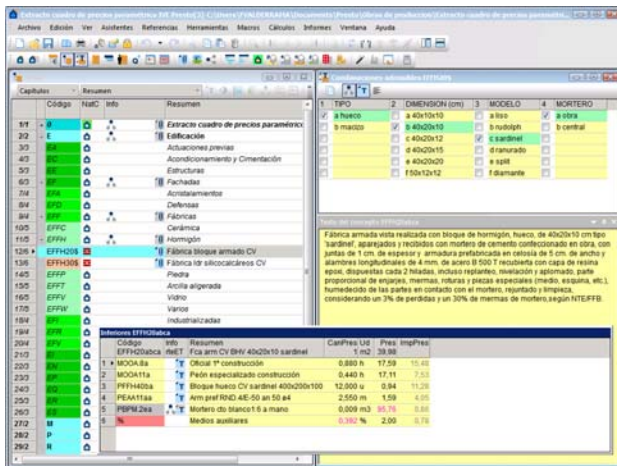


Mejoras de Presto 11



Nueva imagen y gestión de ventanas más flexible

Las once mejores

1. Nueva imagen
2. Gestión de ventanas más flexible
3. Reorganización de esquemas en función de procesos
4. Generalización de la planificación a todos los conceptos
5. Integración entre contratación y presupuesto
6. Control de la producción por estados de aprobación
7. Soporte completo del método del valor ganado EVM
8. Gestión integrada de obras y presupuestos activos
9. Exportación a hojas de cálculo con gráficos y macros
10. Acceso directo a obras de usuario, referencias y catálogos
11. Colección completa de costes reales de proyectos

Este documento contiene exclusivamente las mejoras de Presto 11 respecto de Presto 10.2. La explicación detallada de cada mejora figura en el manual o en notas técnicas accesibles desde www.presto.es, donde también figura la versión en línea de este documento, que incluye más información técnica, como los nuevos campos, funciones y esquemas.

Gestión de ventanas más flexible

Ventanas

Nuevo sistema de ventanas, que permite ventanas subordinadas flotantes o dispuestas en mosaico con gran flexibilidad. Se puede abrir al tiempo una ventana subordinada, como texto o mediciones, en varias ventanas principales.

Nueva ventana jerárquica "Árbol", con despliegue selectivo por niveles, que puede estar sincronizada o no con la de presupuestos.

Nueva ventana "Texto e inferiores" que muestra el texto y los conceptos inferiores del concepto activo. También permite elegir las combinaciones en conceptos paramétricos y ver sus reglas; muestra siempre la primera combinación válida o la combinación elegida la vez anterior. Puede abrirse junto con la ventana "Árbol" o "Presupuesto".

La ventana subordinada "Inferiores" está disponible también en las ventanas "Árbol" y "Presupuesto".

La nueva opción "Ventanas" permite gestionar todas las ventanas visibles.

La ventana "Galería" es una ventana principal, accesible directamente desde el menú "Ver".

Iconos y opciones generales

Todos los iconos han sido rediseñados buscando una imagen actual, reconocible y uniforme.

Las opciones de copiar, cortar y pegar figuran también en los menús contextuales. Los iconos comunes a todas las ventanas, como exportación a Excel, filtros, ajuste de ancho de columnas y restaurar esquema, pasan a la barra de Presto y se aplican a la ventana activa.

La opción de filtrado por campo se desdobra en "Filtrar por contenido" y "Filtrar por color" que tienen en cuenta, respectivamente, el valor del campo y su color de texto y fondo.

El marcado múltiple de filas y columnas es estándar ([Ctrl] y [Mayús]).

Las opciones "Primera línea" y "Última línea" pasan a llamarse "Primer elemento" y "Último elemento" y van siempre al primer o último elemento de la tabla.

En el menú "Archivo", las opciones "Abrir", "Guardar" e "Imprimir" son accesibles, respectivamente, mediante [Ctrl+A], [Ctrl+G] y [Ctrl+P].

Campos de usuario

En todas las tablas en las que no existían campos de uso libre, se añaden campos para un texto breve y un valor numérico definidos por el usuario con los nombres "Nota" y "UsrNum", respectivamente.

Los campos de usuario tienen el prefijo "_", para que aparezcan los primeros al elegir columnas visibles. La pista de la cabecera y los informes automáticos muestran la descripción dada por el usuario, que se incluye también en la exportación a Excel, y la expresión de cálculo.

Los esquemas de usuario, definidos en todas las tablas, contienen un campo de usuario y los nuevos campos libres con texto y valor numérico.

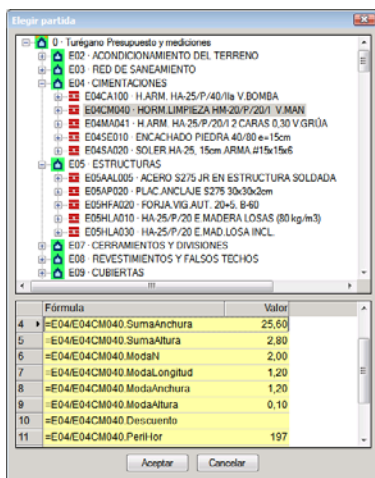
Reorganización de esquemas por procesos

Se han reorganizado todos los esquemas de las ventanas de tabla, creando esquemas apropiados para cada uno de los procesos que se pueden realizar con el programa, siguiendo su secuencia natural, y orientados a perfiles de usuario. Por ejemplo, los esquemas de certificaciones contienen los campos que suele usar el director de ejecución de la obra.

Cada esquema tiene una pista que describe su uso. La lista completa de esquemas y descripciones figura en la versión *online* de este documento.

Mediciones

Se pueden ver y editar las mediciones en dos ventanas simultáneas.



Caja de diálogo para transferencia de mediciones

Se han añadido nuevas posibilidades para la transferencia entre unidades de obra, que permiten utilizar desde una partida perímetros, superficies y descuentos calculados a partir de las mediciones de otra partida, con las variables "PeriHor", "PeriVert", "SupHor", "SupVert", "SupCanto" y "Descuento".

Si se usa una estrategia adecuada de medición (ver la nota "Trasferencia de mediciones con Presto 11"), estas posibilidades, unidas a las ya existentes para transferir cantidades totales y por grupos de líneas, permiten reducir en gran medida el número de líneas de medición necesarias en un presupuesto y con ello el esfuerzo necesario y la probabilidad de errores.

Nuevas opciones "Quitar fórmula de defecto" y "Fórmula de medición" en el menú contextual.

La opción "Importar medición CAD" de la ventana "CAD" pasa a "Importar: Líneas de medición".

En las cabeceras de las fases se indica el número de la fase activa.

Actividades

La opción "Desglosar actividades" sitúa bajo cada actividad las unidades de obra que tienen líneas de medición asociadas a las mismas, con sus cantidades, o el conjunto de recursos materiales y laborales necesarios para ejecutarlas.

Si las actividades tienen conceptos inferiores sus importes se calculan en base a estos conceptos, en otro caso dependen de las líneas de medición asociadas.

Planificación económica

Los consumos de recursos por días se suman por meses y años. Se puede calcular también el consumo de recursos en base a la planificación económica, que aparece en la ventana de recursos asignado a meses.

El informe "Presupuesto y objetivo" incluye la comparación entre presupuesto a coste estimado y objetivo.

Nueva variable "PorPlanObj", con el porcentaje planificado sobre objetivo".

Planificación temporal

Se definen nuevos tipos de comportamiento en el diagrama de barras:

- Inicio: la tarea se adapta a la fecha inicial del superior
- Flotante: la tarea se adapta a las fechas inicial y final del superior
- Estado: se muestran las cuatro fechas de la tarea (negra, verde, roja y gris)
- Excluido: la tarea no se incluye en el diagrama

Cada tipo de concepto se puede asociar a un tipo de comportamiento en el diagrama. Por ejemplo, las operaciones pueden ser flotantes y los controles de tipo estado. Además, se pueden excluir o incluir del diagrama conceptos aislados, por lo que se puede realizar una planificación temporal integrada con el presupuesto, pero con una estructura diferente.

