 Acristalamiento con vidrio translúcido e incoloro impreso de 6/7 mm

Suministro e instalación de vidrio translúcido e incoloro impreso, de 6 a 7 mm de espesor, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona. Incluye los cortes de vidrio y la colocación de junquillos.

E17 Electricidad y domótica

El precio de los siguientes trabajos contratados no es por ajuste o precio alzado, siendo meramente informativo el número de unidades que se indican para cada uno de los conceptos relacionados.

En consecuencia las variaciones en el número de unidades de obra realmente ejecutadas no comportarán la modificación de los precios establecidos para cada unidad de obra.

La factura de cada trabajo realizado, y consiguientemente el precio final del contrato, se obtendrá multiplicando el número de unidades realmente ejecutadas por los precios unitarios reseñados.

Igualmente, y en caso de ser requerida por el CONTRATISTA su ejecución, se contratan a los precios unitarios que se indican los trabajos relacionados anteriormente en el epígrafe "Trabajos a contratar por separado" que, por no estar específicamente definidos en el proyecto de la OBRA, no se expresan cantidades aproximadas.

Las cantidades de las unidades a realizar se expresarán con dos decimales.

E17MSC010 Punto de luz, sencillo

Suministro e instalación de punto de luz sencillo, realizado con tubo PVC corrugado, de M 20/gp5, y conductor rígido, de 1,5 mm² de Cu, y aislamiento VV 750 V. Incluye la caja de registro, el mecanismo universal con tornillos y el interruptor unipolar.

E17MSC020 Punto de luz, conmutado

Suministro e instalación de punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado, de M 20/gp5, y conductor rígido, de 1,5 mm² de Cu, y aislamiento VV 750 V. Incluye la caja de registro, el mecanismo universal con tornillos y el conmutador.

E17MSC050 Punto de luz, doble conmutado

Suministro e instalación de punto de luz doble conmutado, realizado con tubo PVC corrugado, de M 20/gp5, y conductor rígido, de 1,5 mm² de Cu, y aislamiento VV 750 V. Incluye la caja de registro, el mecanismo universal con tornillos y el doble conmutador.

E17MSC060 Pulsador de timbre

Suministro e instalación de punto pulsador para timbre, realizado con tubo PVC corrugado, de M 20/gp5, y conductor rígido, de 1,5 mm² de Cu, y aislamiento VV 750 V. Incluye la caja de registro, el mecanismo universal con tornillos, pulsador con marco y zumbador.

E17MSB090 Base de enchufe con toma de tierra

Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral, realizado con tubo PVC corrugado, de M 20/gp5, y conductor rígido, de 1,5 mm² de Cu, y aislamiento VV 750 V en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra). Incluye la caja de registro, el mecanismo universal con tornillos y la base de enchufe.

E17BD100 Red equipotencial en cuarto de baño

Formación de la red equipotencial en cuarto de baño, realizada con conductor, de 4 mm², conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas y los elementos conductores que resulten accesibles.

E17BD050 Red de toma de tierra de estructura

Formación de la red toma de estructura, realizada con cable de cobre desnudo, de 35 mm², unido mediante soldadura aluminotérmica a la armadura de cada zapata. Incluye los materiales auxiliares y pruebas necesarias.

E17CBL060 Caja de interruptor de control de potencia de doble aislamiento

Instalación de la caja de interruptor de control de potencia de doble aislamiento. Para empotrar. Requiere del precinto y homologación por la compañía eléctrica.

E17BCM010 Módulo para un contador monofásico

Instalación de módulo para un contador monofásico. Para su montaje en el exterior. Incluye el cableado y elementos de protección. Requiere de la homologación por la compañía suministradora.

E17CBL020 Cuadro protección electrificación elevada 9 C

Cuadro protección electrificación elevada, formado por caja, de doble aislamiento de empotrar, con caja de empotrar, perfil omega, embarrado de protección, interruptor de control de potencia, interruptor general magnetotérmico de corte omnipolar 40 A, interruptor diferencial, con circuitos adicionales para calefacción, aire acondicionado, secadora y gestión de usuarios. Instalado, incluyendo cableado y conexionado.

