

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E02 Acondicionamiento del terreno											
E02AM010	m2	Desbr.y limp.terreno a máquina	80,00	0,47	0,37	0,43	37,60	29,60	34,40	3,20	-4,80
E02EM030	m3	Exc.zanja a máquina t. compacto	117,78	13,26	10,11	10,20	1.561,76	1.190,76	1.201,36	360,41	-10,60
E02PM030	m3	Exc.pozos a máquina t.compact.	9,24	13,79	10,52	11,00	127,42	97,20	101,64	25,78	-4,44
E02TT040	m3	Transp.verted.<20km.carga mec.	178,00	15,37	12,05	7,50	2.735,86	2.144,90	1.335,00	1.400,86	809,90
E02CM060	m3	Exc.vac.roca dura c/mart.romp	7,50	28,14	19,35	18,00	211,05	145,13	135,00	76,05	10,13
E02CA060	m3	Exc.vac.roca dura c/compresor	3,00	55,10	38,98	38,30	165,30	116,94	114,90	50,40	2,04
TOTAL capítulo E02.....							4.838,99	3.724,53	2.922,30	1.916,70	802,23

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E03 Red de saneamiento											
E03ALR040	ud	Arqueta ladri.registro 51x51x65 cm.	6,00	80,84	57,07	48,51	485,04	342,42	291,06	193,98	51,36
E03ZLR010	ud	Pozo ladri.registro d=80cm. h=1,00m.	1,00	182,77	159,47	135,55	182,77	159,47	135,55	47,22	23,92
E03OEP140	m.	Tubo PVC comp. j.elás.sn4 c.teja 200mm	63,15	25,68	17,73	15,07	1.621,69	1.119,65	951,70	669,99	167,95
E03M010	ud	Acometida red gral.saneamiento	1,00	605,73	414,10	351,36	605,73	414,10	351,36	254,37	62,74
E03EUF020	ud	Sum.sif.fund.c/rej.fund.200x200 40mm	1,00	21,61	14,02	8,42	21,61	14,02	8,42	13,19	5,60
TOTAL capítulo E03.....							2.916,84	2.049,66	1.738,09	1.178,75	311,57

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD		PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN		PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL
CAPÍTULO E04 Cimentaciones										
E04CM040	m3	Horm.limpieza hm-20/p/20/i v.man								
		1,24	101,58	73,65	72,00	125,96	91,33	89,28	36,68	2,05
E04CA060	m3	H.arm. ha-25/p/40/ia v.grúa								
		5,99	164,50	116,30	120,00	985,36	696,64	718,80	266,56	-22,16
E04SA020	m2	Soler.ha-25, 15cm.arma.#15x15x6								
		108,00	18,85	13,47	13,20	2.035,80	1.454,76	1.425,60	610,20	29,16
E04SE020	m2	Encachado piedra 40/80 e=20cm								
		108,00	8,23	5,28	5,25	888,84	570,24	567,00	321,84	3,24
TOTAL capítulo E04						4.035,95	2.812,96	2.800,68	1.235,27	12,28

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E05 Estructuras											
E05HSA010	m3	Ha-25/p/20/i e.metál. pilares									
		5,44	284,45	199,84	170,00		1.547,41	1.087,13	924,80	622,61	162,33
E05HVA030	m3	Ha-25/p/20/i e.mad.jác.cuelg.									
		16,74	681,92	473,17	420,00		11.415,34	7.920,87	7.030,80	4.384,54	890,07
E05HVA075	m3	Ha-25/p/20/i e.mad.zunchos pl.									
		7,20	577,39	402,14	370,00		4.157,21	2.895,41	2.664,00	1.493,21	231,41
E05HFA060	m2	Forj.dob.vig.aut. 25+5, b-70									
		240,00	50,20	35,44	30,00		12.048,00	8.505,60	7.200,00	4.848,00	1.305,60
E05HLA070	m3	Ha-25/p/20 e.mad.los.incl.									
		0,90	394,44	274,31	260,00		355,00	246,88	234,00	121,00	12,88
E05HFS160	m2	Forj.semiv.17+5, b.poliest.-60									
		124,23	33,51	22,84	25,00		4.162,95	2.837,41	3.105,75	1.057,20	-268,34
E05AG010	m.	Chapa dintel hueco 250x4 gal.									
		28,70	21,51	15,07	15,00		617,34	432,51	430,50	186,84	2,01
E05AW040	m.	Angular de 60 mm. remate									
		44,00	21,68	16,32	16,00		953,92	718,08	704,00	249,92	14,08
TOTAL capítulo E05.....							35.257,16	24.643,88	22.293,85	12.963,31	2.350,03