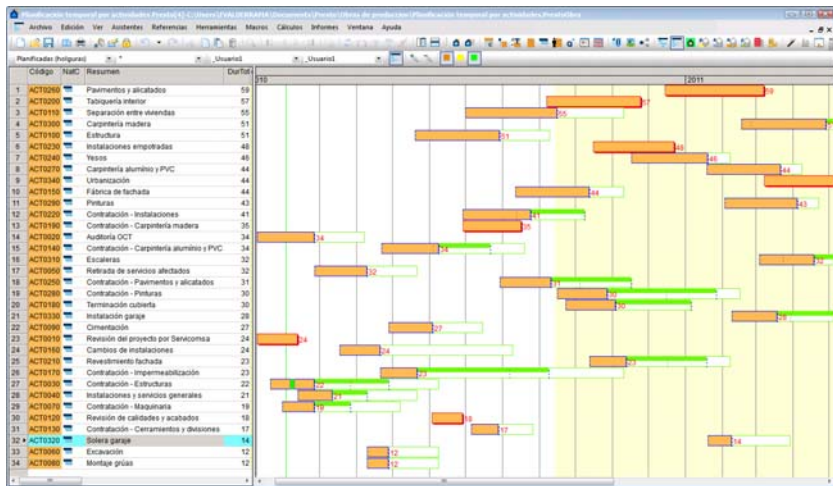
Se pueden enlazar tareas de tipo resumen con otro tipo de tareas.

Nueva opción "Agrupar en unidades de obra" que refunde varios conceptos en una sola tarea planificable.

La pista con los datos de cada tarea se muestra en toda la anchura del diagrama, facilitando la creación de precedencias incluso en diagramas muy grandes.

Las opciones del menú contextual pasan a la cabecera de iconos y se añade la posibilidad de ver o no las holguras y de ocultar el diagrama completo.

Nueva ventana de diagrama de barras con las tareas en forma de lista, que se pueden filtrar y ordenar por cualquier criterio.



Lista de actividades filtrada y ordenada por duraciones

La duración total de cada tarea se fija siempre por el usuario, manualmente o en función de las distintas sugerencias realizadas por el programa.

Se calculan nuevos tipos de holguras: "HolgLibre", "HolgDur" y "HolgTotal".

Se calculan las últimas fechas posibles inicial y total sin alterar el final de la obra, "FeciUTotal" y "FecFUTotal".

Los nuevos campos "DíaPlan" y "DíaFPlan" calculan los días laborables correlativos que han transcurrido desde el día de inicio de la obra de las fechas estimadas.

Se calcula el porcentaje de los días que han transcurrido respecto a la duración planificada de cada tarea y el porcentaje de ejecución real sobre la duración estimada, "PorFecPlan" y "PorFecRealPlan".

Exportación de la planificación temporal en el formato XML de Microsoft Project, legible también por otros programas de planificación.

Contratos

Los contratos son siempre conceptos de tipo capítulo y destinos, con todas sus propiedades, como la posibilidad de planificarse o agruparse bajo otros conceptos. De esta manera, se puede obtener una integración total entre el presupuesto y la contratación (*Cost plan*), compartiendo una estructura única. Los importes para las distintas estructuras de precios de los suministros de cada contrato se calculan como en los demás conceptos de la obra.

Las dos opciones de importar solicitud de precios se refunden, eligiendo el tipo en la caja de diálogo.

Las variables "Conceptos.TipoCoste" y "Conceptos.TipoCálculo[]" adoptan el nuevo valor 6 para contratos.

El número de proveedores que se presentan en la búsqueda es ilimitado.

Certificaciones

Las funciones del programa que sólo se utilizan en la etapa de ejecución de la obra se han traspasado a un nuevo módulo "Certificaciones".

La opción "Bloquear la modificación de certificaciones aprobadas" impide alterar datos ya aprobados.

La nueva opción "Herramientas: Crear certificaciones" inserta las fechas de certificación deseadas. No se crean certificaciones automáticamente en ningún otro proceso del programa.

Nueva variable "Obra.CoeffAdjudicación" con el importe del presupuesto de adjudicación dividido por el presupuesto de licitación.

Producción

Valor ganado

Se incluye el soporte completo del método del valor ganado en dos versiones, para la dirección de obra y para la empresa constructora, adoptando como valor ganado la cantidad real a precio estimado.

Se calculan los valores de la producción final estimada, ajustada y sin ajustar, "EvmEac", y los índices de desempeño en coste y plazo, "EvmCpi" y "EvmSpi".

El informe "Presupuesto y certificación" incluye las comparaciones entre valor ganado y valor planificado y entre certificación y producción.

Sistema de información económico

Se calculan todos los importes necesarios para llevar un control de la producción, obteniendo completo *sistema de información económica* de la obra.

- Producción estimada hasta la fase
- Producción total estimada

- Producción real
- Producción en firme certificada
- Producción no certificada
- Producción a precio estimado (Valor ganado)

Todos los importes anteriores, más la certificación y la planificación, se calculan desglosados para cada uno de los estados de aprobación del presupuesto, para las unidades de obra y para sus conceptos superiores en el presupuesto, así como para las actividades, las fases y la agenda, si son periodificables. También se importan en la integración de obras.

Código	Núm	Resumen	ImpPres	RealPres	RealPresMed	RealPresPte	RealPresAl	ImpRealPres	ImpCOPres	PorCof	ImpCof	ImpRealCOPres	ImpRealCofPres
197	0	Cenzano Presupuesto y control de costes	710.940,78	710.435,15	2.817,20	0	2.420,28	124.457,30	168.765,55	73,57	723.555,25	124.148,80	307,40
212	102	Acercamiento de terreno	4.838,89	3.346,81	1.318,60	0	488,39	5.146,38	4.838,89	100,00	4.838,89	4.838,89	387,48
312	1003	Red de saneamiento	2.916,84	2.895,23	0	0	2.895,23	2.916,84	98,26	2.895,23	2.895,23	2.895,23	0
412	104	Cimentaciones	4.035,96	4.035,96	0	0	4.035,96	4.035,96	100,00	4.035,96	4.035,96	4.035,96	0
512	105	Estructuras	35.257,17	35.257,16	0	0	35.257,16	35.257,17	100,00	35.257,17	35.257,16	35.257,16	0
612	107	Carnamientos y divisiones	20.432,24	20.432,24	0	0	20.432,24	20.432,24	100,00	20.432,24	20.432,24	20.432,24	0
712	108	Revestimientos y falsos techos	8.402,83	8.402,83	0	0	8.402,83	8.402,83	100,00	8.402,83	8.402,83	8.402,83	0
812	109	Cubiertas	5.505,97	5.505,97	0	0	5.505,97	5.505,97	100,00	5.505,97	5.505,97	5.505,97	0
912	110	Aislamiento e impermeabilización	7.307,20	7.307,20	0	0	7.307,20	7.307,20	100,00	7.307,20	7.307,20	7.307,20	0
1912	E11	Pavimentos	4.752,83	15.140,36	1.208,60	0	1.828,49	95.300,80	95.300,80	100,00	15.208,86	16.308,66	0
1912	+ E11EBER030	Solado baldosa baño 40x40cm. Chid	1.267,40	63,37	63,37	63,37	63,37	1.267,40	100,00	1.267,40	1.267,40	1.267,40	0
1912	+ E11EBER030	Rodapié baño 9x30cm.	256,32	10,68	10,68	10,68	10,68	256,32	100,00	256,32	256,32	256,32	0
1912	+ E11EBER090	Pedifalo baño decorativo 30x30cm.	781,09	44,38	44,38	44,38	44,38	781,09	100,00	781,09	781,09	781,09	0
1912	+ E11ECR060	Rodapié sudsólin catalán 9x30 cm.	42,78	7,13	7,13	7,13	7,13	42,78	100,00	42,78	42,78	42,78	0
1912	+ E11HAB020	Panque notze Zidertom, eppa trastera	4.415,24	64,63	64,63	64,63	64,63	11.038,10	100,00	11.038,10	11.038,10	11.038,10	0
1912	+ E11HRA010	Rodapié chapado sapelli 7x1,6 cm.	0	3,81	3,81	3,81	3,81	750,57	100,00	750,57	750,57	750,57	0
1912	+ E11HMB1010	Solado mármol crema marfil 60x60x2 cm.	0	73,08	73,08	73,08	73,08	1.753,92	100,00	1.753,92	1.753,92	1.753,92	0
1912	+ E11HCB020	Sol 1 unormal micro 40x40 octáero	0	31,61	31,61	31,61	31,61	598,89	100,00	598,89	598,89	598,89	0
1912	+ E11HMB190	Módulo travertino 60x30x2 cm.	0	64,63	64,63	64,63	64,63	1.930,90	100,00	1.930,90	1.930,90	1.930,90	0
2912	E12	Alcázaros, chapados y prefabricados	721,53	3.017,59	0	0	3.017,59	3.018,00	100,00	3.018,00	3.017,59	3.017,59	0
2912	+ E13	Carpentería de madera	0	5.483,50	0	0	5.483,50	5.483,50	100,00	5.483,50	5.483,50	5.483,50	0
2912	+ E14	Carpentería de aluminio y PVC	0	0	0	0	0	8.094,50	0	0	0	0	0
2912	+ E15	Certería	0	0	0	0	0	4.839,23	0	0	0	0	0
2912	+ E16	Vidriería y frascificados	0	0	0	0	0	4.495,96	0	0	0	0	0
2912	+ E17	Electricidad y domotica	0	0	0	0	0	5.103,15	0	0	0	0	0
2912	+ E18	Iluminación	0	0	0	0	0	1.189,54	0	0	0	0	0
2912	+ E20	Fontanería	0	0	0	0	0	3.962,19	0	0	0	0	0

Todos los datos necesarios para el control de la producción

Se obtiene también el presupuesto posible, aprobado más pendiente, "ImpPresPosible".