E17CC010 Circuito monofásico 10 A

Instalación del circuito eléctrico para iluminación de una vivienda, empleando un conductor de cobre rígido, de 1,5 mm² y aislamiento VV 750 V introducido en un tubo corrugado de PVC, M 20/gp5, en sistema monofásico (fase y neutro) de 10A. Se incluyen las cajas de registro y regletas de conexión necesarias.

E17CC020 Circuito monofásico 15 A

Instalación del circuito eléctrico para tomas de uso general de una vivienda, empleando un conductor de cobre rígido, de 2,5 mm² y aislamiento VV 750 V introducido en un tubo corrugado de PVC, M 25/gp5, en sistema monofásico (fase y neutro) de 15A. Se incluyen las cajas de registro y regletas de conexión necesarias.

E17CC030 Circuito monofásico 20 A

Instalación del circuito eléctrico para lavadora, lavavajillas o termo eléctrico de una vivienda, empleando un conductor de cobre rígido, de 4 mm² y aislamiento VV 750 V introducido en un tubo corrugado de PVC, M 25/gp5, en sistema monofásico (fase y neutro) de 20A. Se incluyen las cajas de registro y regletas de conexión necesarias.

E17CC040 Circuito monofásico 25 A

Instalación del circuito eléctrico para la cocina de una vivienda, empleando un conductor de cobre rígido, de 6 mm² y aislamiento VV 750 V introducido en un tubo corrugado de PVC, M 25/gp5, en sistema monofásico (fase y neutro) de 25A. Se incluyen las cajas de registro y regletas de conexión necesarias.

E17BAP010 Caja general protección de 80 A

Instalación de caja general de protección. Se incluyen las bases de cortacircuitos y fusibles calibrados de a 80 A para protección de la línea repartidora. Situada en la fachada o el interior de un nicho mural.

E17BB005 Línea repartidora de cobre empotrada 3,5x10 mm²

Instalación de línea repartidora, formada por cable, de 3,5x10 mm², de cobre con aislamiento de 0,6 /1 kV. Para su montaje en un tubo empotrado de PVC corrugado, con grado de protección. Incluye su conexionado.

E17CI010 Derivación individual 3x6 mm²

Derivación individual 3x6 mm², bajo tubo de PVC rígido, conductores de cobre de 6 mm² y aislamiento tipo VV 750 V, libre de alógenos en sistema monofásico, más conductor de protección y conductor de conmutación para doble tarifa de Cu 1,5 mm² y color rojo. Instalada en canaladura a lo largo del hueco de escalera, incluyendo elementos de fijación y conexionado.

E17BD020 Toma de tierra independiente con pica de acero

Suministro e instalación de toma de tierra independiente con pica de acero cobrizado, de 2 m de longitud, con cable de cobre, de 35 mm², unido mediante soldadura aluminotérmica. Se incluye registro de comprobación y puente de prueba.

E17MJA100 Termostato de ambiente electrónico para calefacción y refrigeración

Suministro e instalación de termostato de ambiente electrónico para instalaciones de calefacción y refrigeración. Programado para conmutador exterior centralizado invierno/verano, campo de regulación 5-30°C, realizado en tubo PVC corrugado, M 20/gp5, y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm². Incluye el mecanismo electrónico termostato ambiente, placa y caja de registro.

E18 Iluminación

E18IRA030 Regleta de superficie, 1x36 W

Suministro e instalación de regleta de superficie con cuerpo de chapa de acero, de 0,7 mm, pintado con pintura epoxi poliéster y secado al horno, sistema de anclaje formado por chapa galvanizada sujeta con tornillos incorporados, equipo eléctrico formado por reactancia, condensador, portalámparas, cebador, lámpara fluorescente nueva generación y bornes de conexión. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado necesarios.

E18IMA010 Luminaria para empotrar con difusor prismático 2x18 W

Suministro e instalación de luminaria, de 2x18 W, para empotrar con difusor en metacrilato prismático transparente, cuerpo de chapa de acero galvanizado esmaltada, equipo eléctrico formado por reactancias, condensadores, portalámparas, cebadores, lámparas fluorescentes nueva generación y bornes de conexión. Incluye el replanteo, los accesorios de anclaje y el conexionado.