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E07 Cerramientos y divisiones											
E07LSB040	m2	Fáb.lcv-5,2 1p.klinker montejo palau mort.m-5	252,76	64,08	46,55	49,88	16.196,86	11.765,98	12.606,42	3.590,44	-840,44
E07TL015	m2	Tabicon lhd 24x11,5x7cm.Int.Mort.M-7,5	154,58	17,92	12,51	10,67	2.770,07	1.933,80	1.649,16	1.120,91	284,63
E07TL190	m2	Tabicón lhd mahon 29x14x10cm. Mort.Bl.	65,65	26,48	17,27	11,51	1.738,41	1.133,78	755,61	982,80	378,17
E07LP013	m2	Fáb.ladr.perf.7cm. 1/2p.int.mort.m-5	71,01	17,84	11,35	12,71	1.266,82	805,96	902,22	364,60	-96,26
E07TL020	m2	Tabique hueco sencillo 4cm.Int.C/yeso	181,59	16,21	12,78	11,24	2.943,57	2.320,72	2.041,15	902,42	279,57
E07WP020	m.	Formación peldaño lhd 9cm. Mort.	17,60	15,96	10,89	8,15	280,90	191,66	143,52	137,38	48,14
E07RE010	m.	Recibido barand.Met.Escalera mort.	10,27	17,84	12,48	0,00	183,22	128,17	0,00	183,22	128,17
E07RE050	m.	Recibido de pasamanos c/yeso	6,07	14,16	9,70	0,44	85,95	58,88	2,67	83,29	56,21
E07RC010	m2	Recibido cercos en tabiques c/yeso	18,79	12,43	8,55	0,56	233,56	160,65	10,61	222,95	150,05
E07RC040	m2	Recibido cercos en mur.Ext.A revest.	36,00	15,37	10,70	0,00	553,32	385,20	0,00	553,32	385,20
E07RP020	m.	Recibido capialzado persiana c/yeso	27,00	22,86	15,74	0,69	617,22	424,98	18,63	598,59	406,35
E07RP010	ud	Recibido mecanismos persianas c/yeso	20,00	15,30	10,51	0,50	306,00	210,20	10,04	295,96	200,16
E07RE020	m2	Recibido reja en fabrica ladr. Mort.	3,60	22,30	15,36	0,00	80,28	55,30	0,00	80,28	55,30
E07WF010	m.	Forrado conduc.vent.lhs 4cm.mort.	6,00	20,19	16,36	1,45	121,14	98,16	8,71	112,43	89,45
E07RS010	ud	Recibido bañera >1m. Lhs 4cm. Mort.	2,00	61,46	43,86	0,00	122,92	87,72	0,00	122,92	87,72
E07WA020	ud	Ayuda albañ. inst. fontane.viv.multif.	1,00	152,00	100,32	0,00	152,00	100,32	0,00	152,00	100,32
E07WA010	ud	Ayuda albañ. inst. electric.viv.multif.	1,00	475,00	313,50	0,00	475,00	313,50	0,00	475,00	313,50
E07WA030	ud	Ayuda albañ. inst. calefac.viv.multif.	1,00	285,00	188,10	0,00	285,00	188,10	0,00	285,00	188,10
TOTAL capítulo E07							28.412,24	20.363,08	18.148,73	10.263,51	2.214,34