Control de costes

La nueva propiedad de la obra "Incluir sólo compras e imputaciones de fases aprobadas" permite tener en cuenta o no la información de todas las fases, aunque no estén aprobadas.

El coste real de los destinos con más de un concepto superior se distribuye entre todos.

El cálculo de costes reales no inserta los nuevos centros de coste en la estructura de la obra, para no alterarla.

Se puede cambiar el nombre del impuesto mediante la variable "Obra.Impuesto".

En los vencimientos de facturas emitidas se tiene en cuenta el día de pago del emisor.

Nuevo informes:

- "Facturas emitidas"
- "Comparación entre costes de obra y certificables"

Nuevo campo "Banco" en cada vencimiento.

Comparación de precios

El cálculo de precios, ofertantes y proyectos asociados a los conceptos es homogéneo entre sí y con el presupuesto, y queda incorporado al cálculo general de precios. Cuando es adecuado al caso, se tienen en cuenta la inflación, los costes indirectos y la ponderación por superficie construida, y se adoptan o no precios de defecto.

El número de entidades que se pueden calcular y visualizar simultáneamente aumenta hasta sesenta. Las entidades en color rojo se incluyen también en la comparación.

Al importar un presupuesto los archivos asociados al concepto raíz se asocian a la entidad correspondiente y la superficie de la entidad toma el valor de la obra de origen.

Los campos con las medias y los mínimos "Med*" y "Mín*" no se redondean internamente, para obtener mayor precisión en su uso.

Las nuevas ventanas subordinadas "Precios de un concepto" y "Precios de una entidad o una obra" sustituyen a "Entidades de un concepto". Muestran los precios asociados a cada concepto por los diferentes tipos de entidades de asignación de precios, como precios, ofertantes, proyectos, obras y contratos, o los conceptos asociados a cada una de estas entidades.

La nueva ventana "Precios" muestra todas las parejas de relaciones anteriores.

Al abrir por primera vez con Presto 11 una obra de versiones anteriores con precios, ofertantes o proyectos, recalcula la obra y tenga en cuenta que:

- Los precios pasan del campo "Precios.Precio" a "Precios.Pres"
- Los resúmenes pasan de "Precios.Nota" a "Precios.Resumen"

Toda la información de la tabla "ConceptosObra" pasa a la tabla "Precios".

Integración de presupuestos y obras

Las nuevas opciones del menú "Herramientas: Importar datos de obras" y "Exportar datos de obras" sustituyen la opción "Modo de trabajo al consolidar obras en la empresa central".

Por una parte, se añaden nuevas posibilidades:

- Realizar un seguimiento de todos los presupuestos y obras activos y consolidar sus datos.

- Consultar la información de todos los presupuestos anteriores, creando un cuadro de precios maestro con los conceptos utilizados y sus precios, para reutilizarla en los nuevos presupuestos y obtener estadísticas.

Al mismo tiempo, la integración de obras es más flexible, ya que el uso, las opciones disponibles y el cálculo de costes reales es el mismo en todas las obras, sean aisladas o centralizadas. Por ejemplo, los datos de las obras enlazadas se pueden ver en los mismos esquemas disponibles para obras aisladas, sin esquemas específicos.

Código	NatC	Resumen	Ud	Pres	Obj	ImpPres	ImpObj	ImpObjPres
0		Central Integración de proyectos		73.408.518,11	414.021,42	73.408.518,11	414.021,42	464.640,02
1	01	Cenzano Presupuesto y control de costes		157.052,66	118.546,95	157.052,66	118.546,95	169.116,55
2	02	Lauralla Sistemas gestión OMASS		2.989.330,92		2.989.330,92	0	0
3	03	Metro Presupuesto y certificación en obra civil		69.956.660,06		69.956.660,06	0	0
4	04	Turégano Presupuesto y mediciones		295.474,47	295.474,47	295.474,47	295.474,47	295.474,47

Mes	FechaDMA	NatC	Cart	Real	Plan	Contratos	Pedidos	Entregas	Facturas	Pago	Cobro	FajaCaja	Nota
2008			123.555,25	78.260,67	78.700,33	54.903,22	50.587,52	64.420,87	52.682,35	30.812,22	65.682,03	60.484,50	
2009													
100	Jan-08												
101	Feb-08												
102	Mar-08												
103	Abr-08												
104	May-08												
105	Jun-08												
106	Jul-08												
107	Ago-08												
108	Sep-08												
109	Oct-08												
110	Nov-08												
111	Dic-08												
112	2009												
113	100												
114	101												
115	102												
116	103												
117	104												
118	105												
119	106												
120	107												
121	108												
122	109												
123	110												
124	111												
125	112												
126	113												
127	114												
128	115												
129	116												
130	117												
131	118												
132	119												
133	120												
134	121												
135	122												
136	123												
137	124												
138	125												
139	126												
140	127												
141	128												
142	129												
143	130												
144	131												
145	132												
146	133												
147	134												
148	135												
149	136												
150	137												
151	138												
152	139												
153	140												
154	141												
155	142												
156	143												
157	144												
158	145												
159	146												
160	147												
161	148												
162	149												
163	150												
164	151												
165	152												
166	153												
167	154												
168	155												
169	156												
170	157												
171	158												
172	159												
173	160												
174	161												
175	162												
176	163												
177	164												
178	165												
179	166												
180	167												
181	168												
182	169												
183	170												
184	171												
185	172												
186	173												
187	174												
188	175												
189	176												
190	177												
191	178												
192	179												
193	180												
194	181												
195	182												
196	183												
197	184												
198	185												
199	186												
200	187												
201	188												
202	189												
203	190												
204	191												
205	192												
206	193												
207	194												
208	195												
209	196												
210	197												
211	198												
212	199												
213	200												
214	201												
215	202												
216	203												
217	204												
218	205												
219	206												
220	207												
221	208												
222	209												
223	210												
224	211												
225	212												
226	213												
227	214												
228	215												
229	216												

Nuevo asistente con tarifas para arquitectos técnicos e ingenieros de edificación. Los asistentes de predimensionado forman parte de un módulo independiente. Se han revisado por completo y están adaptados a las últimas ediciones de cada cuadro de precios.

El asistente "Análisis de mediciones" se ha sustituido por el de "Asignación de categorías", que inserta también las categorías de los materiales y es un paso previo a los asistentes de calidad y gestión de residuos.

Las ventanas específicas de los asistentes pasan al menú "Asistentes".

Todos los presupuestos generados por los asistentes utilizan la estructura de capítulos del cuadro Centro.

QMASS

Las entidades QMASS se han reestructurado en operaciones y controles, de manera uniforme para las tres facetas de calidad, gestión ambiental y seguridad y salud, el Libro del Edificio y la gestión de repasos.

Todos los asistentes están adaptados a los últimos cambios de normativa.

Nueva entidad "Gestor de residuos".

Nueva opción "Crear registros", aplicable selectivamente a los controles.

Asistente	Nuevo nombre
Calidad CTE	Plan de control de calidad
Gestión de residuos	Estudio de gestión de residuos
Gestión ambiental	Evaluación de aspectos ambientales

Libro del Edificio

Nuevos controles de mantenimiento.

Plan de control de calidad

Se han simplificado los textos, creando controles más específicos y agrupándolos en operaciones para facilitar el trabajo. Se han añadido más controles de pruebas de servicio.

