

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E02 Acondicionamiento del terreno									
E02AM010 m2 Desbr.y limp.terreno a máquina	80,00	80,00		0,43	0,47	-0,04	34,40	37,60	(-3,20)
E02EM030 m3 Exc.zanja a máquina t. compacto	117,78	117,78		10,20	13,26	-3,06	1.201,36	1.561,76	(-360,40)
E02PM030 m3 Exc.pozos a máquina t.compact.	9,24	9,24		11,00	13,79	-2,79	101,64	127,42	(-25,78)
E02TT040 m3 Transp.verted.<20km.carga mec.	178,00	178,00		7,50	15,37	-7,87	1.335,00	2.735,86	(-1.400,86)
E02CM060 m3 Exc.vac.roca dura c/mart.romp	25,00	7,50	17,50	18,00	28,14	-10,14	450,00	211,05	238,95
E02CA060 m3 Exc.vac.roca dura c/compresor		3,00	-3,00		55,10	-55,10		165,30	(-165,30)
TOTAL CAPÍTULO E02 Acondicionamiento del terreno							3.122,40	4.838,99	(-1.716,59)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E03 Red de saneamiento									
E03ALR040 ud Arqueta ladri.registro 51x51x65 cm.	6,00	6,00		48,51	80,84	-32,33	291,06	485,04	(-193,98)
E03ZLR010 ud Pozo ladri.registro d=80cm. h=1,00m.	1,00	1,00		135,55	182,77	-47,22	135,55	182,77	(-47,22)
E03OEP140 m. Tubo PVC comp. j.elás.sn4 c.teja	63,15	63,15		15,07	25,68	-10,61	951,70	1.621,69	(-669,99)
E03M010 ud Acometida red gral.saneamiento	1,00	1,00		351,36	605,73	-254,37	351,36	605,73	(-254,37)
E03EUF020 ud Sum.sif.fund.c/rej.fund.200x200 40mm	1,00		1,00	8,42	21,61	-13,19	8,42		8,42
TOTAL CAPÍTULO E03 Red de saneamiento							1.738,09	2.895,23	(-1.157,14)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E04 Cimentaciones									
E04CM040 m3 Horm.limpieza hm-20/p/20/i v.man	1,24	1,24		72,00	101,58	-29,58	89,28	125,96	(-36,68)
E04CA060 m3 H.arm. ha-25/p/40/ia v.grúa	5,99	5,99		120,00	164,50	-44,50	718,80	985,36	(-266,56)
E04SA020 m2 Soler.ha-25, 15cm.arma.#15x15x6	108,00	108,00		13,20	18,85	-5,65	1.425,60	2.035,80	(-610,20)
E04SE020 m2 Encachado piedra 40/80 e=20cm	108,00	108,00		5,25	8,23	-2,98	567,00	888,84	(-321,84)
TOTAL CAPÍTULO E04 Cimentaciones							2.800,68	4.035,96	(-1.235,28)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E05 Estructuras									
E05HSA010 m3 Ha-25/p/20/i e.metál. pilares	5,44	5,44		170,00	284,45	-114,45	924,80	1.547,41	(-622,61)
E05HVA030 m3 Ha-25/p/20/i e.mad.jác.cuelg.	16,74	16,74		420,00	681,92	-261,92	7.030,80	11.415,34	(-4.384,54)
E05HVA075 m3 Ha-25/p/20/i e.mad.zunchos pl.	7,20	7,20		370,00	577,39	-207,39	2.664,00	4.157,21	(-1.493,21)
E05HFA060 m2 Forj.dob.vig.aut. 25+5, b-70	240,00	240,00		30,00	50,20	-20,20	7.200,00	12.048,00	(-4.848,00)
E05HLA070 m3 Ha-25/p/20 e.mad.los.incl.	0,90	0,90		260,00	394,44	-134,44	234,00	355,00	(-121,00)
E05HFS160 m2 Forj.semiv.17+5, b.poliest.-60	124,23	124,23		25,00	33,51	-8,51	3.105,75	4.162,95	(-1.057,20)
E05AG010 m. Chapa dintel hueco 250x4 gal.	28,70	28,70		15,00	21,51	-6,51	430,50	617,34	(-186,84)
E05AW040 m. Angular de 60 mm. remate	44,00	44,00		16,00	21,68	-5,68	704,00	953,92	(-249,92)
TOTAL CAPÍTULO E05 Estructuras.....							22.293,85	35.257,17	(-12.963,32)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E07 Cerramientos y divisiones									
E07LSB040 m2 Fáb.lcv-5,2 1p.klinker montejo palau		252,76		64,08			11.772,31	16.196,86	(-4.424,55)
E07TL015 m2 Tabicon lhd 24x11,5x7cm.Int.Mort.M-7,5		154,58		17,92			1.649,16	2.770,07	(-1.120,91)
