

CUADROS DE PRECIOS Y CATÁLOGOS DE PRODUCTOS

Los desarrolladores de cuadros de precios o catálogos para la construcción y otros generadores de información encuentran en Presto numerosas ayudas especializadas.

- Creación de cuadros y catálogos para la construcción
- Desarrollo de conceptos paramétricos
- Catálogos dinámicos

El sistema de publicación en Internet se describe en un documento independiente.

CREACIÓN DE CUADROS Y CATÁLOGOS

Presto permite crear un cuadro de precios o un catálogo de productos con sus informaciones comerciales y técnicas, precios, imágenes y detalles constructivos, de forma que los redactores de proyectos localicen fácilmente la información que desean y la incorporen directamente a sus presupuestos y a sus planos.

Los cuadros y los catálogos realizados con Presto tienen múltiples ventajas para fabricantes y usuarios:

- Proporcionan un sistema normalizado y conocido por todos los proyectistas, sin instalación, fácil de consultar y de utilizar.
- Están pensados desde el punto de vista del proyectista, por lo que toda la información que contienen es útil y puede insertarse directamente en el presupuesto y en los demás programas usados en el estudio de proyectos.
- Se obtiene al mismo tiempo el cuadro o catálogo para entregar en CD o para publicar en Internet.
- Soportan todos los estándares, por lo que son accesibles a los usuarios de Presto y a los de cualquier otro programa, copiando elementos aislados de información o mediante sistemas globales de intercambio.

Los catálogos y cuadros en formato Presto son similares en todo a un presupuesto de Presto, por lo que se pueden realizar por cualquier profesional de la construcción que sepa usar el programa, sin conocimientos informáticos específicos.

Al mismo tiempo, existen empresas especializadas en su redacción que aportan un *know-how* sobre usabilidad y organización de la información, obtenido tras muchos años de experiencia, y asesoran para preparar la información en la forma y el soporte más adecuados para ser utilizada con efectividad por los prescriptores.

DESARROLLO DE CONCEPTOS PARAMÉTRICOS

Los conceptos paramétricos permiten generar variantes de una misma familia de conceptos, a través de combinaciones de preguntas. Presto proporciona los recursos necesarios para crear con facilidad cuadros de precios o catálogos con este tipo de conceptos:

- Escribir conceptos paramétricos sin errores
- Generar todas las variantes de los conceptos paramétricos, o un subconjunto predefinido
- Comparar los resultados con conceptos convencionales existentes

También puede generar las páginas necesarias para la edición impresa con los resúmenes y precios de todas las combinaciones posibles.

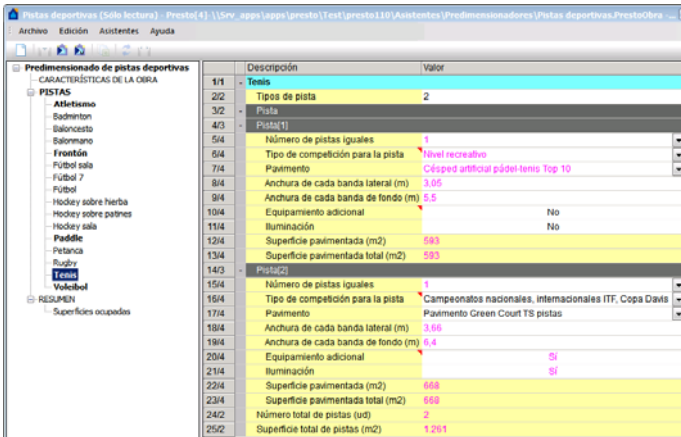
CATÁLOGOS DINÁMICOS

Los catálogos dinámicos son programas independientes de Presto con los cuales se pueden crear soluciones constructivas completas basadas en los productos de un fabricante.

El resultado puede ser un presupuesto, con o sin precios, que el proyectista puede incorporar directamente al presupuesto del proyecto.

Uso del catálogo dinámico

El catálogo realiza al proyectista las preguntas necesarias para definir las condiciones de cada caso. Para contestar sólo es necesario seleccionar la opción más adecuada entre los valores que se le ofrecen.