Evaluación de aspectos ambientales

Las operaciones de "Instalaciones auxiliares" y "Obra civil" siempre están visibles. Se pueden calcular los impactos ambientales y verlos en pantalla antes de generar, figurando en rojo los que superan el umbral de significancia.

Seguridad y salud

La plantilla "Aviso previo" se sustituye por "Comunicación de apertura de centro de trabajo".

Repasos

Las entidades se sustituyen por operaciones y controles de calidad, integrándose con el plan de control de calidad.

Referencias

Esta nueva opción del menú principal da acceso a las obras más habituales del usuario, a catálogos y a otras ayudas para realizar presupuestos, con varios apartados:

- Catálogos de productos para la construcción y cuadros de precios accesibles a través de Internet.
- Obras accesibles por el usuario mediante Presto Servidor.
- Cuadros seleccionados en "Entorno de trabajo": cuadro de precios para actualizaciones, obra de contratos y cuadro para el pliego de condiciones.
- Acceso directo a obras situadas en los directorios de usuario del sistema operativo, "Obras" y el nuevo directorio "Referencias".

En este directorio se entregan varias ayudas para realizar presupuestos:

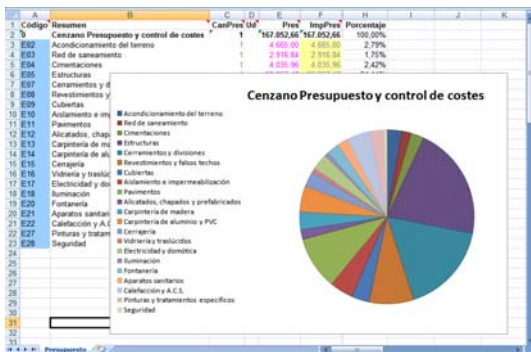
- Cuadro de precios del Instituto de la Construcción de Castilla y León, ICCL
- Base de datos de proveedores, asociados a grupos de compra
- Clasificación MasterFormat
- Proyectos con costes reales de la colección de Costes + Datos.

Obras con costes reales de proyectos	Proyectos
000 Otros	54
011 Residencial - Viviendas colectivas	59
012 Residencial - Viviendas unifamiliares	19
020 Industrial	7
030 Oficinas	17
040 Comercial	14
050 Deportes	21
060 Espectáculos	7
070 Ocio y hostelería	10
080 Sanidad y beneficencia	17
090 Culturales y religiosos	39
100 Edificios singulares	49

Excel

Al exportar a Excel desde una ventana de tabla se pueden insertar las celdas en una hoja de cálculo existente, respetando su contenido, como expresiones y gráficos, que se recalcula automáticamente tras la exportación.

Si esta hoja Excel o una plantilla usada en informes contiene una macro llamada "Presto", se ejecutará automáticamente tras la exportación o la generación.



Exportación del esquema de presupuesto sobre una plantilla predefinida

Se suministran varias hojas predefinidas. El nombre se refiere a la ventana y el esquema más adecuado para cada una.

Hoja Excel

Actividades-modificados

Gráfica

Barras con la distribución de las actividades por estados de aprobación del presupuesto

Árbol-cantidades o importes por fases

Barras con los importes de las certificaciones o cualquier otro dato seleccionado

Presupuesto-presupuesto

Diagrama de tarta con reparto por capítulos

Se añaden gráficos a las siguientes plantillas de Excel predefinidas:

- Partidas ordenadas por importe, precio, medición o código
- Resumen del presupuesto
- Gestión del valor ganado (Director de obra)
- Resumen de certificación
- Gestión del valor ganado

Se soportan las plantillas con extensión XLTM.

Las plantillas entregadas con Presto que contienen macros están firmadas digitalmente, para garantizar su seguridad.

NAV

Se soporta NAV 2009 SP1.

Los suministros se pueden exportar como líneas de tipo producto o de tipo cuenta.

Publicación en Internet

Se desdobra en módulos, según la funcionalidad:

- Básica
- Con soporte de conceptos paramétricos
- Generación dinámica de asistentes
- Personalizable

Otras mejoras de funcionalidad

Se han optimizado todos los cálculos y se ha rediseñado el sistema de deshacer y rehacer, obteniendo procesos hasta diez veces más rápidos, como cambiar un precio o borrar un capítulo con muchos conceptos inferiores. Los cálculos quedan integrados dentro del proceso de deshacer. En Presto Servidor, numerosos procesos de cálculo se realizan ahora en el servidor, en menor tiempo, y también se ha optimizado el acceso a obras en solo lectura, como las accesibles por Internet.

La casilla de sugerir en cantidades de presupuesto o de objetivo para mano de obra y maquinaria muestra el inverso de la cantidad, o rendimiento.

	Descripción	CanObj
2	Presupuesto	0,260
3	1/CanPres (m3/h.)	3,846
4	1/CanPres (m3/d)	30,769
5	1/CanObj (m3/h.)	4,000
6	1/CanObj (m3/d)	32,000

Sugerencia de rendimientos

Al generar conceptos paramétricos se rellena el campo "Origen" con el del concepto original. El chequeo de conceptos paramétricos incluye nuevas comprobaciones.

El porcentaje de costes indirectos, si está definido, se aplica a todas las partidas, estén o no descompuestas. Se mantiene el comportamiento en obras anteriores.

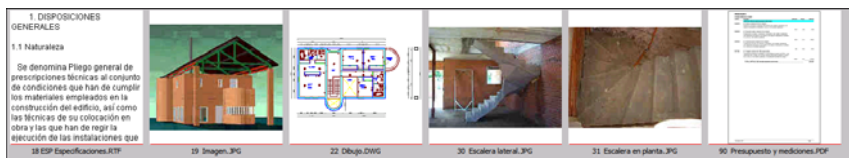
Todos los conceptos se crean con la fecha del presupuesto y el nuevo campo "FechaNegro" se crea con la fecha del día.

La opción "Reducir niveles" se puede aplicar a conceptos por máscara o seleccionados.

Al crear una obra basada en una plantilla no se usa su código del concepto raíz y se adopta la fecha del día como fecha del presupuesto.

En "Propiedades de la obra: Tablas" aparecen en gris las que no se pueden eliminar directamente, y la eliminación de tablas se puede deshacer.

La actualización de archivos asociados regenera las miniaturas.



Regeneración de miniaturas de archivos asociados

Los tipos de usos para clasificar los proyectos en categorías se han sustituido por la lista del Real Decreto 1020/1993, sobre la determinación de valores catastrales.

Se han eliminado muchas restricciones a la organización de la jerarquía de conceptos y para cambiar los conceptos de tipo.

La opción "Uso de variables" se puede cancelar, mostrando hasta donde haya llegado.

Soporte de los nuevos tipos del IVA.

Cambios en ejemplos

Los ejemplos se han reorganizado por procesos, y tienen nombres más significativos.

Nuevo nombre	Nombre anterior
CENTRAL Integración de proyectos	Obra0_central
CENZANO Presupuesto y control de costes	CENZANO
Comparativo de ofertas de licitación	Comparativo de ofertas
Base de datos de proveedores*	Cuadro de grupos de compra
Extracto cuadro de precios Centro	Resumen del cuadro Centro
Extracto cuadro de precios paramétrico IVE	Ejemplo de paramétricos IVE
LAURALITA Sistema gestión QMASS	LAURALITA
METRO Presupuesto y certificación en obra civil	METRO
Planificación temporal por actividades	Ejemplo de planificación
Presupuesto dinámico para la generación de costes indirectos	Costes indirectos
TURÉGANO Presupuesto y mediciones	Turégano

* Pasa al directorio "Referencias"

Informes

Se crean informes automáticos en todas las ventanas principales y tienen en cuenta también la ventana subordinada activa, creando las secciones y sus relaciones. Estos informes toman el pie de la plantilla de usuario, si existe, e incluyen los campos de usuario.