E07TL190 m2 Tabicón lhd mahon 29x14x10cm.		65,65		26,48			755,61	1.738,41	(-982,80)
E07LP013 m2 Fáb.ladr.perf.7cm. 1/2p.int.mort.m-5		71,01		17,84			804,58	1.266,82	(-462,24)
E07TL020 m2 Tabique hueco sencillo 4cm.Int.C/yeso		181,59		16,21			1.950,02	2.943,57	(-993,55)
E07WP020 m. Formación peldaño lhd 9cm. Mort.		17,60		15,96			129,00	280,90	(-151,90)
E07RE010 m. Recibido barand.Met.Escalera mort.		10,27		17,84				183,22	(-183,22)
E07RE050 m. Recibido de pasamanos c/yeso		6,07		14,16				85,95	(-85,95)
E07RC010 m2 Recibido cercos en tabiques c/yeso		18,79		12,43				233,56	(-233,56)
E07RC040 m2 Recibido cercos en mur.Ext.A revest.		36,00		15,37				553,32	(-553,32)
E07RP020 m. Recibido capialzado persiana c/yeso		27,00		22,86				617,22	(-617,22)
E07RP010 ud Recibido mecanismos persianas c/yeso		20,00		15,30				306,00	(-306,00)
E07RE020 m2 Recibido reja en fabrica ladr. Mort.		3,60		22,30				80,28	(-80,28)
E07WF010 m. Forrado conduc.vent.lhs 4cm.mort.		6,00		20,19				121,14	(-121,14)
E07RS010 ud Recibido bañera >1m. Lhs 4cm. Mort.		2,00		61,46				122,92	(-122,92)
E07WA020 ud Ayuda albañ. inst. fontane.viv.multif.		1,00		152,00				152,00	(-152,00)
E07WA010 ud Ayuda albañ. inst. electric.viv.multif.		1,00		475,00				475,00	(-475,00)
E07WA030 ud Ayuda albañ. inst. calefac.viv.multif.		1,00		285,00				285,00	(-285,00)
TOTAL CAPÍTULO E07 Cerramientos y divisiones.....							17.060,68	28.412,24	(-11.351,56)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E08 Revestimientos y falsos techos									
E08PFA020 m2 Enfoscado m-5 cámaras		181,59		6,51			543,88	1.182,15	(-638,27)
E08PEM010 m2 Guarnecido maestreado y enlucido		552,47		13,07			4.000,33	7.220,78	(-3.220,45)
TOTAL CAPÍTULO E08 Revestimientos y falsos techos							4.544,21	8.402,93	(-3.858,72)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E09 Cubiertas									
E09ICX040 m2 Teja cerámica mixta marrón hdr		124,23		23,21			2.037,57	2.883,38	(-845,81)
E09ISC120 m. Alero canec.Hor.Prf.Tblr.Cer.		44,80		58,54			986,81	2.622,59	(-1.635,78)
TOTAL CAPÍTULO E09 Cubiertas							3.024,38	5.505,97	(-2.481,59)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E10 Aislamiento e impermeabilización									
E10ATP180 m2 Ais.térm.cub.p.roofmate sl-a-30		110,00		10,98			961,27	1.207,80	(-246,53)
E10AAR009 m2 Aisl.acúst.forjado texsilen 3 mm		210,00		4,01			667,20	842,10	(-174,90)
E10ATT070 m2 Ais.term.techo vidrio celular 20		100,00		17,98			1.486,40	1.798,00	(-311,60)
E10ATV020 m2 Aisl.Term.Cámaras p.Plaver arena 40		181,59		10,64			232,58	1.932,12	(-1.699,54)
E10AKV010 m. Coq.l.vid. d=21;1/2" e=30 mm.		40,57		4,69			174,84	190,27	(-15,43)
E10AKV060 m. Coq.l.vid. d=34;1" e=30mm.		25,84		5,83			93,89	150,65	(-56,76)
E10AKV120 m. Coq.l.vid. d=60;2" e=30mm.		8,71		7,27			70,09	63,32	6,77
E10INR090 m2 Imp.muros betún/caucho		22,00		12,99			170,58	285,78	(-115,20)
E10INX010 m. Imp.encuentro c/prelastic 1000 copsa		4,80		7,10			28,46	34,08	(-5,62)
E10IAW049 m. Imp.perímetro lám.asf.autopro.		44,75		13,93			412,35	623,37	(-211,02)
E10INL060 m2 Imp. lám. epdm 1,14mm. rubbergard		14,40		12,48			242,02	179,71	62,31