ID	Descripción	Valor
1/1	Tenis	
2/2	Tipos de pista	2
3/2	Pista	
4/3	Pistas (1)	
5/4	Número de pistas iguales	1
6/4	Tipo de competición para la pista	Nivel recreativo
7/4	Pavimento	Césped artificial pádel-tenis Top 10
8/4	Anchura de cada banda lateral (m)	3,05
9/4	Anchura de cada banda de fondo (m)	5,5
10/4	Equipamiento adicional	No
11/4	Iluminación	No
12/4	Superficie pavimentada (m2)	593
13/4	Superficie pavimentada total (m2)	593
14/3	Pádel	
15/4	Número de pistas iguales	1
16/4	Tipo de competición para la pista	Campeonatos nacionales, internacionales ITF, Copa Davis
17/4	Pavimento	Pavimento Green Court TS pistas
18/4	Anchura de cada banda lateral (m)	3,66
19/4	Anchura de cada banda de fondo (m)	6,4
20/4	Equipamiento adicional	Si
21/4	Iluminación	Si
22/4	Superficie pavimentada (m2)	668
23/4	Superficie pavimentada total (m2)	668
24/2	Número total de pistas (tot)	2
25/2	Superficie total de pistas (m2)	1.291

Asistente de pistas deportivas

El presupuesto generado contiene las unidades de obra necesarias, compuestas con los productos del fabricante y agrupadas por capítulos, siguiendo las costumbres y normas de los presupuestos:

- Con la medición o cantidad necesaria de cada producto.
- Con el precio recomendado, si se desea.
- Con información complementaria, como textos técnicos y comerciales, fotografías, detalles constructivos, hojas de cálculo y otros archivos.
- Con la codificación adecuada para facilitar su integración con los demás presupuestos del proyectista.

El resultado es un presupuesto completo, que puede insertarse en el presupuesto general del proyecto de Presto o en otros programas de presupuestos, mediante un sistema estándar de intercambio.

Apel			
Presupuesto de obras deportivas			
Código	Resumen	CantPres Lit	Pres.
0	Presupuesto de obras deportivas	1	1.078.366,67
E03	RED DE SANEAMIENTO	1	61.306,26
EE3AT030	Argenta prefabricada polipropileno de 50x50x60 cm	18,00 ud	254,00
EE3ENH010	Carrieta hombrón polimera L=1m Di=124x130 con rejilla	126,00 m	58,80
EE3ENH020	Carrieta hombrón polimera L=1m Di=100x115 con rejilla	126,00 m	163,00
EE3ENH021	Carrieta hombrón polimera L=1m Di=100x130 con rejilla	126,00 m	137,00
EE3AH0300	Argenta vegetal prefabricada HR 50x50x60 cm	18,00 ud	103,00
EE3OE0300	Coleman 110 mm	160,00 m	14,20
EE3OE0300	Coleman 250 mm	85,00 m	54,50
E15	CERRAJERÍA	1	5.024,40
E15VAG030	Cerco de malla simple función galvanizada	208,00 m	24,40
E19	TELECOMUNICACIONES E INFORMÁTICA	1	1.448,00
E19M070	Columna sistema metálica	2,00 ud	724,00
U02	DRENAJE LONGITUDINAL TRANSVERSAL, IMPERMEABILIZACIÓN Y JUNTAS	1	176,00
U02A0310	Zanja para colector en terreno de tierra	73,00 m3	10,00
U03	FIRMES	1	403.673,88
U03CM011	Zanjas natural en subbase #15 0#16	15.229,00 m2	16,80
U03CZ030	Zanjas artificial 50% base #10 cm	15.229,00 m2	4,80
U03EM030	Sello embotado peralte P#13 #10-20	30.458,00 m2	1,81
U04	ÁREAS PEATONALES	1	5.224,63
U04B0085	Borilla hombrón 30x30	381,38 m	13,70
U09	REDES ELÉCTRICAS Y CENTROS DE TRANSFORMACIÓN	1	2.020,48
U09B03010	Línea de alumbrado	88,81 m	21,80
U09B04010	Armario de protección y medida	1,00 ud	532,00
U10	ILUMINACIÓN URBANIZACIÓN	1	3.560,00
U10C0030	Balasto para proyector	4,00 ud	661,00
U10P0030	Proyector Sirek iluminación fut	4,00 ud	229,00
U16	INSTALACIONES DEPORTIVAS	1	599.347,80
U16PE120	Pavimento poroso polipropileno 2 cm	14.043,00 m2	28,50
U16PV12	Césped artificial Spongrass 80	1.782,00 m2	27,80
U16PV130	Césped artificial Spongrass Top 10	1.188,00 m2	27,20
U16TE030	Borilla hombrón	369,00 m	16,10
U16TV030	Borilla metálica chapa perforada	445,00 m	117,00
U16V0400	Montaje campo de tenis	2,00 ud	264,00
U16V0_051	Montaje y verificación del campo	1,00 ud	433,00
U16Z0001	Juego postes de tenis	2,00 ud	587,00
U16Z0101	Juego porterías fútbol-11 sección ovalada	1,00 ud	2.550,00
U16Z040	Minisento mod. A-2 algracia	800,00 ud	14,80
U16Z070	Grada prefabricada	300,00 m	79,60
U16ZM020	Manicador electrónico mod. Basket	1,00 ud	3.810,00