Directorio y nombre actual	Nombre anterior
01 Análisis de precios por naturalezas	Nuevo directorio
01 Presupuesto con descompuestos y mediciones	Presupuesto, descompuestos, mediciones y gráficos
02 Exportación de textos a Word.DOT	Nuevo informe
03 Presupuesto y mediciones por actividades	Precios y mediciones por actividades genérico
03 Presupuesto y objetivo	Comparación entre presupuesto y objetivo
05 Presupuesto y certificación	Comparativo entre presupuesto y certificación
05 Cuadro de precios nuevos	Cuadro de precios contradictorios
05 Gestión del valor ganado (Director de obra).XLT	Gestión del valor ganado DO.XLT
05 Modificados comparación con presupuesto inicial	Nuevo directorio
05 Modificados resumen comparativo	Nuevo directorio
05 Modificados y mediciones	Nuevo directorio
06 Comunicación de apertura de centro de trabajo.DOT	Aviso previo.DOT
06 Evaluación de aspectos ambientales.DOT	Plan de gestión ambiental.DOT
07 Cantidad necesaria de conceptos ordenados por actividades capítulos códigos	Nuevo directorio
08 Factura de la certificación	Factura para cliente
08 Facturas emitidas	Nuevo informe
08 Facturas pro forma recibidas con mediciones	Facturas con mediciones
09 Comparación entre costes de obra y certificables	Nuevo informe

Los informes genéricos, aplicables a cualquier estructura de precios, son innecesarios, ya que se se ha añadido esta opción a los informes equivalentes.

Mejoras generales

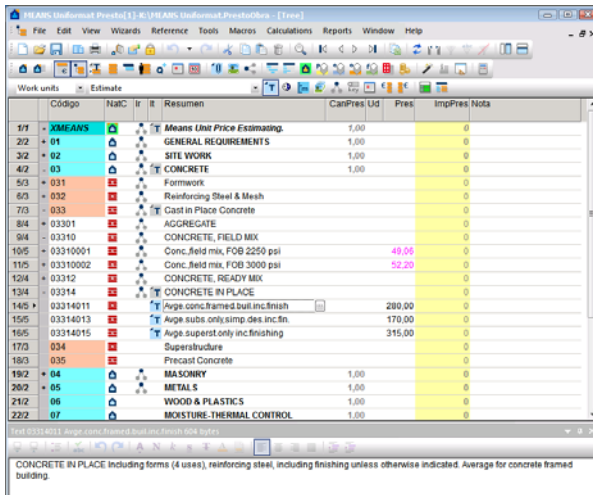
Revisión general del funcionamiento bajo Windows 7.

El manual se ha reorganizado, dando prioridad a los conceptos generales y a la agrupación de los temas relacionados, frente a la explicación de opciones aisladas.

Nuevos sistemas de autorización:

- Por Internet para redes
- Licencia vinculada a la placa base del ordenador, no transferible.

Presto se entrega firmado digitalmente por Soft SA.



Código	NatC	If	Resumen	CanPres	Ud	Pres	ImpPres	Nota
171	XMEANS		Means Unit Price Estimating	1,00			0	
222	01		GENERAL REQUIREMENTS	1,00			0	
312	02		SITE WORK	1,00			0	
412	03		CONCRETE	1,00			0	
513	031		Formwork				0	
613	032		Reinforcing Steel & Mesh				0	
713	033		Cast in Place Concrete				0	
814	03301		AGGREGATE				0	
914	03310		CONCRETE, FIELD MIX				0	
1015	03310001		Conc. field mix, FOB 2250 psi			49,06	0	
1115	03310002		Conc. field mix, FOB 3000 psi			52,20	0	
1214	03312		CONCRETE, READY MIX				0	
1314	03314		CONCRETE IN PLACE				0	
1415	03314011		Avgc conc.framed.built.incl.finish		280,00		0	
1515	03314013		Avgc sube. only.simp.des.incl.ftn		170,00		0	
1615	03314015		Avgc support only.incl.finishing		315,00		0	
1713	034		Superstructure				0	
1813	035		Precast Concrete				0	
1912	04		MASONRY	1,00			0	
2012	05		METALS	1,00			0	
2112	06		WOOD & PLASTICS	1,00			0	
2212	07		MOISTURE-THERMAL CONTROL	1,00			0	

Presto 11 está soportado en inglés, incluyendo el interfaz, los apartados generales del manual y el soporte técnico por escrito.

Soft SA
Manuel Silvela 15, 5º · 28010 Madrid
91 448 3800
presto@presto.es
www.presto.es

Documentación técnica

Nuevas funciones

Función	Comportamiento
set_generate	Activa o desactiva la generación en el asistente
checkinf	Devuelve 1 si alguno de los sucesivos inferiores del concepto cumple la condición
relation	Devuelve la relación formada por dos cadenas
regxc	Calcula además el mínimo, media, desviación estándar y cuenta
workdays	Número de días laborables entre dos fechas
-	También se aplica a cadenas. "Resumen" - "e" devuelve "Rsumn"
tasktype	Devuelve el comportamiento en la planificación del concepto

Variable

_Nombre	Contiene el nombre y la extensión de la obra, sin camino.
ast_check_level	En asistentes, pone en rojo el valor seleccionado en una pregunta de tipo lista si no coincide con ningún elemento de la misma.

Cambios en nombres de programas

Nuevo nombre	Nombre anterior
Presto Gestor de licencias.exe	gestorautorizaciones.exe
PrestoLicenciasRed.exe	netmemohasp.exe
Presto Catálogos.exe	Prestoc.exe
Presto Catálogos Dinámicos.exe	Prestocd.exe
Presto Visualizador.exe	Prestov.exe

Nuevos campos

Agenda

Nota	Texto de usuario asociado a la fecha
PlanPresIni	Producción prevista del presupuesto inicial
PlanPresMod	Producción prevista del presupuesto modificado
PlanPresNul	Producción prevista fuera del presupuesto
PlanPresPte	Producción prevista del presupuesto pendiente
RealCertPres	Producción en firme certificada
RealNoCertPres	Producción no certificada

RealNoCertPresIni	Producción no certificada que corresponde al presupuesto inicial
RealNoCertPresMod	Producción no certificada que corresponde al presupuesto modificado
RealNoCertPresNul	Producción no certificada que corresponde al presupuesto anulado
RealNoCertPresPte	Producción no certificada que corresponde al presupuesto pendiente
RealObjIni	Producción del presupuesto inicial a coste estimado (EV)
RealObjMod	Producción del presupuesto modificado a coste estimado (EV)
RealObjNul	Producción fuera del presupuesto a coste estimado (EV)
RealObjPte	Producción del presupuesto pendiente a coste estimado (EV)
RealPresIni	Producción del presupuesto inicial
RealPresMod	Producción del presupuesto modificado
RealPresNul	Producción fuera del presupuesto
RealPresPte	Producción del presupuesto pendiente
UsrNum	Valor numérico de usuario asociado al concepto

AgendaObra

CertIni	Certificación que corresponde al presupuesto inicial
CertMod	Certificación que corresponde al presupuesto modificado
CertNul	Certificación que corresponde al presupuesto anulado
CertPte	Certificación que corresponde al presupuesto pendiente
CosteIni[1..5]	Importe de la estructura de precios indicada en estado inicial
CosteMod[1..5]	Importe de la estructura de precios indicada en estado aprobado
CosteNul[1..5]	Importe de la estructura de precios indicada en estado nulo
CostePte[1..5]	Importe de la estructura de precios indicada en estado pendiente
Nota	Texto de usuario asociado a la fecha
PlanIni	Planificación hasta la fase actual que corresponde al presupuesto inicial
PlanMod	Planificación hasta la fase actual que corresponde al presupuesto modificado
PlanNul	Planificación hasta la fase actual que corresponde al presupuesto anulado
PlanPresIni	Producción prevista del presupuesto inicial
PlanPresMod	Producción prevista del presupuesto modificado
PlanPresNul	Producción prevista fuera del presupuesto

PlanPresPte	Producción prevista del presupuesto pendiente
PlanPte	Planificación hasta la fase actual que corresponde al presupuesto pendiente
RealIni	Ejecución que corresponde al presupuesto inicial
RealMod	Ejecución que corresponde al presupuesto modificado
RealNoCertPres	Producción no certificada
RealNoCertPresIni	Producción no certificada que corresponde al presupuesto inicial
RealNoCertPresMod	Producción no certificada que corresponde al presupuesto modificado
RealNoCertPresNul	Producción no certificada que corresponde al presupuesto anulado
RealNoCertPresPte	Producción no certificada que corresponde al presupuesto pendiente
RealNul	Ejecución que corresponde al presupuesto anulado
RealObjIni	Producción del presupuesto inicial a coste estimado (EV)
RealObjMod	Producción del presupuesto modificado a coste estimado (EV)
RealObjNul	Producción fuera del presupuesto a coste estimado (EV)
RealObjPte	Producción del presupuesto pendiente a coste estimado (EV)
RealPresIni	Producción del presupuesto inicial
RealPresMod	Producción del presupuesto modificado
RealPresNul	Producción fuera del presupuesto
RealPresPte	Producción del presupuesto pendiente
RealPte	Ejecución que corresponde al presupuesto pendiente
UsrNum	Valor numérico de usuario asociado al concepto