E18IDE010 Aro para empotrar con lámpara halógena dicroica de 50 W 12 V

Suministro e instalación de lámpara halógena dicroica, de 50 W/12 V, con aro para empotrar y transformador en un cuerpo de aleación de aluminio.

E18IDA120 Plafón estanco oval con visera 2x9 W

Suministro e instalación en la pared de un plafón oval con visera de aluminio lacado formado por 2 lámparas fluorescentes compactas, de 9 W, vidrio templado esmerilado y estirado en la parte interior, rejilla metálica y junta de estanqueidad. Incluye las lámparas, los equipos eléctricos y los accesorios de anclaje y conexionado necesarios.

E20 Fontanería

E20WJG020 Bajante de acero galvanizado, d = 100 mm

Suministro e instalación de un bajante, de 100 mm de diámetro, de acero galvanizado. Incluye los materiales auxiliares necesarios.

E20WNA050 Canalón de aluminio cuadrado de 400 mm

Suministro e instalación de un canalón, de 0,68 mm de espesor y sección cuadrada con un desarrollo de 400 mm, de aluminio lacado visto. Fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. Incluye las soldaduras, piezas y accesorios necesarios para su instalación.

E20VF020 Válvula de esfera latón 1/2" 15 mm

Suministro y colocación de válvula de corte por esfera, de 1/2" de diámetro, de latón cromado, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando.

E20VF030 Válvula de esfera latón 3/4" 20 mm

Suministro y colocación de válvula de corte por esfera, de 3/4" de diámetro, de latón cromado, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando.

E20VF040 Válvula de esfera latón 1" 25 mm

Suministro y colocación de válvula de corte por esfera, de 1" de diámetro, de latón cromado, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando.

E20WJF010 Bajante para aguas pluviales de metal, d = 75 mm

Suministro e instalación de un bajante redondo, de 75 mm de diámetro, de fundición para la recogida de aguas pluviales. Con un revestimiento interior de brea-epoxi y exterior de pintura anticorrosión. Incluye las piezas y accesorios necesarios para su instalación.

E20WJF020 Bajante para aguas pluviales de metal, d = 100 mm

Suministro e instalación de un bajante redondo, de 100 mm de diámetro, de fundición para la recogida de aguas pluviales. Con un revestimiento interior de brea-epoxi y exterior de pintura anticorrosión. Incluye las piezas y accesorios necesarios para su instalación.

E20XVC040 Instalación de fontanería para una vivienda

Instalación de fontanería completa para una vivienda compuesta de cocina, dos baños completos y aseo con ducha. Con tuberías de cobre, para las redes de agua y de PVC, para las redes de desagüe. Incluye las redes interiores de ascendentes y bajantes, pero no los aparatos sanitarios.

E20XEC030 Instalación de fontanería para un aseo con una ducha

Instalación de fontanería completa para un aseo dotada con lavabo, inodoro y ducha. Con tuberías de cobre, para las redes de agua fría y caliente, tuberías de PVC, para los desagües, bote sifónico de PVC y manguetón para enlace al inodoro. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. No se incluyen los aparatos sanitarios.

E20TC020 Tubería de cobre de 13/15 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 13 a 15 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC030 Tubería de cobre de 16/18 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 16 a 18 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC040 Tubería de cobre de 20/22 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 20 a 22 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20VE020 Válvula de paso 3/4" 22 mm, para empotrar

Suministro y colocación de válvula cromada de paso recto, de 3/4" de diámetro, para empotrar, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando.

E20WBV010 Tubería PVC serie b 32 mm

Suministro y montaje de tubería de PVC de evacuación, de 32 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe de para baños y cocinas. Están incluidas las piezas especiales de PVC y medios auxiliares necesarios para su instalación.

E20WBV020 Tubería PVC serie b 40 mm

Suministro y montaje de tubería de PVC de evacuación, de 40 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe de para baños y cocinas. Están incluidas las piezas especiales de PVC y medios auxiliares necesarios para su instalación.