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E08 Revestimientos y falsos techos											
E08PFA020	m2	Enfoscado m-5 cámaras									
		181,59	6,51	4,56	4,10	1.182,15	828,05	743,66	438,50	84,40	
E08PEM010	m2	Guarnecido maestreado y enlucido									
		883,65	13,07	8,95	8,20	11.549,31	7.908,67	7.249,08	4.300,22	659,59	
E08PFM081	m2	Enfos.maestre.hidrófugo m-10 hor.									
		4,59	16,12	11,18	11,18	73,99	51,32	51,32	22,67	0,00	
E08TAE010	m2	Falso techo escayola lisa									
		48,00	20,04	13,79	13,79	961,92	661,92	661,92	300,00	0,00	
TOTAL capítulo E08.....						13.767,37	9.449,95	8.705,97	5.061,39	743,98	

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E09 Cubiertas											
E09ICX040	m2	Teja cerámica mixta marrón hdr									
		124,23	23,21	17,38	17,40	2.883,38	2.159,12	2.161,79	721,59	-2,67	
E09ISC120	m.	Alero canec.Hor.Prf.Tblr.Cer.									
		44,80	58,54	43,64	25,19	2.622,59	1.955,07	1.128,38	1.494,21	826,69	
TOTAL capítulo E09						5.505,97	4.114,19	3.290,17	2.215,80	824,02	

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E10 Aislamiento e impermeabilización											
E10ATP180	m2	Ais.térm.cub.p.roofmate sl-a-30									
		110,00	10,98	8,34	8,74	1.207,80	917,40	961,27	246,53	-43,87	
E10AAR009	m2	Aisl.acúst.forjado textilen 3 mm									
		210,00	4,01	2,73	3,18	842,10	573,30	667,20	174,90	-93,90	
E10ATT070	m2	Ais.term.techo vidrio celular 20									
		100,00	17,98	13,44	15,18	1.798,00	1.344,00	1.517,77	280,24	-173,77	
E10ATV020	m2	Aisl.Term.Cámaras p.Plaver arena 40									
		181,59	10,64	8,12	1,28	1.932,12	1.474,51	232,58	1.699,53	1.241,93	
E10AKV010	m.	Coq.l.vid. d=21;1/2" e=30 mm.									
		40,57	4,69	3,15	4,31	190,27	127,80	174,84	15,43	-47,05	
E10AKV060	m.	Coq.l.vid. d=34;1" e=30mm.									
		25,84	5,83	3,91	3,63	150,65	101,03	93,89	56,76	7,14	
E10AKV120	m.	Coq.l.vid. d=60;2" e=30mm.									
		8,71	7,27	4,89	8,05	63,32	42,59	70,09	-6,77	-27,50	
E10INR090	m2	Imp.muros betún/caucho									
		22,00	12,99	7,55	7,75	285,78	166,10	170,58	115,20	-4,48	
E10INX010	m.	Imp.encuentro c/prelastic 1000 copsa									
		4,80	7,10	5,26	5,93	34,08	25,25	28,46	5,62	-3,21	
E10IAW049	m.	Imp.perímetro lám.asf.autopro.									
		44,75	13,93	8,15	9,21	623,37	364,71	412,35	211,02	-47,64	
E10INL060	m2	Imp. lám. epdm 1,14mm. rubbergard									
		14,40	12,48	9,54	16,81	179,71	137,38	242,02	-62,31	-104,64	
TOTAL capítulo E10						7.307,20	5.274,07	4.571,06	2.736,14	703,01	