Conceptos

FechaNegro	Fecha de creación del concepto, al crear el concepto toma la fecha de hoy
ObjPresIni	Producción planificada que corresponde al presupuesto inicial
ObjPresMod	Producción planificada que corresponde al presupuesto modificado
ObjPresNul	Producción planificada que corresponde al presupuesto anulado
ObjPresPte	Producción planificada que corresponde al presupuesto pendiente
ObjRealIni	Planificación a precio probable que corresponde al presupuesto inicial

ObjRealMod	Planificación a precio probable que corresponde al presupuesto modificado
ObjRealNul	Planificación a precio probable que corresponde al presupuesto anulado
ObjRealPte	Planificación a precio probable que corresponde al presupuesto pendiente
PlanPresIni	Producción prevista del presupuesto inicial
PlanPresMod	Producción prevista del presupuesto modificado
PlanPresNul	Producción prevista fuera del presupuesto
PlanPresPte	Producción prevista del presupuesto pendiente
RealCertPres	Producción certificada
RealNoCertPres	Producción no certificada
RealNoCertPresIni	Producción no certificada que corresponde al presupuesto inicial
RealNoCertPresMod	Producción no certificada que corresponde al presupuesto modificado
RealNoCertPresNul	Producción no certificada que corresponde al presupuesto anulado
RealNoCertPresPte	Producción no certificada que corresponde al presupuesto pendiente
RealObjIni	Producción del presupuesto inicial a coste estimado (EV)
RealObjMod	Producción del presupuesto modificado a coste estimado (EV)
RealObjNul	Producción fuera del presupuesto a coste estimado (EV)
RealObjPte	Producción del presupuesto pendiente a coste estimado (EV)
RealPresIni	Producción del presupuesto inicial
RealPresMod	Producción del presupuesto modificado
RealPresNul	Producción fuera del presupuesto
RealPresPte	Producción del presupuesto pendiente
TipoTarea	Tipo de tarea para planificación temporal
UsrNum	Valor numérico de usuario asociado al concepto

Entregas

UsrNum	Valor numérico de usuario asociado al documento
--------	---

Facturas

UsrNum	Valor numérico de usuario asociado al documento
--------	---

Fases

CanRealNoCert	Cantidad real no certificada en la fase
CanRealNoCertIni	Cantidad real no certificada en la fase que corresponde al presupuesto inicial
CanRealNoCertMod	Cantidad real no certificada en la fase que corresponde al presupuesto modificado
CanRealNoCertNul	Cantidad real no certificada en la fase que corresponde al presupuesto anulado
CanRealNoCertPte	Cantidad real no certificada en la fase que corresponde al presupuesto pendiente
ObjPres	Importe de la producción planificada en la actividad
ObjPresIni	Importe de la producción planificada en la actividad que corresponde al presupuesto inicial
ObjPresMod	Importe de la producción planificada en la actividad que corresponde al presupuesto modificado
ObjPresNul	Importe de la producción planificada en la actividad que corresponde al presupuesto anulado
ObjPresPte	Importe de la producción planificada en la actividad que corresponde al presupuesto pendiente
ObjReal	Importe de la planificación a precio probable en la actividad
ObjRealIni	Importe de la planificación a precio probable en la actividad que corresponde al presupuesto inicial
ObjRealMod	Importe de la planificación a precio probable en la actividad que corresponde al presupuesto modificado
ObjRealNul	Importe de la planificación a precio probable en la actividad que corresponde al presupuesto anulado
ObjRealPte	Importe de la planificación a precio probable en la actividad que corresponde al presupuesto pendiente
PlanPresIni	Importe de la producción planificada en la fase que corresponde al presupuesto inicial
PlanPresMod	Importe de la producción planificada en la fase que corresponde al presupuesto modificado
PlanPresNul	Importe de la producción planificada en la fase que corresponde al presupuesto anulado
PlanPresPte	Importe de la producción planificada en la fase que corresponde al presupuesto pendiente
RealCertPres	Importe de la producción certificada en la fase
RealNoCertPres	Importe de la producción no certificada en la fase

RealNoCertPresIni	Importe de la producción no certificada en la fase que corresponde al presupuesto inicial
RealNoCertPresMod	Importe de la producción no certificada en la fase que corresponde al presupuesto modificado
RealNoCertPresNul	Importe de la producción no certificada en la fase que corresponde al presupuesto anulado
RealNoCertPresPte	Importe de la producción no certificada en la fase que corresponde al presupuesto pendiente
RealObjIni	Importe de la ejecución en la fase a precio de objetivo que corresponde al presupuesto inicial (EV)
RealObjMod	Importe de la ejecución en la fase a precio de objetivo que corresponde al presupuesto modificado (EV)
RealObjNul	Importe de la ejecución en la fase a precio de objetivo que corresponde al presupuesto anulado (EV)
RealObjPte	Importe de la ejecución en la fase a precio de objetivo que corresponde al presupuesto pendiente (EV)
RealPresIni	Importe de la producción en la fase que corresponde al presupuesto inicial
RealPresMod	Importe de la producción en la fase que corresponde al presupuesto modificado
RealPresNul	Importe de la producción en la fase que corresponde al presupuesto anulado
RealPresPte	Importe de la producción en la fase que corresponde al presupuesto pendiente
UsrNum	Valor numérico de usuario asociado a la fase
Mediciones	
Nota	Texto de usuario asociado a la línea de medición
UsrNum	Valor numérico de usuario asociado a la línea de medición
Obra	
CoefAdjudicación	Coefficiente de adjudicación (PresAdjudicación/PresLicitación)
Impuesto	Nombre del impuesto
PlanAct	Comportamiento de las actividades en el diagrama de barras
PlanCap	Comportamiento de los capítulos en el diagrama de barras
PlanComp	Comportamiento de los contratos en el diagrama de barras
PlanControl	Comportamiento de los controles en el diagrama de barras
PlanGrupo	Comportamiento de los grupos en el diagrama de barras

PlanOper	Comportamiento de las operaciones en el diagrama de barras
PlanPart	Comportamiento de las unidades de obra en el diagrama de barras
PlanReg	Comportamiento de los registros en el diagrama de barras
Pedidos	
UsrNum	Valor numérico de usuario asociado al documento
Precios	
CanTot[1..5]	Cantidad total del concepto según la estructura de precios indicada
CanTotCert	Cantidad total del concepto según la certificación
CanTotObj	Cantidad total del concepto necesaria según el objetivo
CanTotPlan	Cantidad total del concepto necesaria según la planificación
CanTotPres	Cantidad total del concepto necesaria según el presupuesto
CanTotReal	Cantidad total del concepto producida o consumida
Cert	Precio unitario de la certificación
Cobro	Suma de vencimientos cobrados de facturas de clientes
CobroPte	Suma de vencimientos pendientes de cobro de facturas de clientes
Compras	Suma de importes en entregas y facturas
Cont	Precio contratado del concepto
Contratos	Importe contratado del suministro, proveedor, obra o fecha
Coste[1..5]	Precio de la estructura de precios indicada
Entregas	Suma de importes de entregas (albaranes, remitos o guías de despacho) del proveedor
FacCli	Suma de importes de facturas a clientes
Facturas	Suma de bases de facturas de proveedores
IVA	Importe del IVA soportado
IVACli	Importe del IVA repercutido
Obj	Precio unitario en la planificación
Pago	Suma de vencimientos pagados al proveedor
PagoPte	Suma de vencimientos pendientes de pago del proveedor
Pedidos	Suma de importes pedidos al proveedor
Plan	Precio unitario en la planificación hasta la fase actual
Pres	Precio unitario en el presupuesto

Real	Precio unitario. Naranja: Suministro Azul: Destino
Resumen	Descripción corta. Ver colores en "Entorno de trabajo: Apariencia"
RetFis	Importe de la retención fiscal practicada por el proveedor
RetFisCli	Importe de la retención fiscal practicada al cliente
RetGar	Importe de la retención de garantía practicada por el proveedor
RetGarCli	Importe de la retención de garantía practicada al cliente
Tot[1..5]	Importe de la estructura de precios indicada
TotCert	Importe total del concepto en la certificación
TotObj	Importe total del concepto en el objetivo
TotPlan	Importe total del concepto en la planificación
TotPres	Importe total del concepto en el presupuesto
TotReal	Importe total consumido (imputado o producido) del concepto
UsrNum	Valor numérico de usuario asociado a una relación entre un concepto y una entidad de asignación de precios