E20WGB020 Bote sifónico de PVC, d=110 mm, empotrado

Suministro, colocación en el grueso del forjado y puesta en funcionamiento de bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, y tapa de PVC con sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión. Se incluye su conexión con las canalizaciones que lo acometen, cuatro entradas de 40 mm, y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro con tubería de PVC, una salida de 50 mm.

E20WJF020 Bajante para aguas pluviales de metal, d = 100 mm

Suministro e instalación de un bajante redondo, de 100 mm de diámetro, de fundición para la recogida de aguas pluviales. Con un revestimiento interior de brea-epoxi y exterior de pintura anticorrosión. Incluye las piezas y accesorios necesarios para su instalación.

E20XEC040 Instalación de fontanería para un baño completo

Instalación de fontanería completa para un baño dotada con lavabo, inodoro, bidé y bañera. Con tuberías de cobre, para las redes de agua fría y caliente, tuberías de PVC, para los desagües, bote sifónico de PVC y manguetón para enlace al inodoro. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. No se incluyen los aparatos sanitarios.

E20TC020 Tubería de cobre de 13/15 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 13 a 15 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC030 Tubería de cobre de 16/18 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 16 a 18 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC040 Tubería de cobre de 20/22 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 20 a 22 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20VE020 Válvula de paso 3/4" 22 mm, para empotrar

Suministro y colocación de válvula cromada de paso recto, de 3/4" de diámetro, para empotrar, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando.

E20WBV010 Tubería PVC serie b 32 mm

Suministro y montaje de tubería de PVC de evacuación, de 32 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe de para baños y cocinas. Están incluidas las piezas especiales de PVC y medios auxiliares necesarios para su instalación.

E20WBV020 Tubería PVC serie b 40 mm

Suministro y montaje de tubería de PVC de evacuación, de 40 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe de para baños y cocinas. Están incluidas las piezas especiales de PVC y medios auxiliares necesarios para su instalación.

E20WGB030 Bote sifónico de PVC, d=110 mm, colgado

Suministro, colocación suspendido del forjado y puesta en funcionamiento de bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, y tapa de acero inoxidable atornillada con lengüeta de caucho a presión para evitar la salida de olores. Se incluye su conexión con las canalizaciones que lo acometen, tres entradas de 40 mm, y colocación del ramal de salida hasta el manguetón del inodoro con tubería de PVC, una salida de 50 mm.

E20WJF030 Bajante para aguas pluviales de metal, d = 125 mm

Suministro e instalación de un bajante redondo, de 125 mm de diámetro, de fundición para la recogida de aguas pluviales. Con un revestimiento interior de brea-epoxi y exterior de pintura anticorrosión. Incluye las piezas y accesorios necesarios para su instalación.

E20XEC050 Instalación de fontanería para una cocina

Instalación de fontanería completa para una cocina dotada con fregadero, lavadora y lavavajillas. Con tuberías de cobre, para las redes de agua fría y caliente, tuberías de PVC, para los desagües, sifones individuales y previsión de tomas de agua para sistema de calefacción, con entrada y salida de 22 mm. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones.

E20TC020 Tubería de cobre de 13/15 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 13 a 15 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC030 Tubería de cobre de 16/18 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 16 a 18 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC040 Tubería de cobre de 20/22 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 20 a 22 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20VE020 Válvula de paso 3/4" 22 mm, para empotrar

Suministro y colocación de válvula cromada de paso recto, de 3/4" de diámetro, para empotrar, colocada mediante unión roscada, totalmente equipada, instalada y funcionando.

E20WBV020 Tubería PVC serie b 40 mm

Suministro y montaje de tubería de PVC de evacuación, de 40 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de desagüe de para baños y cocinas. Están incluidas las piezas especiales de PVC y medios auxiliares necesarios para su instalación.