TOTAL CAPÍTULO E10 Aislamiento e impermeabilización.....							4.539,68	7.307,20	(-2.767,52)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E11 Pavimentos									
E11EBB030 m2 Solado baldosa barro 40x40cm. C/rod	20,00	20,00		39,50	63,37	-23,87	790,00	1.267,40	(-477,40)
E11EBR030 m. Rodapié barro 9x30cm.	24,00	24,00		7,90	10,68	-2,78	189,60	256,32	(-66,72)
E11EBR090 m. Peldaño barro decorativo 30x30cm.	17,60	17,60		35,00	44,38	-9,38	616,00	781,09	(-165,09)
E11ECR060 m. Rodapié baldosín catalán 8x28 cm.	6,00	6,00		4,00	7,13	-3,13	24,00	42,78	(-18,78)
E11RAM050 m2 Parquet roble 25x5x1cm. espiga	170,00	170,00		42,00	64,93	-22,93	7.140,00	11.038,10	(-3.898,10)
E11RRA010 m. Rodapié chapado sapelly 7x1,6 cm.	197,00	197,00		2,50	3,81	-1,31	492,50	750,57	(-258,07)
E11PMB010 m2 Solado mármol crema marfil 60x40x2	24,00	24,00		51,00	73,08	-22,08	1.224,00	1.753,92	(-529,92)
E11CTB020 m2 Sol.t. u/normal microg. 40x40 c/claro	18,00	18,00		24,50	31,61	-7,11	441,00	568,98	(-127,98)
E11PMB190 m2 Solado mármol travertino 60x30x2 cm.		30,00			64,63			1.938,90	(-1.938,90)
TOTAL CAPÍTULO E11 Pavimentos							10.917,10	18.398,06	(-7.480,96)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E12 Alicatados, chapados y prefabricados									
E12AC101 m2 Alicatado azulejo mármol 20x25cm.rec.		66,54		22,01			816,04	1.464,55	(-648,51)
E12AC180 m. Cenefa cerámica mosaico 8x33cm.		30,00		12,31			161,42	369,30	(-207,88)
E12AC220 m. Listelo cerámico 7x20cm. rec. adh		6,00		17,31			89,92	103,86	(-13,94)
E12PNM010 m. Encimera mármol crema marfil e=2cm		2,00		179,38			225,52	358,76	(-133,24)
E12PVA010 m. Vierendeal piedra artificial e=3cm a=25cm		23,50		22,15			366,78	520,53	(-153,75)
E12PCC040 m. Conducto chimenea l.h.s. 25x25cm		12,00		16,75				201,00	(-201,00)
TOTAL CAPÍTULO E12 Alicatados, chapados y prefabricados.....							1.659,68	3.018,00	(-1.358,32)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E13 Carpintería de madera									
E13E05beab ud P.E.Blindada lisa roble 825x2030mm.	1,00	1,00		505,00	677,44	-172,44	505,00	677,44	(-172,44)
E13E10abab ud Puerta paso lisa p.Melix 725x2030	10,00	10,00		150,00	198,23	-48,23	1.500,00	1.982,30	(-482,30)
E13A10ba m2 Fte.Arm.Corr.Liso p.Melix	16,25	16,25		115,00	173,77	-58,77	1.868,75	2.823,76	(-955,01)
TOTAL CAPÍTULO E13 Carpintería de madera							3.873,75	5.483,50	(-1.609,75)

COMPARACIÓN ENTRE COSTES DE OBRA Y CERTIFICABLES

Presupuesto y control de costes en edificación

CÓDIGO	CANTIDAD			PRECIO			IMPORTE		
	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF	INPUT	CERT	DIF
CAPÍTULO E28 Seguridad									
E28PB163 m. Valla enrejado galvanizado	50,00		50,00	3,52	4,17	-0,65	176,00		176,00
E28RA005 ud Casco de seguridad ajust. atalajes	2,00		2,00	5,00	5,64	-0,64	10,00		10,00
E28RC030 ud Cinturón portaherramientas	2,00		2,00	5,00	5,80	-0,80	10,00		10,00
E28RM020 ud Par guantes de lona reforzados	3,00		3,00	2,75	3,19	-0,44	8,25		8,25
E28RP070 ud Par de botas de seguridad	3,00		3,00	23,00	26,53	-3,53	69,00		69,00
E28RSA010 ud Arnés amarre dorsal	1,00		1,00	4,00	4,72	-0,72	4,00		4,00
E28W050 ud Costo mensual formación seg.hig.	2,00		2,00	70,00	75,67	-5,67	140,00		140,00
TOTAL CAPÍTULO E28 Seguridad							417,25	0,00	417,25
TOTAL							75.991,75	123.555,25	(-47.563,50)