Relaciones

CanRealNoCert	Cantidad real no certificada
CanRealNoCertIni	Cantidad real no certificada que corresponde al presupuesto inicial
CanRealNoCertMod	Cantidad real no certificada que corresponde al presupuesto modificado
CanRealNoCertNul	Cantidad real no certificada que corresponde al presupuesto anulado
CanRealNoCertPte	Cantidad real no certificada que corresponde al presupuesto pendiente
Descuento	Suma de parciales de todas las líneas de medición negativas
DíaFPlan	Día laborable final estimado de la actividad desde el inicio de la obra
DíaIPlan	Día laborable inicial estimado de la actividad desde el inicio de la obra
EvmCpi	Índice del desempeño del coste (RealObj/Real)
EvmCpiDo	Índice del desempeño del coste simplificado (CertIni/Cert)
EvmEac	Estimación a la conclusión (Real + Obj - RealObj)
EvmEacCpi	Estimación a la conclusión ajustada con CPI
EvmEacCpiDo	Estimación a la conclusión simplificada ajustada con CPI
EvmEacDo	Estimación a la conclusión simplificada (Cert + PresIni - CertIni)

EvmSpi	Índice del desempeño del cronograma (RealObj/Plan)
EvmSpiDo	Índice del desempeño del cronograma simplificado (CertIni/PlanPres)
FecFUTotal	Última fecha final estimada sin alterar la fecha final de la obra
FecIUTotal	Última fecha inicial estimada sin alterar la fecha final de la obra
HolgDur	Días que la actividad puede aumentar su duración sin afectar a ninguna otra
HolgLibre	Días que la actividad puede retrasarse o aumentar su duración sin afectar a ninguna otra
HolgTotal	Días que la actividad puede retrasarse o aumentar su duración afectando a otras actividades, pero no al fin de obra
ImpObjPresIni	Importe de la producción planificada que corresponde al presupuesto inicial
ImpObjPresMod	Importe de la producción planificada que corresponde al presupuesto modificado
ImpObjPresNul	Importe de la producción planificada que corresponde al presupuesto anulado
ImpObjPresPte	Importe de la producción planificada que corresponde al presupuesto pendiente
ImpObjRealIni	Importe de la planificación a precio probable que corresponde al presupuesto inicial
ImpObjRealMod	Importe de la planificación a precio probable que corresponde al presupuesto modificado
ImpObjRealNul	Importe de la planificación a precio probable que corresponde al presupuesto anulado
ImpObjRealPte	Importe de la planificación a precio probable que corresponde al presupuesto pendiente
ImpPresPosible	Suma del presupuesto aprobado y el presupuesto pendiente
ImpRealCertPres	Importe de la producción certificada
ImpRealNoCertPres	Importe de la producción no certificada
ImpRealNoCertPresIni	Importe de la producción no certificada que corresponde al presupuesto inicial
ImpRealNoCertPresMod	Importe de la producción no certificada que corresponde al presupuesto modificado
ImpRealNoCertPresNul	Importe de la producción no certificada que corresponde al presupuesto anulado

ImpRealNoCertPresPte	Importe de la producción no certificada que corresponde al presupuesto pendiente
PeriHor	Sumatorio de (Longitud * 2 + Anchura * 2) de la medición
PeriVert	Sumatorio de (Longitud * 2 + Altura * 2) de la medición
PorFecPlan	Porcentaje transcurrido sobre la duración planificada
PorFecRealPlan	Porcentaje de ejecución real transcurrido sobre la duración real
PorPlanObj	Porcentaje de planificación sobre objetivo total
SupCanto	Sumatorio de (Anchura * Altura) de la medición
SupHor	Sumatorio de (Longitud * Anchura) de la medición
SupVert	Sumatorio de (Longitud * Altura) de la medición
UsrNum	Valor numérico de usuario asociado a la relación

Suministros

UsrNum	Valor numérico de usuario asociado al suministro
--------	--

Vencimientos

Banco	Banco asociado al vencimiento
UsrNum	Valor numérico de usuario asociado al vencimiento

Lista de esquemas

Actividades

Todas	Conceptos de la obra de tipo actividad
Otros precios	Campos complementarios a los datos básicos, como unidades y precios alternativos, divisas, origen y fecha
Naturalezas	Desglose por naturalezas de la actividad
Modificados	Presupuestos inicial, modificado y pendiente de la actividad
Certificación	Importes de las certificaciones desglosados por estados
Planificación y certificación	Importes de planificación, objetivo y certificación
Previsiones	Producción total prevista, coste final estimado y coste final probable
Producción	Producción total prevista, producción planificada, producción, certificación, coste real y coste previsto para la obra ejecutada

Agenda

Certificaciones	Importes asignables a fases
Producción	Planificación, ejecución por estados del presupuesto, certificación, porcentaje sobre objetivo y desviación en coste

Documentos	Importes desglosados por fechas de los documentos de la obra
Facturación	Importes desglosados a partir de las facturas de la obra
Flujo de caja	Pagos y cobros
Árbol y Presupuesto	
Resumen	Descripción de los conceptos
Presupuesto	Información básica necesaria para el redactor del presupuesto
Mediciones	Información útil durante la realización de las mediciones
Otros precios	Campos complementarios a los datos básicos, como unidades y precios alternativos, divisas, origen y fecha
Naturalezas	Desglose de los precios del presupuesto por sus naturalezas básicas
Planificación económica	Presupuesto y objetivo de la obra. El presupuesto incluye los costes indirectos, desde el nivel de partidas hacia arriba
Duraciones	Muestra la duración total asignada al concepto actualmente así como otras calculadas por otros métodos
Cantidades o importes por fases	Muestra el campo seleccionado en la lista "Campos de certificación" para doce fases a partir de la elegida en la lista "Fase"
Certificación	Presupuesto y certificación de la obra. Permite la introducción de la cantidad total certificada de las partidas
Planificación y certificación	Comparación entre el objetivo total, la planificación y la certificación en el momento actual
Modificados	Desglose del presupuesto por estados
Certificación por estados	Desglose de la certificación por estados de aprobación del presupuesto
EVM Gestión del valor ganado DO	VARIABLES DEL MÉTODO DEL VALOR GANADO SIMPLIFICADO DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LA DIRECCIÓN DE OBRA
Producción	Producción final, planificada y actual, certificación, planificación, coste real, coste final previsto y porcentaje de avance
Control de costes	Cantidades e importes necesarios para conocer las desviaciones
EVM Gestión del valor ganado	VARIABLES DEL MÉTODO DEL VALOR GANADO DESDE EL PUNTO DE VISTA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA
Integración de obras	Datos identificativos de las obras enlazadas. Permite dar de alta obras
Comparar precios	Permite introducir y comparar varios precios en conceptos básicos, por zonas geográficas, proveedores, fechas u otras variantes
Comparar ofertas	Comparativo de ofertas para la licitación completa de la obra por unidades de obra

Comparar proyectos	Compara y combina los capítulos de varios proyectos, a fin de obtener el precio estimado de un nuevo proyecto
Presupuesto dinámico	Permite escribir los campos más útiles para realizar un presupuesto dinámico

Archivos

Todos	Todos los archivos
Gráficos	Archivos de tipo gráfico. Cada archivo aparece una sola vez
Sin asociar	Archivos que no están asociados a nada
Asociados a conceptos (todos)	Cada archivo aparece tantas veces como esté asociado a conceptos
Asociados a conceptos (pliegos)	Archivos de tipo texto asociados a conceptos. Cada archivo aparece tantas veces como esté asociado a un concepto
Asociados a contratos	Archivos de tipo texto asociados a contratos. Cada archivo aparece tantas veces como esté asociado al documento
Asociados a pedidos	Archivos de tipo texto asociados a pedidos. Cada archivo aparece tantas veces como esté asociado al documento
Asociados a entregas y partes de obra	Archivos de tipo texto asociados a entregas y partes de obra. Cada archivo aparece tantas veces como esté asociado al documento
Asociados a facturas	Archivos de tipo texto asociados a facturas. Cada archivo aparece tantas veces como esté asociado al documento