Presupuesto generado

Las respuestas se pueden guardar para reutilizarlas en el futuro o para dejar documentado el proceso y garantizar la correspondencia entre los datos de entrada y el resultado obtenido.

Ventajas para los fabricantes

Los catálogos dinámicos realizados con Presto son auténticos sistemas de diseño asistido para arquitectura, puesto que son capaces de determinar la solución constructiva más adecuada a cada problema de diseño, con todos los elementos necesarios, sus especificaciones y su precio.

El catálogo dinámico se crea a partir del un catálogo convencional en formato Presto, lo que facilita su desarrollo y permite que el proyectista consulte y utilice también, si se desea, toda la información contenida en el mismo.

Puesto que sólo es necesario escribir las reglas que generan el presupuesto particular del caso como selección de conceptos del catálogo completo, resultan más fáciles de desarrollar y más económicos que los programas escritos en lenguajes informáticos convencionales.

Las respuestas a las preguntas pueden ser numéricas, de texto o mediante selección en una lista desplegable, mostrando siempre un valor de defecto para agilizar la introducción de datos y servir de referencia a los usuarios, que pueden no ser especialistas en cada campo de la construcción. Cada pregunta puede ser o no visible en función de las respuestas a preguntas anteriores, por lo que el usuario sólo rellena la información necesaria para definir su caso concreto.

Los conceptos que deben formar parte del presupuesto resultante y sus cantidades se pueden generar a partir de simples expresiones matemáticas o utilizando todo tipo de cálculos, con las estructuras de control de

flujo y decisión lógica habituales en los lenguajes de programación. Los precios pueden figurar internamente o se pueden actualizar con referencias aportadas por el propio usuario.

Los asistentes y catálogos dinámicos realizados con Presto funcionan en las versiones habituales de Windows, se instalan y se desinstalan siguiendo las especificaciones de Microsoft y no alteran la configuración informática del usuario.

Ejemplos de catálogos dinámicos

Todos los asistentes entregados con Presto, desde el predimensionado de costes hasta el sistema de gestión QMASS, están desarrollados con el mismo sistema de creación de catálogos dinámicos y representan un buen ejemplo de sus posibilidades.

Otras áreas en las que se pueden desarrollar catálogos dinámicos son:

- Configuración de ascensores
- Diseño de cubiertas invertidas
- Cumplimiento de normativa en aislamiento
- Dosificación de productos complejos
- Formación de carpinterías
- Fachadas ventiladas
- Forjados acústicos
- Iluminación interior y exterior
- Cálculo de instalaciones de energía solar
- Piscinas completas
- Prefabricación
- Sistemas constructivos basados en patentes
- Diseño de instalaciones de domótica

CREACIÓN Y DIFUSIÓN

Para realizar un catálogo o un catálogo dinámico solo es necesaria una licencia de Presto Presupuestos y mediciones.

Si se desea que el usuario final no pueda consultar ni alterar las reglas de generación o la información interna, se requiere una licencia de Presto Encriptador.

Los cuadros y catálogos en formato Presto se pueden difundir de numerosas maneras:

- Entregando el archivo a los usuarios que ya disponen de Presto, en CD, DVD o por correo electrónico, sin costes asociados.
- Añadiendo un visualizador, con un coste de reproducción reducido, para facilitar la consulta a todo tipo de usuarios.
- Publicando el catálogo o el cuadro en Internet, como se describe en "Publicación en Internet".

Es posible incorporar un enlace directo desde el menú "Referencias" de Presto, que aparece en todos los usuarios y que pone a su alcance la información del fabricante justo en el momento en el que están realizando el presupuesto. También se puede incluir un catálogo para que se instale junto con el propio programa Presto.