

Mejoras de Presto 10.23

Predimensionado

Se han revisado por completo los asistentes de predimensionado de edificación y naves industriales, ajustando mejor las unidades de obra generadas a las versiones actuales de los cuadros de precios.

Se ha añadido el soporte de los cuadros BCCA09 (Andalucía), IVE09 (Comunidad Valenciana), Itec09 (Cataluña) y Centro 2010 (COAAT de Guadalajara).

La codificación utilizada para generar los presupuestos se elige desde el mismo asistente, no se toma del cuadro de precios seleccionado. Los asistentes generan siempre el esquema de capítulos de la codificación Centro.

Si al leer desde un asistente la respuesta a una lista no coincide con alguna de las definidas en la pregunta, queda marcada en rojo.

QMASS

El Libro del Edificio se ha revisado para homogeneizar el estilo y reducir el tiempo de generación. Se han completado los textos y permite imprimir el libro del conjunto del edificio, de las unidades de ocupación, o ambas.

Las memorias del plan y del estudio de seguridad y salud incorporan los riesgos y protecciones de cada operación, y son más rápidos en las versiones actuales de Office.

El asistente "Calidad CTE" no genera subcapítulos.

"Calidad CTE" y los informes de QMASS se han traducido al catalán. Los informes figuran en el nuevo directorio "12 Gestió QMASS".

Gestión del valor ganado (EVM)

Se ha implementado este método de control de desviaciones en coste y plazo. Se utiliza la terminología correspondiente y se añade la documentación necesaria en el manual, junto con:

Nuevas plantillas:

09 Análisis de costes/Gestión del valor ganado.XLT

05 Certificaciones/Gestión del valor ganado DO.XLT

Nuevas expresiones de usuario:

EVM SV Variación del cronograma

EVM CV Variación del coste

EVM EAC Estimación a la conclusión

EVM EAC (CPI) Estimación a la conclusión ajustada al CPI

EVM CPI Índice del desempeño del coste

EVM SPI Índice del desempeño del cronograma

Funcionalidad

La ventana "Relaciones" permite filtrar por palabras.

En la ventana "Entidades" el esquema "Datos de proveedores" pasa a llamarse "Datos de proveedores y agentes" e incluye las entidades correspondientes.

La opción "Herramientas: Insertar fechas" no crea días de certificación.

Al crear los vencimientos en facturas a clientes se tienen en cuenta los días de pago del cliente, como ocurre en las demás facturas con los días de pago del constructor.

23 de marzo de 2010

La plantilla de defecto para obras nuevas Presto.PrestoObra tiene como fecha de inicio "01/01/2011" y como fecha de finalización "31/12/2011". El resumen es "Presupuesto".

Nuevas comprobaciones de conceptos paramétricos y mejoras en la generación.

Aumento de la velocidad de cálculo en obras que sólo contienen tipos de información muy específica, como cuadros de precios o presupuestos.

Se comprueba la validez de los archivos DWG al abrirlas con Presto CAD y se corrigen en caso necesario.

Se calculan los campos "CertIni", "CertMod", "CertPte" y "CertNul" en capítulos.

Optimización de Presto Catálogos para acceder obras publicadas en Internet a través de GPRS.

Soporte de Presto Servidor cuando los relojes de servidor y cliente no están sincronizados.

Ejemplos

Nuevo tutorial y ejemplo para el cálculo de costes indirectos usando el presupuesto dinámico.

Nuevo tutorial y ejemplo para el cálculo de conceptos que representan costes fijos.

"LauraLita" contiene imágenes asociadas a controles.

Las obras contenidas en el directorio "Cuadros" se han refundido con las de "Ejemplos".

Comparación de proyectos

Los precios se calculan teniendo en cuenta el IPC entre la fecha del presupuesto y la de cada proyecto. Para ello, en el campo "Conceptos.Fecha" de la entidad de tipo Proyecto se guarda el valor de la variable "FecPresupuesto" de la obra importada. El resultado puede ser diferente del obtenido en versiones anteriores; si desea anular el efecto del IPC, elimine estas fechas.

La media y la desviación estándar de los capítulos se calculan teniendo en cuenta los precios por metro cuadrado de cada proyecto, en función del valor de su campo "Conceptos.SupCons".

Una variante de la colección de costes reales de proyectos está disponible sin coste para los usuarios de Presto 10.23, con el valor adecuado en la fecha y la superficie.

Informes

Se ha revisado y homogeneizado la presentación de la mayoría de los informes.

El directorio "12 Mis informes" pasa a llamarse "13 Mis informes".

Nuevos informes:

Cantidad necesaria de conceptos ordenados por actividades

- Muestra las partidas descompuestas de cada actividad con el precio y el importe correspondiente a la naturaleza elegida, así como su duración.
- Presenta también la cantidad total de todos los recursos.
- Para los recursos laborables expresados en horas se indica el número necesario para la ejecución de la unidad.

Precios y mediciones por actividades genérico

- Precios y mediciones de cualquier estructura de precios para una o más actividades.

Plantillas de Word

Se ha modificado el modo de visualización, reduciéndose el tiempo de generación.

Plantillas de Excel

Se incorpora una hoja con gráficos a todas las plantillas que presentan resultados numéricos.

La plantilla "Detección de anomalías" es mucho más rápida y más flexible.

En "Partidas ordenadas por importe, precio, medición o código" se añade un filtro para el porcentaje.

La plantilla "Presupuesto y mediciones" se sustituye por "Archivo: Exportar: Excel".