Conceptos

Todos	Conceptos de la obra de tipo precio
Otros precios	Campos complementarios a los datos básicos, como unidades y precios alternativos, divisas, origen y fecha
Otros datos	Conceptos con campos auxiliares para tareas especiales
Materiales	Materiales con su categoría, precio, cantidad e importe total
Mano de obra y maquinaria	Conceptos de mano de obra y maquinaria con sus cantidades y precios
Partidas	Partidas con su precio de presupuesto, cantidades e importes totales
Recursos	Mano de obra y maquinaria usadas en el presupuesto u objetivo y que pueden utilizarse en la planificación y ajuste de recursos
Partidas (objetivo)	Datos económicos de presupuesto y objetivo, con desglose por naturalezas
Gestión de compras	Conceptos de tipo suministro con datos previos a la ejecución de la obra. Necesarios para realizar las compras y la contratación

Suministros	Conceptos de tipo suministro con los datos obtenidos a partir de la ejecución de la obra
Suministros (cantidades)	Cantidades y existencias de los suministros de tipo material con los datos obtenidos a partir de la ejecución de la obra
Suministros (compras)	Importes de los suministros comprados con los datos obtenidos a partir de los documentos de la obra
Imputaciones	Conceptos de tipo destino con los datos obtenidos a partir de la ejecución de la obra

Contratos

Todos	Todos los contratos
Sin proveedores	Permite localizar los contratos que aún no tienen ningún proveedor asociado
Sin adjudicar	Permite asociar proveedores, solicitar precios, compararlos y adjudicar los contratos
Adjudicados	Contratos adjudicados con sus importes y el proveedor al que se han adjudicado
Control de costes	Importes de adjudicación, planificación, certificación y ejecución de los contratos

Datos generales

Datos auxiliares	1 Datos complementarios a los que figuran en "Propiedades obra: Datos". Existen en todas las obras
Contabilidad	2 Cuentas contables por conceptos. Existen en todas las obras
Datos internos	3 Opciones cumplimentadas en otras opciones del programa. Existen en todas las obras
Informes y plantillas	Respuestas a las preguntas de (4) informes, (5) plantillas de Word y (6) plantillas de Excel
Asistentes	7 Contenido de las variables de los asistentes con los que se ha generado la obra
Todas	Relación completa de variables generales de la obra

Diagrama de barras

Resumen	Descripción de las actividades
Duraciones	Duraciones y fechas planificadas de las actividades
Fechas estimadas	Duraciones y fechas planificadas de las actividades
Holguras	Fechas y holguras
Fechas naturales	Dedicación del recurso seleccionado en la ventana 'Conceptos' y costes asociados a la tarea

Fechas reales	Fechas planificadas, reales y porcentajes de tiempo transcurrido
Estados	Fechas de la tarea por estados
Entidades	
Todos	Todas las entidades
Agentes de la edificación	Personas, físicas o jurídicas, que intervienen en el proceso de la edificación
Datos de proveedores y agentes	Proveedores y proveedores a origen, con sus datos identificativos
Importes de proveedores	Datos económicos de todas las entidades, excepto clientes
Importes de clientes	Datos económicos de los clientes
Asignación de precios	Entidades de tipo proyecto, ofertante y precio, que permiten asignar precios a los conceptos
Facturas	
Proveedores	Facturas recibidas. El proveedor no es cliente
Proveedores a origen	Facturas recibidas. Son facturas a origen. La naturaleza del proveedor es "Proveedor a origen"
Clientes	Facturas emitidas. El proveedor es un cliente
Fases	
Actividades	Actividades con contenido en el presupuesto
Actividades (modificados)	Actividades con contenido en el presupuesto desglosadas por estados
Actividades (certificaciones)	Actividades con contenido en la certificación correspondiente al presupuesto inicial, modificado y pendiente
Actividades (producción)	Actividades con certificación y producción final, planificada y actual
Certificaciones	Cantidades e importes de certificación.
Certificaciones por estados	Cantidades e importes de certificación desglosados por estados del presupuesto.
Certificaciones y planificación	Certificación y planificación desglosada por estados del presupuesto.
Certificaciones por cantidades	Cantidades planificadas, certificadas y reales.
Certificaciones y producción	Certificación y producción planificada y actual.

Certificaciones y control de costes	Cantidades e importes de planificación, ejecución e imputación. El menú contextual permite elegir la certificación actual
-------------------------------------	---

Fechas

Certificaciones oficiales	Días de certificación con los importes necesarios para presentar una certificación oficial
Certificaciones	Días de certificación con los importes asignables a fases
Producción	Planificación, ejecución por estados del presupuesto, certificación, porcentaje sobre objetivo y desviación en coste
Documentos	Importes de los documentos de la obra desglosados por meses
Facturación	Importes que figuran en las facturas desglosados por meses
Días	Calendario de la obra en modo lista

Histórico de suministros

Todos	Todos los suministros
Pedidos	Suministros que figuran en pedidos
Compras	Suministros que figuran en entregas o facturas aprobadas
Compras pendientes	Suministros que figuran en entregas y facturas no aprobadas, o pedidos
Ventas	Suministros que figuran en facturas emitidas
Consumos	Imputaciones válidas de suministros
Consumos pendientes	Suministros no consumidos

Instrucciones

Expresiones	Permite escribir instrucciones para efectuar operaciones y cálculos complejos
Generación de conceptos	Permite escribir instrucciones para crear conceptos y relaciones
Generación de mediciones	Permite escribir instrucciones para crear mediciones

Listado de barras

Resúmenes	Tareas de tipo resumen
Resúmenes (fechas reales)	Tareas de tipo resumen con fechas reales
Planificadas	Tareas planificadas
Planificadas (recursos)	Tareas planificadas con recursos y costes
Planificadas (holguras)	Tareas planificadas con fechas y holguras

Planificadas (reales)	Tareas planificadas con fechas reales
Críticas	Tareas del camino crítico
Inicio	Tareas que toman la fecha inicial del superior
Flotantes	Tareas que toman las fechas y las duraciones del superior
Estados	Tareas en las que se fijan las fechas de sus cuatro estados
Incluidas	Todas las tareas incluidas en el diagrama de barras
Excluidas	Tareas excluidas del diagrama de barras
Todos	Todos los conceptos planificables, incluyendo los eliminados del diagrama

Mediciones

Todas	Todas las mediciones
Presupuesto	Líneas de medición de la obra con estado negro, verde o rojo
Referencias de medición	Referencias establecidas con la opción "Igual medición" entre una partida y otra

Precios

Precios	Para efectuar un comparación de precios. Precios ofrecidos por una entidad de naturaleza "Precios"
Ofertas	Para efectuar un comparación de ofertas. Precios ofrecidos por una entidad de naturaleza "Ofertante"
Proyectos	Para efectuar un comparación de proyectos. Precios ofrecidos por una entidad de naturaleza "Proyecto"
Obras (conceptos)	En una central, precio del concepto en las obras
Obras (entidades)	En una central, datos contables de la entidad a partir de los documentos de las obras
Proveedores	Para efectuar una comparación de contratos. Precios ofrecidos por los proveedores
Todos	Todos los precios

Relaciones

Todas	Todas las relaciones
Capítulos y partidas	Relaciones en las que hay o puede haber mediciones
Presupuestos parciales	Mediciones entre partidas y otras partidas
Rendimientos	Relaciones que forman las descomposiciones de los precios
Conceptos y QMASS	Relaciones entre conceptos del presupuesto y entidades de los sistemas de gestión QMASS
Contratos	Relaciones entre conceptos de tipo contrato y sus descompuestos

Sistemas de gestión

Todos	Todos los conceptos de los sistemas de gestión QMASS
Agentes de la edificación	Entidades correspondientes a agentes de la edificación, excepto proveedores y proveedores a origen
Libro del Edificio	Agentes de la edificación y fichas de uso y mantenimiento
Seguridad y salud	Agentes de la edificación, operaciones de seguridad y salud, instrucciones, controles y riesgos
Calidad	Agentes de la edificación y controles de calidad
Medio ambiente	Agentes de la edificación, operaciones, aspectos y controles de la gestión ambiental
Operaciones y protecciones	Fichas de uso y mantenimiento, operaciones e instrucciones de seguridad y salud y operaciones de gestión ambiental
Controles	Controles o verificaciones de todos los sistemas de gestión
Registros	Registro con sus fechas. Permite anotar el resultado cada vez que se comprueba un control

Todas las ventanas tienen además un esquema "Usuario", de libre configuración.

Soft SA
Manuel Silvela 15, 5º · 28010 Madrid
91 448 3800
presto@presto.es
www.presto.es