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E11 Pavimentos											
E11EBB030	m2	Solado baldosa barro 40x40cm. C/rod									
		20,00	63,37	46,40	39,50	1.267,40	928,00	790,00	477,40	138,00	
E11EBR030	m.	Rodapié barro 9x30cm.									
		24,00	10,68	8,54	7,90	256,32	204,96	189,60	66,72	15,36	
E11EBR090	m.	Peldaño barro decorativo 30x30cm.									
		17,60	44,38	34,10	35,00	781,09	600,16	616,00	165,09	-15,84	
E11ECR060	m.	Rodapié baldosín catalán 8x28 cm.									
		6,00	7,13	5,05	4,00	42,78	30,30	24,00	18,78	6,30	
E11RAM050	m2	Parquet roble 25x5x1cm. espiga i/solera									
		68,00	64,93	44,89	42,00	4.415,24	3.052,52	2.856,00	1.559,24	196,52	
E11RRA010	m.	Rodapié chapado sapelly 7x1,6 cm.									
		0,00	3,81	2,73	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E11PMB010	m2	Solado mármol crema marfil 60x40x2 cm.									
		0,00	73,08	52,75	51,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E11CTB020	m2	Sol.t. u/normal microg. 40x40 c/claro									
		0,00	31,61	23,50	24,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E11PMB190	m2	Solado mármol travertino 60x30x2 cm.									
		0,00	64,63	47,50	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
TOTAL capítulo E11						6.762,83	4.815,94	4.475,60	2.287,23	340,34	

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E12 Alicatados, chapados y prefabricados											
E12AC101	m2	Alicatado azulejo mármol 20x25cm.rec. mort.									
		0,00	22,01	12,98	13,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E12AC180	m.	Cenefa cerámica mosaico 8x33cm.									
		0,00	12,31	4,96	5,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E12AC220	m.	Listelo cerámico 7x20cm. rec. adh									
		0,00	17,31	11,86	15,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E12PNM010	m.	Encimera mármol crema marfil e=2cm									
		0,00	179,38	118,72	112,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E12PVA010	m.	Vierteag.piedra artificial e=3cm a=25cm									
		23,50	22,15	15,44	15,88	520,53	362,84	373,24	147,29	-10,40	
E12PCC040	m.	Conducto chimenea l.h.s. 25x25cm									
		12,00	16,75	13,16	1,88	201,00	157,92	22,58	178,42	135,34	
TOTAL capítulo E12.....						721,53	520,76	395,82	325,70	124,94	

COMPARACIÓN DE CANTIDAD PLAN A DIFERENTES PRECIOS

Presupuesto y control de costes en edificación

CONCEPTO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE			DIFERENCIAS	
	PLAN	PRES	OBJ	REAL	PRES	OBJ	REAL	PRES-REAL	OBJ-REAL		
CAPÍTULO E28 Seguridad											
E28BC090	ms	Alquiler caseta roulotte almacén	5,00	97,31	90,00	90,00	486,55	450,00	450,00	36,55	0,00
E28BM110	ud	Botiquín de urgencia	1,00	82,11	77,74	77,74	82,11	77,74	77,74	4,37	0,00
E28EC010	ud	Cartel PVC. 220x300 mm. obl., proh. adver.	1,00	3,86	3,09	3,09	3,86	3,09	3,09	0,77	0,00
E28ES020	ud	Señal cuadrada l=60cm.i/soporte	2,00	19,31	14,60	14,60	38,62	29,20	29,20	9,42	0,00
E28PB163	m.	Valla enrejado galvanizado	50,00	4,17	3,52	3,52	208,50	176,00	176,00	32,50	0,00
E28RA005	ud	Casco de seguridad ajust. atalajes	2,00	5,64	5,00	5,00	11,28	10,00	10,00	1,28	0,00
E28RC030	ud	Cinturón portaherramientas	2,00	5,80	5,00	5,00	11,60	10,00	10,00	1,60	0,00
E28RM020	ud	Par guantes de lona reforzados	3,00	3,19	2,75	2,75	9,57	8,25	8,25	1,32	0,00
E28RP070	ud	Par de botas de seguridad	1,00	26,53	23,00	23,00	26,53	23,00	23,00	3,53	0,00
E28RSA010	ud	Arnés amarre dorsal	1,00	4,72	4,00	4,00	4,72	4,00	4,00	0,72	0,00
E28W050	ud	Costo mensual formación seg.hig.	2,00	75,67	70,00	70,00	151,34	140,00	140,00	11,34	0,00
TOTAL capítulo E28							1.034,68	931,28	931,28	103,40	0,00
TOTAL							110.560,76	78.700,30	70.273,56	40.287,20	8.426,74