E20WGI060 Desagüe doble de PVC con un sifón curvo

Suministro e instalación, con uniones roscadas o pegadas, de un desagüe doble de PVC individual, formado por un sifón de PVC curvo, con salida horizontal de 40 mm de diámetro, y con registro inferior al que acometen dos desagües, y conexión del sifón, mediante tubería de PVC de 40 mm de diámetro, hasta el punto de desagüe general existente. Válido para fregaderos y lavabos de 2 senos. Incluye las piezas especiales de PVC necesarias.

E20WGI110 Desagüe de PVC tipo botella para lavadora

Suministro e instalación, con uniones roscadas o pegadas, de un desagüe para lavadora o lavavajillas formado por un sifón de PVC tipo botella, con salida horizontal de 40 mm de diámetro, con toma de lavadora y con registro inferior, y conexión del sifón, mediante tubería de PVC de 40 mm de diámetro, hasta el punto de desagüe general existente. Incluye las piezas especiales de PVC necesarias.

E20WJF020 Bajante para aguas pluviales de metal, d = 100 mm

Suministro e instalación de un bajante redondo, de 100 mm de diámetro, de fundición para la recogida de aguas pluviales. Con un revestimiento interior de brea-epoxi y exterior de pintura anticorrosión. Incluye las piezas y accesorios necesarios para su instalación.

E20TC020 Tubería de cobre de 13/15 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 13 a 15 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC010 Tubería de cobre de 10/12 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 10 a 12 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC030 Tubería de cobre de 16/18 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 16 a 18 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC040 Tubería de cobre de 20/22 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 20 a 22 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20TC050 Tubería de cobre de 26/28 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre recocido, de 26 a 28 mm de diámetro, colocada en instalaciones para agua fría y caliente. Están incluidas las piezas especiales de cobre para su instalación en ramales de menos de 3 metros de longitud. También se incluye su protección mediante un tubo corrugado de PVC.

E20AL020 Acometida a la red general municipal de agua DN32 mm

Acometida a la red general municipal de agua hasta una longitud máxima de 8 m, realizada con tubo de polietileno de alta densidad, con collarín, derivación a 3/4", codo de latón, enlace recto de polietileno y llave de esfera latón roscar de 3/4". Medida la unidad terminada. Incluye las piezas especiales y accesorios necesarios.

E20CIA020 Contador de agua de 3/4", colocado en armario

Suministro e instalación de un contador de agua, de 3/4", en un armario de acometida y conectado al ramal de acometida y a la red de distribución interior. Incluye la instalación de dos válvulas de esfera de 3/4", el grifo de prueba, la válvula de retención y los materiales auxiliares necesarios. También incluye su timbrado por la Delegación de industria. No están incluidas la acometida y la red interior.

E21 Aparatos sanitarios

E21ABC010 Bañera de acero esmaltado en color 170x75 cm

Suministro e instalación de una bañera de chapa de acero esmaltado en color, de 170x75 cm, con fondo antideslizante insonorizado, asas cromadas, grifería mezcladora exterior monomando con inversor baño-ducha, ducha de tipo "Teléfono" flexible de 170 cm de longitud y soporte de color articulado. Incluye también el desagüe con rebosadero de con salida horizontal de 40 mm.

E21ABC060 Bañera de acero esmaltado en color 140x70 cm

Suministro e instalación de una bañera de chapa de acero esmaltado en color, de 140x70 cm, con fondo antideslizante, grifería mezcladora exterior monomando con inversor baño-ducha, ducha de tipo "Teléfono" flexible de 170 cm de longitud y soporte de color articulado. Incluye también el desagüe con rebosadero de con salida horizontal de 40 mm.

E21ADP020 Plato blanco de ducha 70x70 cm

Suministro e instalación de un plato de ducha de porcelana blanca extraplano, de 70x70x6,5 cm, instalado y funcionando. Con grifería mezcladora exterior monomando, ducha de tipo "Teléfono" flexible de 150 cm de longitud y soporte articulado. Incluye también la válvula de desagüe sifónica, con salida horizontal de 90 mm.

E21ALA060 Lavabo con pedestal en blanco 70x56 cm

Suministro e instalación de un lavabo de porcelana blanca vitrificada, de 70x56 cm, instalado, con pedestal y con anclajes a la pared, y funcionando. Con grifería monomando, rompechorros y enlaces de alimentación flexibles. Incluye también la válvula de desagüe de 32 mm, las llaves de escuadra cromadas de 1/2" y los latiguillos flexibles de 20 cm y de 1/2".

E21ATC020 Bidé con tapa. Blanco

Suministro e instalación de un bidé de porcelana blanca vitrificada con tapa lacada incluida. Colocado con tacos y tornillos al solado y sellado con silicona y funcionando. Con grifería monomando con aireador. Incluye también la válvula de desagüe de 32 mm, las llaves de escuadra cromadas de 1/2" y los latiguillos flexibles de 20 cm y de 1/2".

E21ALA050 Lavabo con pedestal en color 70x56 cm

Suministro e instalación de un lavabo de porcelana vitrificada de color, de 70x56 cm, instalado, con pedestal y con anclajes a la pared, y funcionando. Con grifería monomando, rompechorros y enlaces de alimentación flexibles. Incluye también la válvula de desagüe de 32 mm, las llaves de escuadra cromadas de 1/2" y los latiguillos flexibles de 20 cm y de 1/2".

E21ANB010 Inodoro, en color con tanque bajo

Suministro e instalación de un inodoro de porcelana vitrificada de color, colocado con tacos y tornillos al solado y sellado con silicona y funcionando. Compuesto por la taza de tanque bajo con tapa y mecanismo, el asiento con tapa lacada y bisagras de acero. Incluye también la llave de escuadra de 1/2" cromada y el latiguillo flexible de 20 cm y de 1/2".

E21FA090 Fregadero, para colocar sobre mueble, con 2 senos de 80x50 cm

Suministro e instalación de un fregadero de acero inoxidable, de 80x50 cm, de 2 senos sobre una bancada o mueble soporte, no incluido. Con grifería mezcladora monomando con caño giratorio y aireador. Incluye también la válvula de desagüe de 40 mm, las llaves de escuadra cromadas de 1/2" y el y desagüe sifónico doble.

E21MA020 Conjunto de accesorios en porcelana para empotrar

Suministro y colocación de conjunto de accesorios de baño, en porcelana blanca, colocados empotrados como el alicatado, compuesto por un toallero, una jabonera, un portarrollos, una percha y una repisa.

E22 Calefacción y agua caliente sanitaria

E22CF010 Caldera de fundición 18000 kcal/h

Suministro e instalación de caldera de fundición, de 18.000 kcal/h, para calefacción y agua caliente de gasóleo formada por el cuerpo de la caldera, el equipo de control y mando, el quemador y los medios auxiliares necesarios para su conexión y puesta en funcionamiento.

E22DG030 Depósito de gasóleo 1000 l

Suministro e instalación de depósito de gasóleo de mil litros de chapa de acero. Incluye la canalización hasta el quemador, con una tubería de cobre electrolítico protegido con funda de tubo PVC de 18 mm, la boca de carga, la tubería de ventilación, y las válvulas y accesorios de conexión necesarios.

E22HC020 Instalación de chimenea aislada de acero inoxidable, d = 150 mm

Suministro e instalación de una chimenea de calefacción, 150 mm de diámetro interior, de doble pared lisa, fabricada en acero inoxidable, homologada.

E22SEL020 Elementos de aluminio inyectado h=60 142 kcal/h

Suministro e instalación de elementos de aluminio inyectado acoplables entre sí. Acabados con una capa de imprimación y otra de polvo epoxi color marfil. Equipados con las llaves monogiro de 3/8", tapones, detentores y purgadores necesarios, así como los accesorios de montaje y retoques de pintura necesarios.

E22NTC010 Tubería de cobre d=10/12 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre, de 10 a 12 mm de diámetro, en la red de distribución de calefacción. Están incluidos los accesorios, soldaduras y aislamiento térmico necesarios para su instalación.

E22NTC020 Tubería de cobre d=13/15 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre, de 13 a 15 mm de diámetro, en la red de distribución de calefacción. Están incluidos los accesorios, soldaduras y aislamiento térmico necesarios para su instalación.

E22NTC030 Tubería de cobre d=16/18 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre, de 16 a 18 mm de diámetro, en la red de distribución de calefacción. Están incluidos los accesorios, soldaduras y aislamiento térmico necesarios para su instalación.

E22NTC040 Tubería de cobre d=20/22 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre, de 20 a 22 mm de diámetro, en la red de distribución de calefacción. Están incluidos los accesorios, soldaduras y aislamiento térmico necesarios para su instalación.

E22NTC050 Tubería de cobre d=26/28 mm

Suministro y montaje de tubería de cobre, de 26 a 28 mm de diámetro, en la red de distribución de calefacción. Están incluidos los accesorios, soldaduras y aislamiento térmico necesarios para su instalación.

E22NVE010 Válvula de esfera 3/8" pn-10

Suministro e instalación de válvula de esfera, de 3/8". Se incluyen los medios auxiliares necesarios para la instalación.

E22NVE020 Válvula de esfera 1/2" pn-10

Suministro e instalación de válvula de esfera, de 1/2". Se incluyen los medios auxiliares necesarios para la instalación.

E27 Pinturas

E27MB030 Barnizado de madera, con dos manos de barniz

Barnizado de la carpintería de madera, interior o exterior, con dos manos de barniz sintético brillante.

E27HS030 Pintura tipo "Ferro"

Pintura tipo "Ferro" sobre soporte metálico dos manos y una mano de minio electrolítico. Incluye el raspado del óxido y la limpieza manual.

E27EPA020 Pintura plástica mate, en obras nuevas

Pintado en paramentos verticales u horizontales con pintura plástica, acabado liso. Incluye la imprimación y el plastecido.

E27EEL030 Pintura al temple liso en color

Pintado en paramentos verticales u horizontales con pintura al temple de color, acabado liso. Incluye el aparejado, el plastecido y lijado.

E27HET020 Pintura al esmalte sobre tubos

Pintura al esmalte sobre tubos. Incluye la limpieza y capa antioxidante con un desarrollo entre 10 y 20 cm.

E28 Seguridad

E28BC090 Alquiler de una caseta como almacén

Mes de alquiler de caseta prefabricada, 3,25x1,90x2,30 m, para almacén en obra. Fabricada con chapa galvanizada trapezoidal, reforzada con perfiles de acero, suelo de aglomerado y puerta de acero, 0,80x2,00 m, con cerradura y ventana fija de cristal. No se incluye el transporte.

E28BM110 Botiquín de urgencias

Suministro y colocación de botiquín de urgencia para la obra. Fabricado en chapa de acero en color blanco y serigrafiado con una cruz roja. Incluye su colocación y el contenido mínimo obligatorio.

E28EC010 Cartel de PVC, 220x300 mm

Suministro y colocación de un cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco, 220x300 mm. Válido para señales de obligación, prohibición y advertencia.

E28ES020 Señal de seguridad cuadrada, 60x60 cm, con soporte

Suministro, colocación y desmontaje de señal cuadrada, de 60x60 cm, con soporte de acero galvanizado de 2 metros de altura.

A03H060 Hormigón de dosificación 225 kg

Hormigón de dosificación 225 kg con cemento para vibrar y con una consistencia plástica. Confeccionado en una hormigonera de 300 litros.

E28PB163 Valla metálica

Montaje y desmontaje de valla metálica móvil galvanizada en caliente, en módulos prefabricados de 3,00x2,00 m de altura, sobre soportes de hormigón prefabricados.

E28RA005 Casco de seguridad con atalaje

Suministro de casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico.

E28RC030 Cinturón portaherramientas

Suministro de cinturón portaherramientas.

E28RM020 Par de guantes de lona reforzada

Suministro de par de guantes de lona reforzados.

E28RP070 Par de botas de seguridad

Suministro de par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero.

E28RSA010 Arnés, de anclaje dorsal

Suministro arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla, regulación en piernas y sin cinta subglútea, fabricado con cinta de nylon de 45 mm y elementos metálicos de acero inoxidable.

E28W050 Coste mensual para formación en seguridad e higiene

Coste mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo. Considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.

Realizado con Presto